

🕒 Создано: 29.11.2025 в 12:56

Обновлено: 29.11.2025 в 12:56

**Боброво, Лесная, д. 6 к 2**

**14 500 000 ₺**

Боброво, Лесная, д. 6 к 2

Шоссе

[Симферопольское](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

42.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

22.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

91.3 м<sup>2</sup>

Этаж

18/25

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

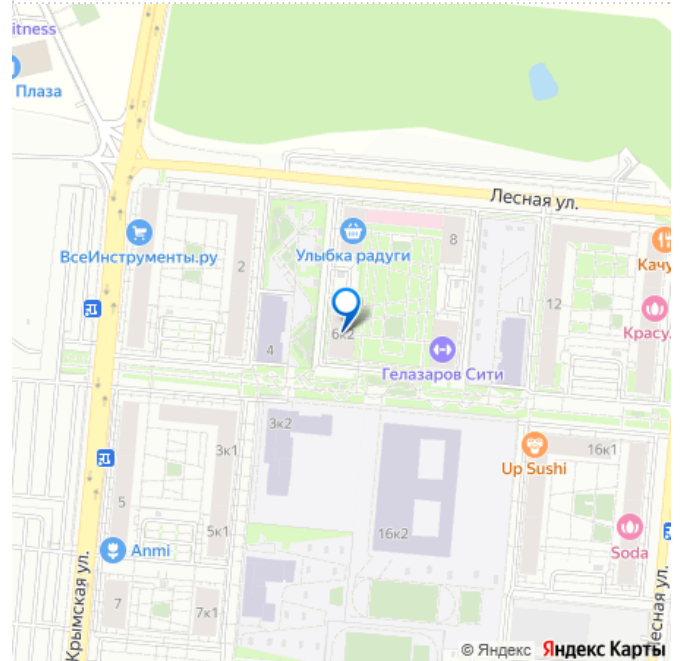
Строение

Панельное

Тип комнат

раздельные

для заметок



Тип санузла

два

Покрытие пола

ламинат

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Год постройки

2022 г.

Покупка в ипотеку

да

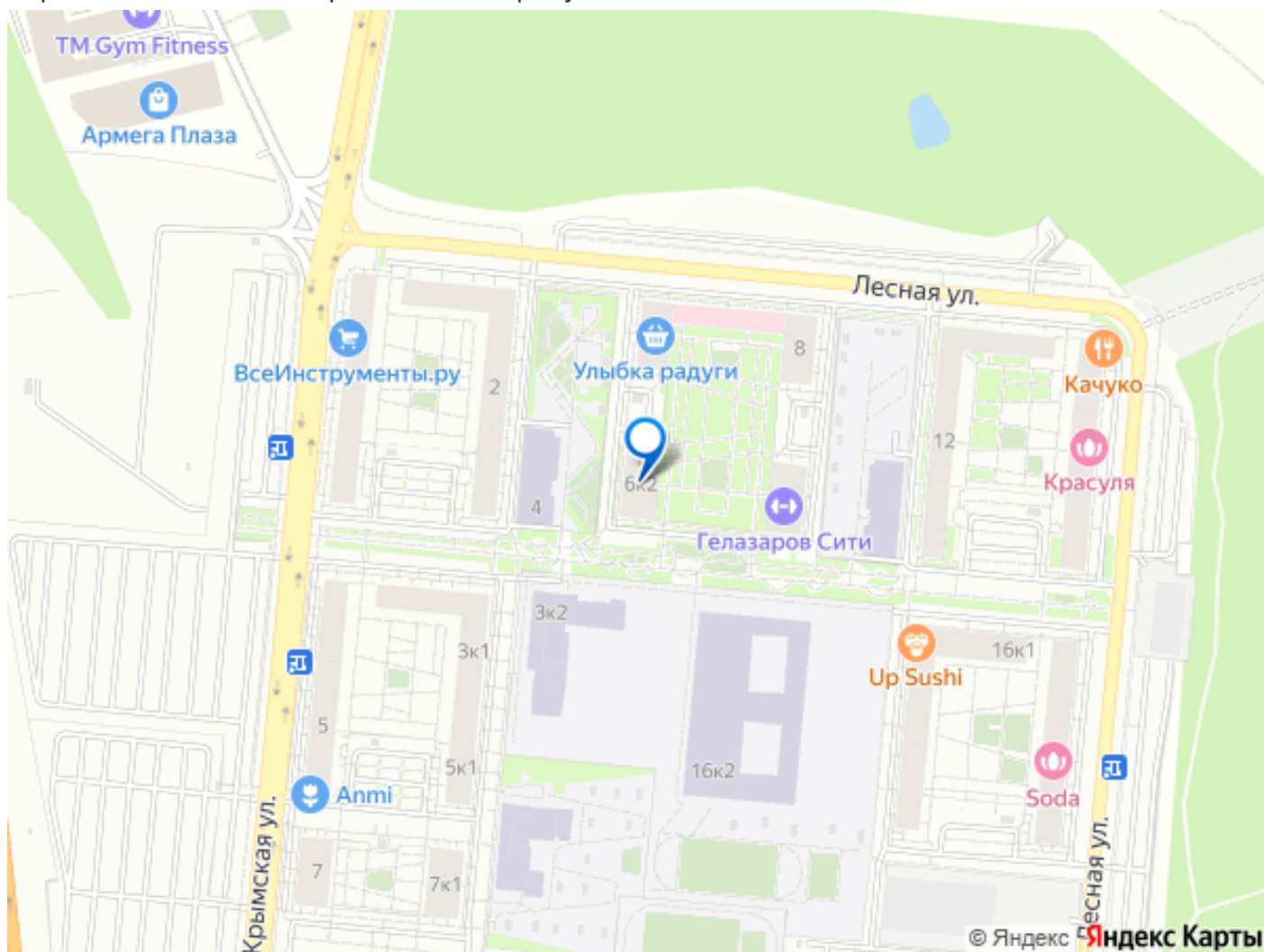
возможна ипотека, интернет, лифт, парковка

