

Максимум Подмосковье, АН

«Максимум»

79672799640

Белые Столбы, улица Московская 1-я

13 000 000 ₽

Белые Столбы, улица Московская 1-я

Улица

[улица Московская 1-я](#)

Шоссе

[Каширское](#)

Дом

Жилая площадь

130 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

237 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Деревянное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, кухня,
баня/сауна, отопление, водопровод, канализация,
электричество, газ, ПМЖ

Описание

Вашему вниманию представлен к продаже 3
-х уровневый загородный дом для

для заметок



постоянного проживания в городском округе Домодедово, мкр. Белые Столбы, ул. 1-ая Московская, д.21. Дом 2005 года постройки. Общая площадь дома 237 кв.м. без учета 2 этажа. Фундамент – ленточный +ФБС блоки Стены - брус 150 на 150, обложен кирпичом. Цокольный этаж под всем домом.

Перекрытия между цокольным этажом и первым этажом ж/б плиты. Между первым и вторым этажом – деревянные лаги. Окна пластиковые стеклопакеты. Двух маршевая лестница на второй этаж. Внутренняя отделка – вагонка. Наружная отделка – кирпич, сайдинг. Крыша – шифер

Планировка: На первом этаже: холл с просторной входной группой, уютная кухня 12 кв.м., гостиная с выходом на балкон с видом на сад, спальня, совмещенный санузел с душевой кабиной, коридор, просторная веранда, мастерская с отдельным выходом под навес. На втором этаже: просторный холл, 2 спальни 18 и 20 кв.м. Дом полностью меблирован, оборудован всей необходимой техникой Коммуникации: Все центральные коммуникации. Спутниковое телевидение - Триколор. Земельный участок: Земельный участок правильной прямоугольной формы 13 соток, огорожен забором по всему периметру участка. Участок состоит из двух смежных, отмежеванных участков. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для ИЖС. На участке располагается: летний домик и хозблок, летний туалет, действующая баня на дровах. Посажены плодовые деревья и кустарники: яблони, груши много другое.

Инфраструктура и транспортная доступность: Дом располагается в городском округе Домодедово, вблизи к городской инфраструктуре. От мкда 30 км как по Каширскому шоссе, так и по трассе м4 «Дон».

Вся инфраструктура в пределах 2 минут езды на автомобиле – школа, детский сад, сетевые магазины, храм и остановка общественного транспорта. ж/д станция Белые столбы Павелецкого направления в 15 минутах ходьбы от дома. Спокойные соседи, проживающие постоянно.

Асфальтированный, круглогодичный подъезд. Документы на участки и дом оформлены. Один взрослый собственник. Свободная продажа. Ипотеку рассматриваем. Вся сумма в договоре. В собственности более 15 лет. ПМЖ.











