

Создано: 25.11.2024 в 17:31

Обновлено: 01.02.2026 в 09:43

<https://move.ru/objects/9267060130>

Максим Фролов

79265774523

Бережки, Бережки

9 000 000 ₽

Бережки, Бережки

Шоссе

[Пятницкое](#) ~45 км от МКАД

Дом

Жилая площадь

60 м²



Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

147 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

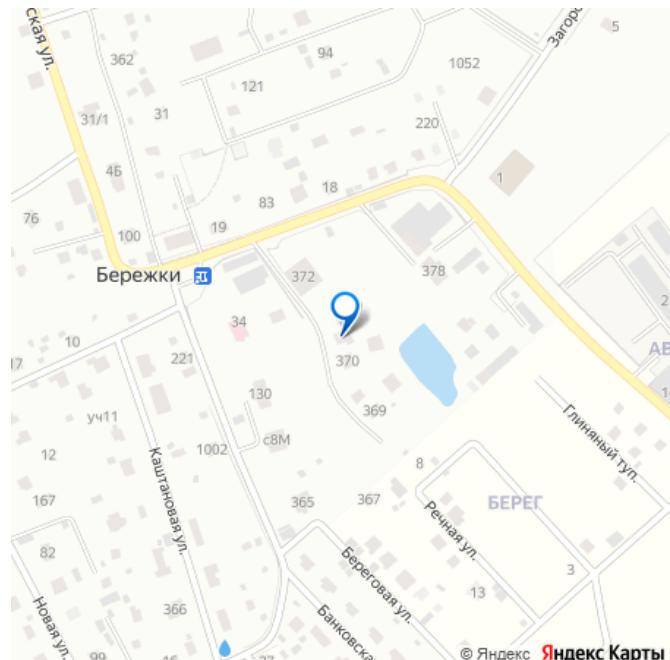
Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Деревянное

туалет в доме, душ в доме, кухня, водопровод, канализация, электричество, газ, ПМЖ



Описание

"Зимний дом 147 кв.м. на участке 33 сотки (18 + 15 соток) ИЖС в д. Бережки. 45 км от МКАД по Пятницкому шоссе. Дом 2022 года постройки, каркасный на буронабивном фундаменте. Размеры - 17,5 на 9 метров.

Кровля - металличерепица +
снегозадержатели. Утепление - 200 мм.
Отделка - скандинавская доска от Том Сойер.
Выполнена обрешетка под полы и закуплен
квикдэк. Коммуникации: Электричество 30
кВт (15 + 15 кВт) на участке в дом не
введено, колодец - 20,5 колец в земле + 1
кольцо сверху, в дом вода не введена,
отличный дебет. Септик Юнилос 6 - выполнен
ввод в дом. Отопления нет. закуплено все
под отопление, разводку воды по дому и по
электрике черновой (без розеток
и выключателей). Планировка: 4 спальни,
санузел, бойлерная, прихожая, коридор,
кухня-гостиная, терраса. Участок: огорожен
профлистом 0,5 мм, сделано двое ворот (одни
откатные) и две калитки. Участки
отмежеваны. Собственность от 2021 года на
основании договора купли-продажи. 1
собственник. Дом не зарегистрирован.
Рассматривается возможность регистрации и
 дальнейшая продажа по льготной ипотеке
(ИП). "



