

Создано: 27.06.2025 в 17:04

Обновлено: 24.01.2026 в 14:34

<https://move.ru/objects/9281884956>

Светлана Воронцова

**79057706797**

## Большаково, улица Соловьиная, д. 2

**30 000 000 ₽**

Большаково, улица Соловьиная, д. 2

Улица

[улица Соловьиная](#)

Шоссе

[Ленинградское](#) ~15 км от МКАД

### Дом

Жилая площадь

352.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

35 м<sup>2</sup>

Общая площадь

487.6 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Кирпичное

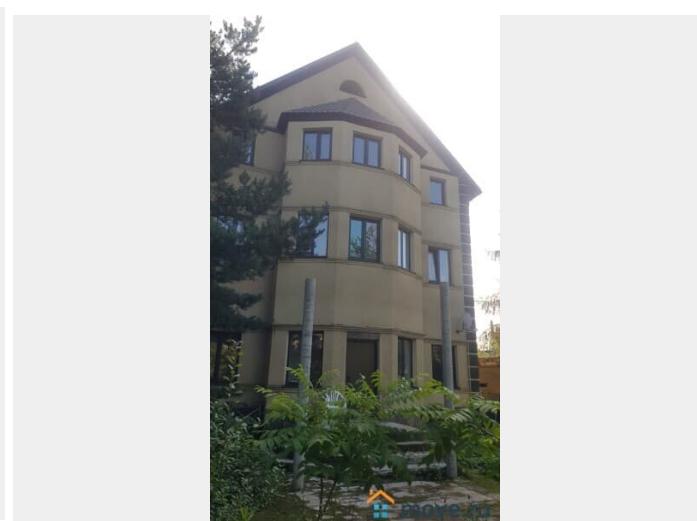
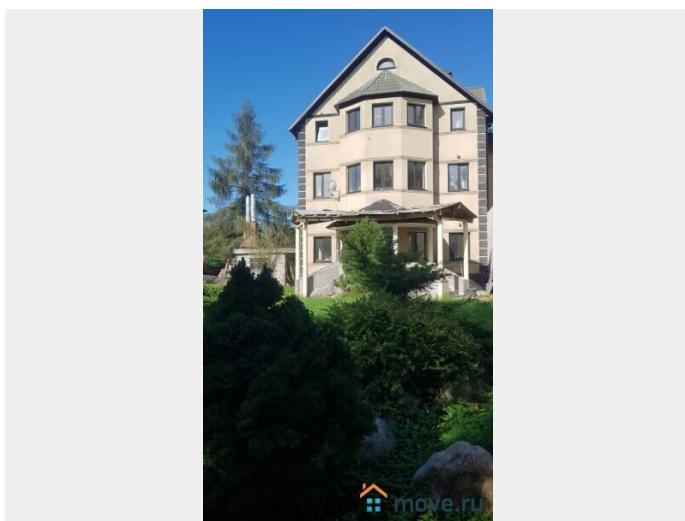
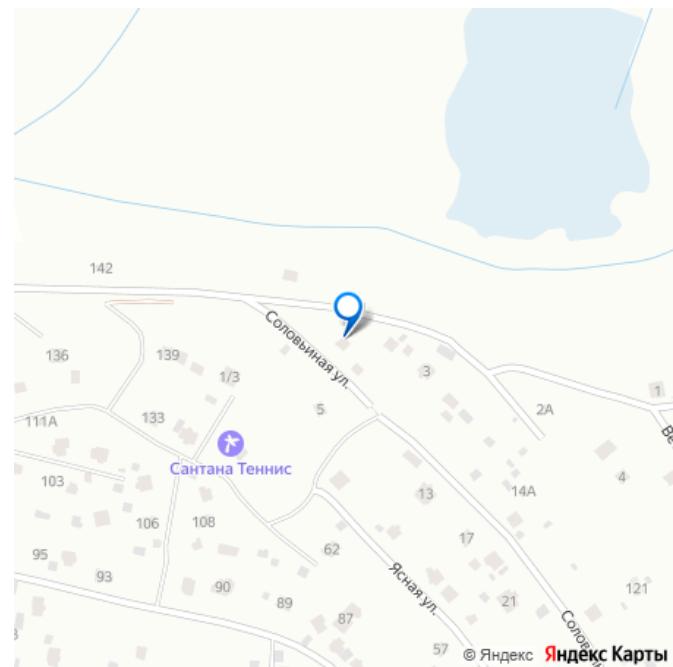