## Описание

Продается светлая 3-ком. квартира с видом на лес на 18 этаже в ЖК "Восточное Бутово". Предлагаем вам не просто квадратные метры, а ваш будущий дом — уютный, светлый и наполненный спокойствием. Это уникальное предложение для тех, кто ценит комфорт, тишину и прекрасные виды. Из окон открывается живописный вид на зеленый массив, который будет радовать вас в любое время года. Удачная планировка включает 3 отдельные комнаты и целых два санузла, что решает проблему очередей с утра. В одном из них можно разместить душевую кабину или стиральную и сушильную машину, а в другом установлена ванна от застройщика. Сердце дома — большая кухня-гостиная площадью 22,4 м² станет идеальным местом для семейных ужинов, дружеских посиделок и отдыха. Здесь легко поместится и обеденный стол, и мягкий уголок. Дополнительный бонус — темная комната —

готовое решение для организации удобной гардеробной или системы хранения. Все вещи будут аккуратно убраны, а в остальных комнатах — идеальный порядок. Большой плюс также в том, что в данной квартире никто не проживал с момента сдачи дома. В квартире выполнен ремонт от застройщика ПИК: ламинат, белые обои, установлены туалеты, ванна, раковины, входные двери и межкомнатные двери так же сохранены в первозданном виде. В подъезде 4 современных лифта (грузовой и пассажирские), что гарантирует отсутствие ожидания. А на цокольном (-1) этаже расположены отдельные кладовые. Но главное — ваша безопасность! ЖК имеет закрытую территорию и видеонаблюдение на этажах и в лифтах. Попасты во двор могут только жители по ключу, через мобильное приложение или по системе распознавания лиц. Ваши дети могут спокойно играть, а вы — наслаждаться прогулками, не беспокоясь о посторонних. Также на каждом этаже установлены двери с системой безопасности, посторонние с других этажей не смогут пройти на этаж. ЖК "Восточное Бутово" — это не просто стены, это современная развивающаяся инфраструктура и спокойная экологичная атмосфера вашего личного пространства. На первых этажах нашего и соседних домов расположена вся необходимая инфраструктура: супермаркеты, аптеки, кафе, салоны красоты, фитнес-клубы и студии йоги. Вам не нужно далеко ходить — всё самое нужное для качественной жизни находится в двух шагах от вашего дома, в любую погоду. Так же совсем рядом есть сад и школа. До метро Бульвар Дмитрия Донского 15 минут транспортом, быстрый выезд без пробок на Варшавское и Симферопольское шоссе. Квартира идеально подойдет для

семьи с детьми или для тех, кто ищет тихий, надежный и самодостаточный дом с характером. Квартира с ипотечным обременением, все вопросы по телефону.



Move.ru - вся недвижимость России