

Создано: 31.07.2024 в 10:47

Обновлено: 08.01.2026 в 20:58

<https://move.ru/objects/9259361572>**Загородный Мир****79154250348****Берюлево, Берюлево****9 000 000 ₽**

Берюлево, Берюлево

Шоссе

[Киевское](#) ~65 км от МКАД**Дом**

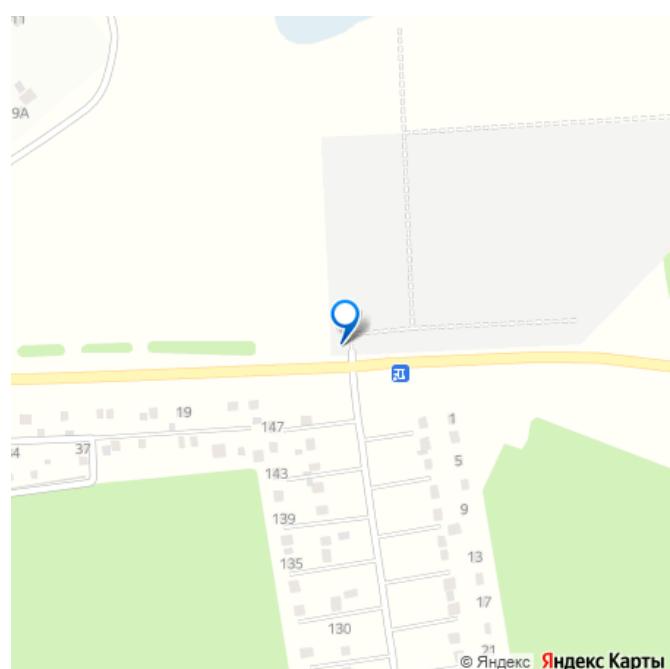
Жилая площадь

70 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

140 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

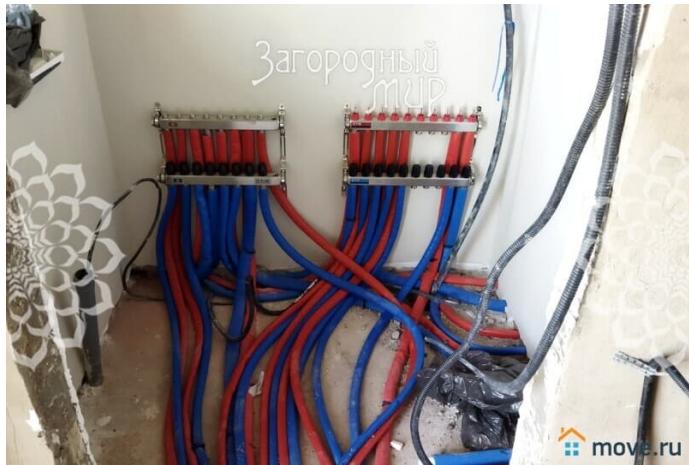
туалет в доме, душ в доме, кухня, отопление, водопровод, канализация, электричество, ПМЖ