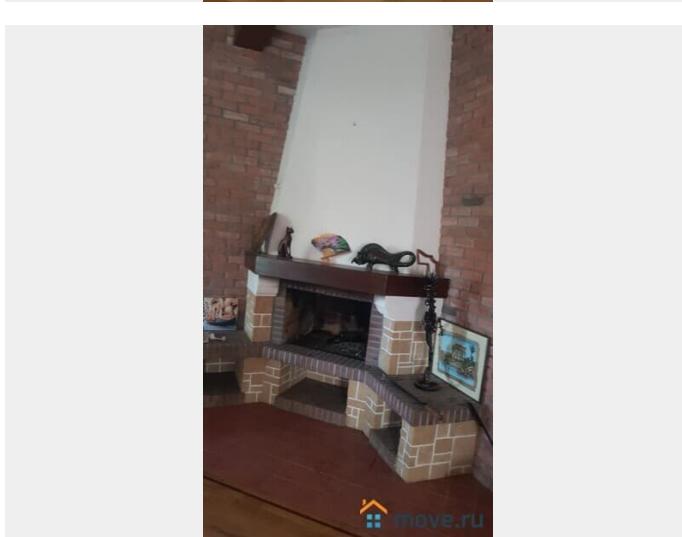
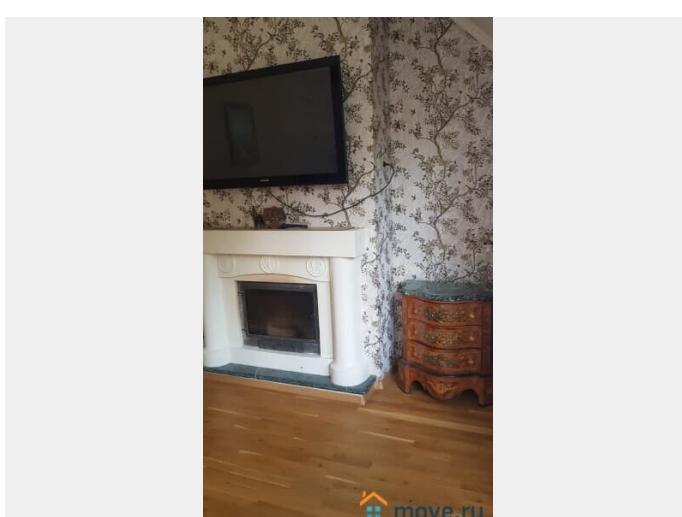
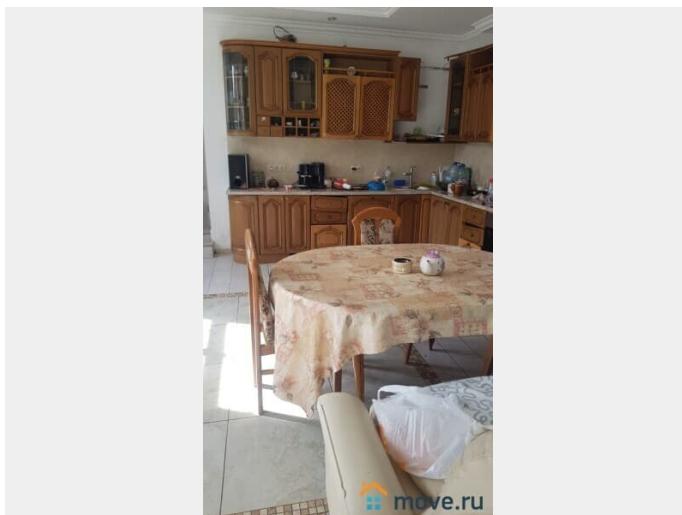
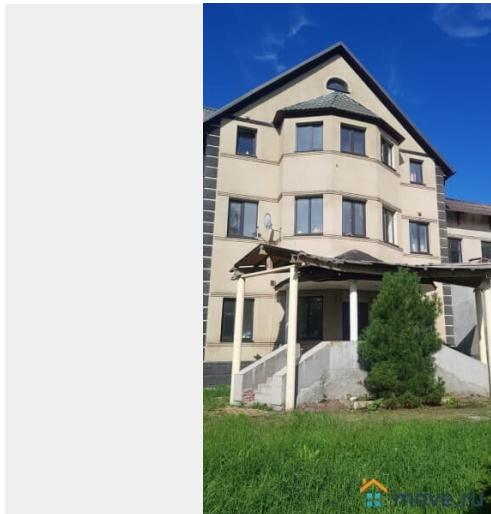
возможен торг, туалет в доме, канализация, электричество,  
газ

