

Создано: 03.06.2025 в 13:22

Обновлено: 27.01.2026 в 10:27

Блазново, ДНП Березки-3**1 150 000 ₽**

Блазново, ДНП Березки-3

Шоссе

[Минское](#) ~90 км от МКАД**Земельные участки**

Площадь участка

11.3 соток

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)

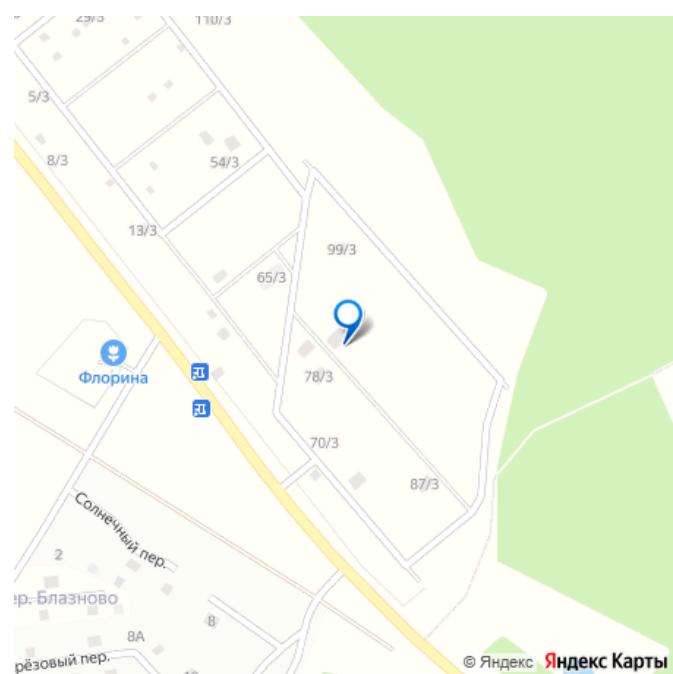
электричество

Описание

Вашему вниманию предлагается к продаже земельный участок 11,3 сотки на второй линии от лесного массива в ДНП "Березки-3", вблизи деревни Блазново, расположенный в 15 минутах ходьбы от песочного пляжа Можайского водохранилища. Участок граничит с лесным массивом, изумительно красивейшие пейзажи. Хороший подъезд, асфальтированная дорога, зимой чистится, постоянное круглогодичное освещение территории в ночное время суток. Многие проживают круглогодично. От участка до Ильинского пляжа 1.5 км (ресторан и кафе, беседки, баня на воде, прокат сапов и

<https://move.ru/objects/9280526413>**СТАНИСЛАВ,
РиелтСтройНедвижимость
79252074413**

для заметок



катамаранов, лежаки, кальяны и др).

Земельный участок 11,3 сотки, разрешенное
использование: Дачное строительство.

Можно строить жилой дом, регистрировать и
прописываться (ПМЖ). Коммуникации:
электричество, высокоскоростной
оптоволоконный интернет по границе
участка. Поселок расположен рядом с лесом,
вблизи д. Блазново, д. Красновидово, в 90 км
от МКАД по Минскому шоссе, Можайского
городского округа Московской области.

Кадастровый номер участка:

50:18:0070444:596 - 11,3 сотки так же в
продаже есть еще четыре земельных участка
расположенных рядом: 50:18:0070444:602 -

15,6 соток 50:18:0070444:1241 - 14 соток

50:18:0070444:594 - 11,3 сотки

50:18:0070444:592 - 11,3 сотки Уникальная

природа, Можайское водохранилище с

облагороженным пляжем! Развитая

инфраструктура для проживания и отдыха:

продуктовые и хозяйственные магазины,

аптека, зоопарк, база для рыбаков и

охотников, кафе и ресторан, теннисные

корты, водная горка, лодочная станция,

прокат катамаранов, лодок и гидроциклов,

катера и яхты! Окружающая местность:

Вокруг поселка лес, рядом Можайское

водохранилище - Ильинский пляж. Въездная

группа с кпп, шлагбаумом,

videonаблюдением и охраной. Уличное

освещение, детская площадка, проводной

интернет, онлайн-ТВ. 8 км от г. Можайск.

Остановка общественного транспорта в 10

минутах ходьбы (от Можайска

останавливаются автобусы на Красновидово,

Горетово, Мышино). Есть доставка

продуктов и товаров (Ozon, Перекрёсток,

Вкусс Вилл, Яндекс Маркет). Земельный

участок в собственности, межевание

проведено. Один взрослый собственник.

Просмотр участка в любой день по
предварительной договоренности.