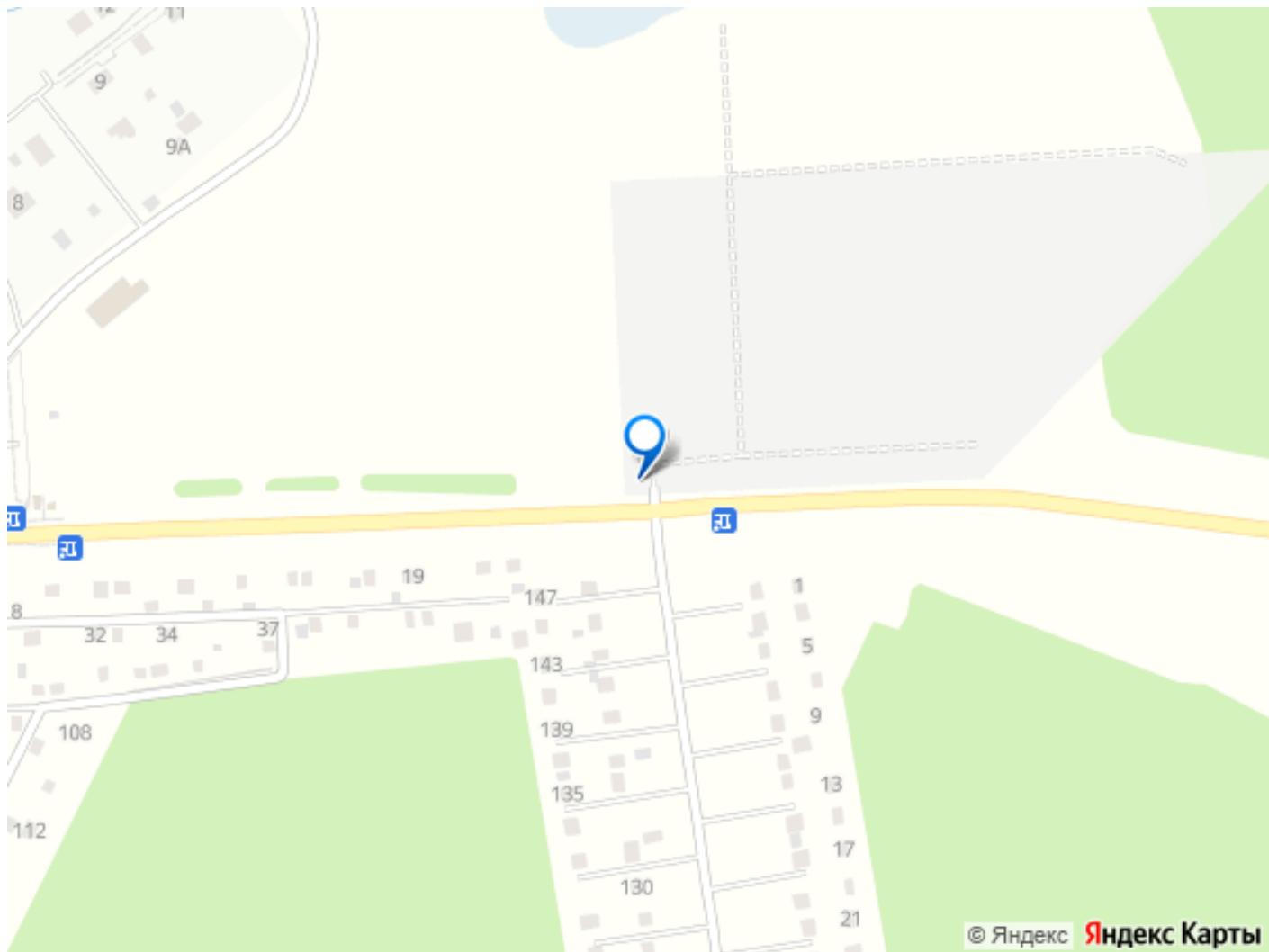
**Описание**

Лот: 67288. Киевское ш., 65 км от МКАД, Берюлево. Дом в деревне. Новый дом из газосиликатного блока, внешне оштукатурен, площадью 140 кв.м + веранда 12 кв.м, без внутренней отделки. У дома мягкая кровля, окна - тройные стеклопакеты. В доме просторная гостиная-кухня с выходом на террасу, 3 спальни, котельная, гардеробная,

с/у. Участок 6 соток, ИЖС. Коммуникации: электричество - 15 кВт, отопление - электрокотел, водяной "теплый" пол, вода - колодец, канализация - станция биоочистки. Проведение магистрального газа согласовано и планируется в 2026 году. В планы застройки территории входит строительство круглогодичного бассейна, детских и спортивных площадок, минизоопарка, открытие магазинов "Дикси" и "Хозтовары", комплекса бытовых услуг, детского сада, медицинского кабинета, развивающего детского центра. Запланировано предоставление услуг по активному отдыху (катание на лодках и квадроциклах, рыбалка). Тишина, природа, рядом лес и небольшое озеро, круглогодичный подъезд, освещённые улицы, отличное место для комфортного проживания и отдыха.







Move.ru - вся недвижимость России