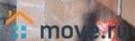
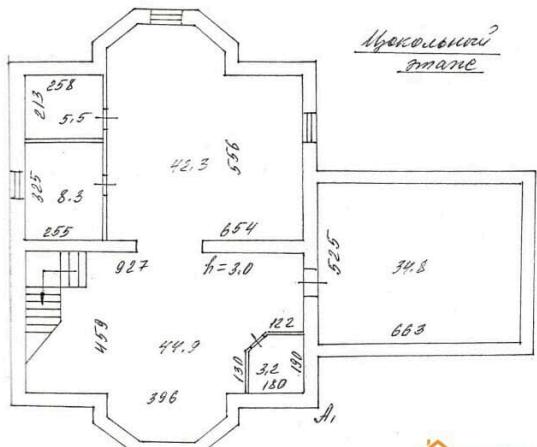
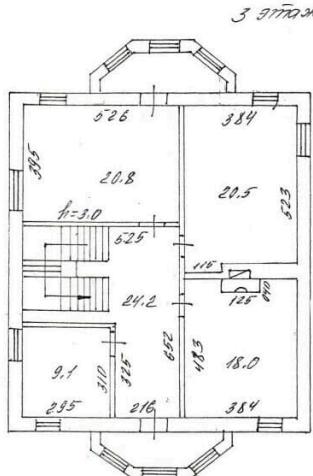
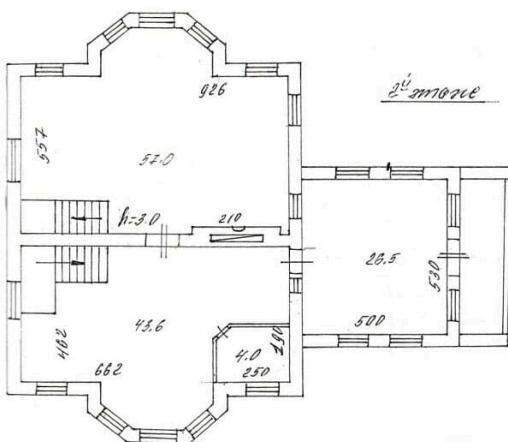
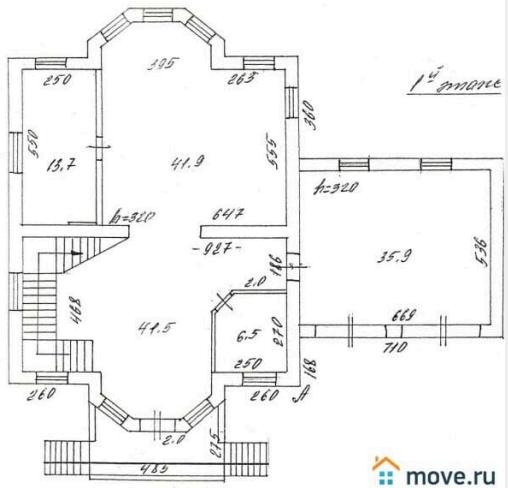
### Описание

