

Максим Фролов

79265774523

Бережки, Бережки

9 000 000 ₽

Бережки, Бережки

Шоссе

[Пятницкое](#) ~45 км от МКАД

Дом

Жилая площадь

60 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

147 м²



Детали объекта

Тип сделки

Продам

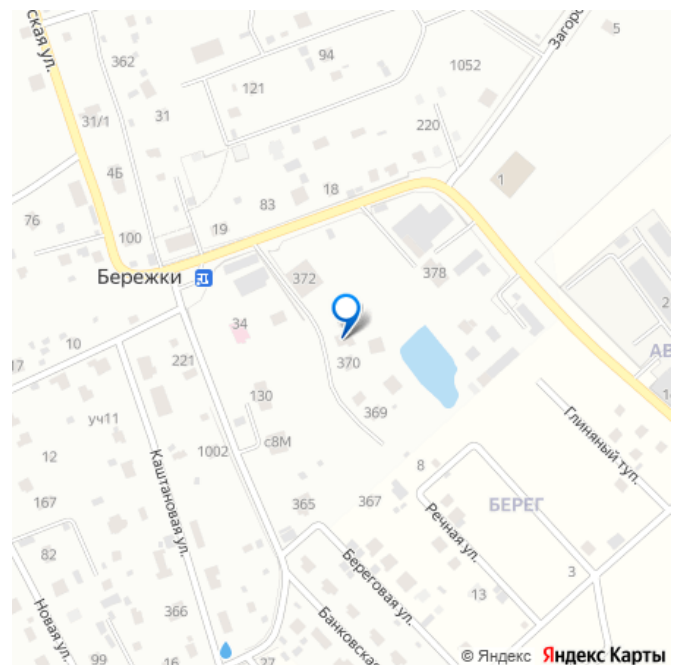
Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Деревянное

туалет в доме, душ в доме, кухня, водопровод, канализация,
электричество, газ, ПМЖ



Описание

"Зимний дом 147 кв.м. на участке 33 сотки (18 + 15 соток) ИЖС в д. Бережки. 45 км от МКАД по Пятницкому шоссе. Дом 2022 года постройки, каркасный на буронабивном фундаменте. Размеры - 17,5 на 9 метров.

Кровля - металлочерепица + снегозадержатели. Утепление - 200 мм. Отделка - скандинавская доска от Том Сойер. Выполнена обрешетка под полы и закуплен квикдэк. Коммуникации: Электричество 30 кВт (15 + 15 кВт) на участке в дом не введено, колодец - 20,5 колец в земле + 1 кольцо сверху, в дом вода не введена, отличный дебет. Септик Юнилос 6 - выполнен ввод в дом. Отопления нет. закуплено все под отопление, разводку воды по дому и по электрике черновой (без розеток и выключателей). Планировка: 4 спальни, санузел, бойлерная, прихожая, коридор, кухня-гостиная, терраса. Участок: огорожен профлистом 0,5 мм, сделано двое ворот (одни откатные) и две калитки. Участки отмежеваны. Собственность от 2021 года на основании договора купли-продажи. 1 собственник. Дом не зарегистрирован. Рассматривается возможность регистрации и дальнейшая продажа по льготной ипотеке (ИП). "



