

Создано: 05.09.2023 в 12:03

Обновлено: 30.01.2026 в 14:06

<https://move.ru/objects/6908499965>

Милана

**79260362235**

Белоозерский, ДП Фестиваль

**6 700 000 ₽**

Белоозерский, ДП Фестиваль

Шоссе

[Новорязанское](#) ~63 км от МКАД

## Дом

Площадь участка

7 соток



Жилая площадь

70 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

110 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

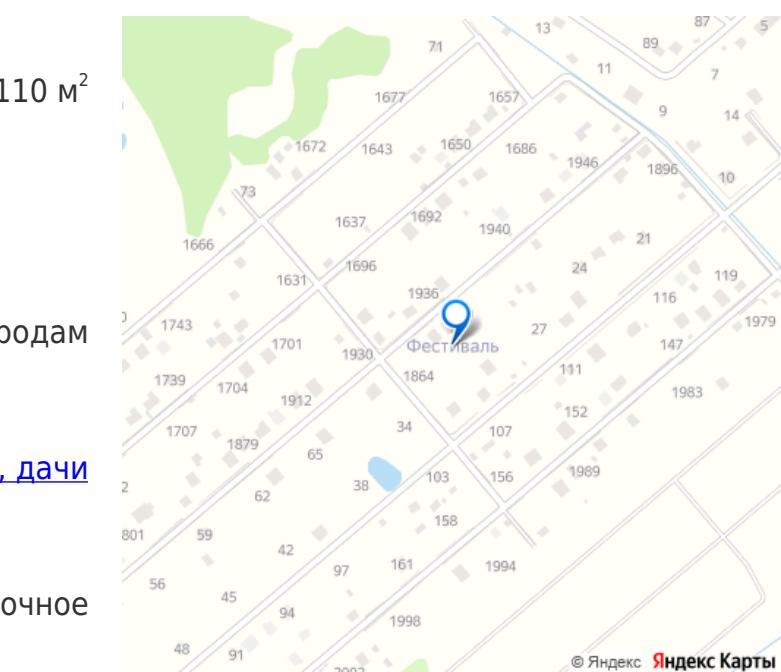
Блочное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, отопление,

водопровод, канализация, электричество, ПМЖ

## Описание

Дом S-110м (предназначен для круглогодичного проживания) на участке 7,5 соток правильной формы (обнесен забором).



В доме 2 отдельные спальни площадью 10 и 14 метров, кухня-гостиная площадью 23 метра, с возможностью разделения на отдельную кухню и еще одну комнату с выходом на задний двор, большой санузел.

Дом построен из качественных материалов, полностью готов к заселению. Фундамент свайно ленточный высота 60 см, ширина 40 см + монолитная армированная бетонная плита толщиной 30 см со слоем изоляции и утеплителя. Через каждые 2 метра по периметру заглубление колонн в грунт на 2,5 метра. Толщина стен 50 см. Стены выполнены из хорошо зарекомендовавших себя в условиях Сибири и крайнего Севера арболитовых блоков толщиной 400мм, термопанели с облицовкой натуральной польской клинкерной плиткой. Крыша из металличерепицы фирмы Feroof , с качественным покрытием Викинг, толщиной 0.5мм. Во всех комнатах сделан водяной теплый пол. По всему дому разведена электрика и отопление. В комнатах стены под покраску, натяжные потолки. На полу плитка и ламинат. Высота потолков 2.7м.

Скважина воды в доме. Двухэтапный септик. Удобная транспортная доступность - электрички Казанского направления до ст. Белоозерский. В районе станции вся необходимая инфраструктура: школа, дет.сад, поликлиника, магазины. Недалеко до г. Бронницы. Неподалеку лес и пойма реки Москва. Удобный круглогодичный подъезд.

Подходит под ипотеку, возможна прописка.

Эксперты информационного центра недвижимости "Ваш Дом" ежедневно готовы ответить на Ваш звонок и провести для Вас показ дома, не смотря на выходные, праздничные дни и ненастную погоду. Также мы сотрудничаем с крупными банками и оказываем клиентам помощь в оформлении

ипотеки. Звоните, с удовольствием  
организую показ.