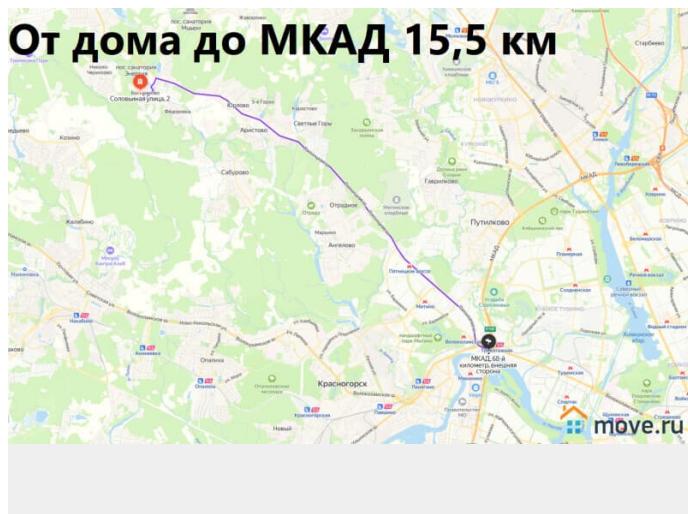
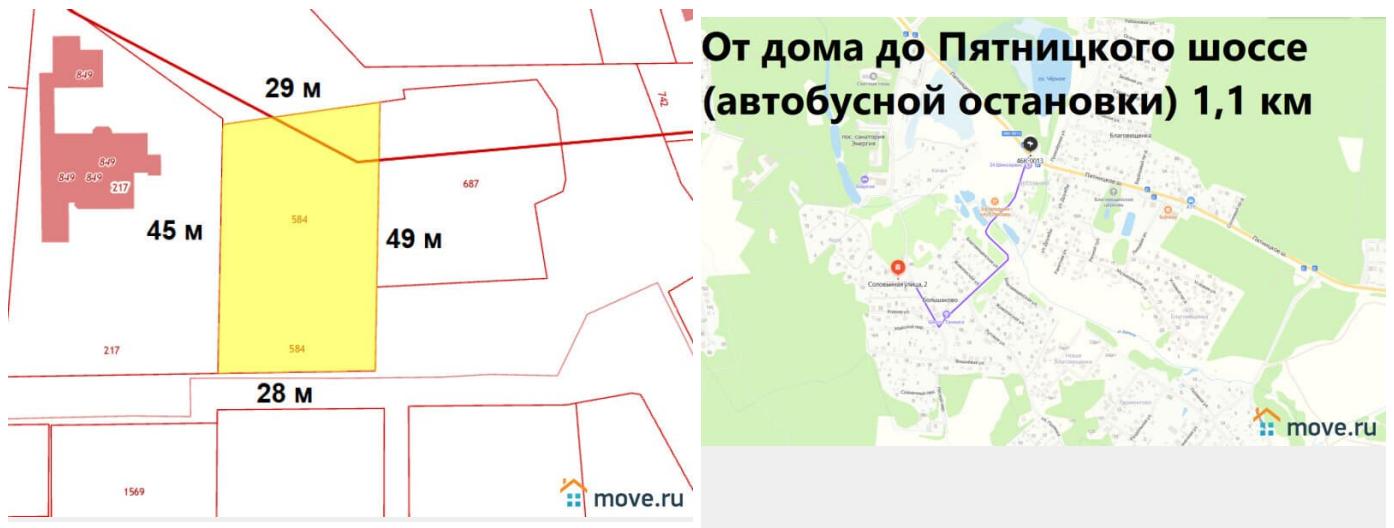
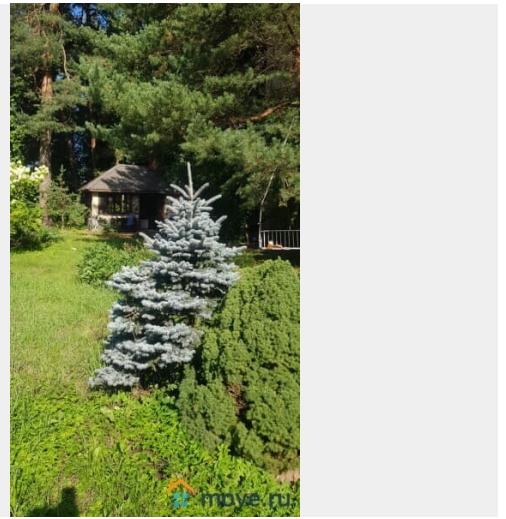
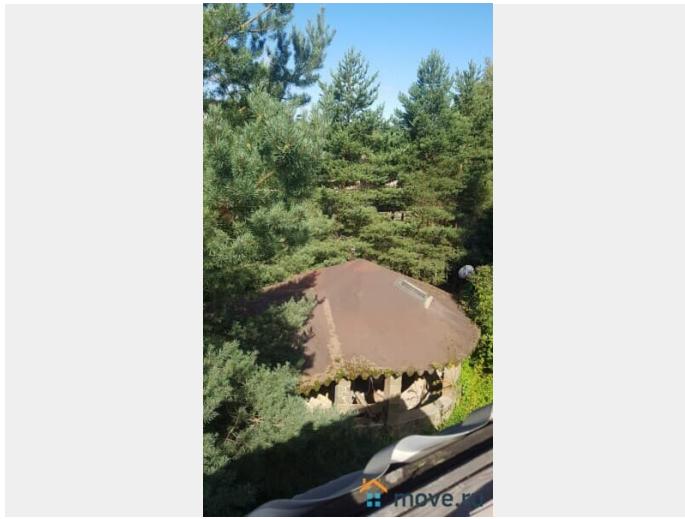
Продаётся дом 487, 6 кв. м. на участке 13 соток (45x29x49x28 метров) в экологически чистом районе. Тихое не проездное место.

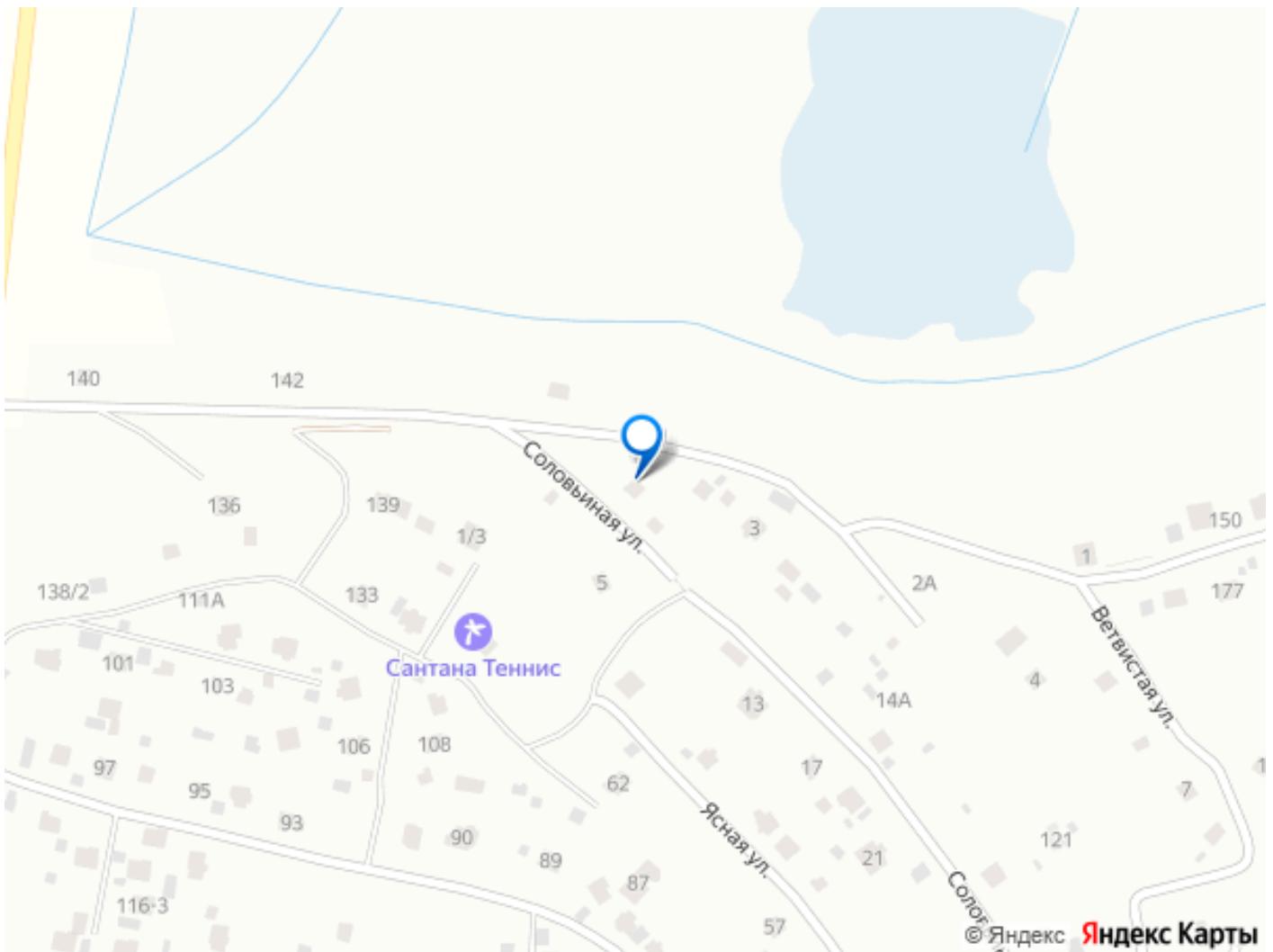
Фундамент дома - блоки ФБС 5, стены 40 см  
пустотелый керамический кирпич, снаружи  
отштукатурен под шубу, перекрытия из  
пустотелых плит ПК-63. Кровля деревянная,  
утеплена минватой. Окна пластиковые. Два  
балкона по 60 кв.м., пристройка комнаты 42  
кв.м. Вода - свой колодец глубиной 14 метров  
в подвале. Газ подключен, котел 150 кв  
Гризли Словения, 2022 года выпуска.  
Канализация септик. Электричество 20 кВт.  
Отдельно стоящая котельная 17 кв.м.  
Бассейн уличный 80 кв.м. с подземным  
переходом в него из дома. Уличная беседка  
30 кв.м. с камином, водой, электричеством.  
Координаты для проезда по Яндекс-  
навигатору: 55.906048, 37.215070 Рядом  
расположены: озеро Чёрное, лесной массив.  
Развитая инфраструктура: магазины, кафе,  
рестораны, аптеки, школы, детские сады,  
поликлиника. До Пятницкого шоссе 1,1  
километр, до МКАД 15,5 километров.  
Свободная продажа. 1 взрослый собственник.  
Оперативный показ. Специалист по  
недвижимости - Светлана











Move.ru - вся недвижимость России