

🕒 Создано: 27.06.2025 в 17:04

🔄 Обновлено: 19.02.2026 в 15:39

Светлана Воронцова

79057706797

Большаково, улица Соловьина, д. 2

30 000 000 ₽

Большаково, улица Соловьина, д. 2

Улица

[улица Соловьина](#)

Шоссе

[Ленинградское](#) ~15 км от МКАД

Дом

Жилая площадь

352.6 м²

Площадь кухни

35 м²

Общая площадь

487.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

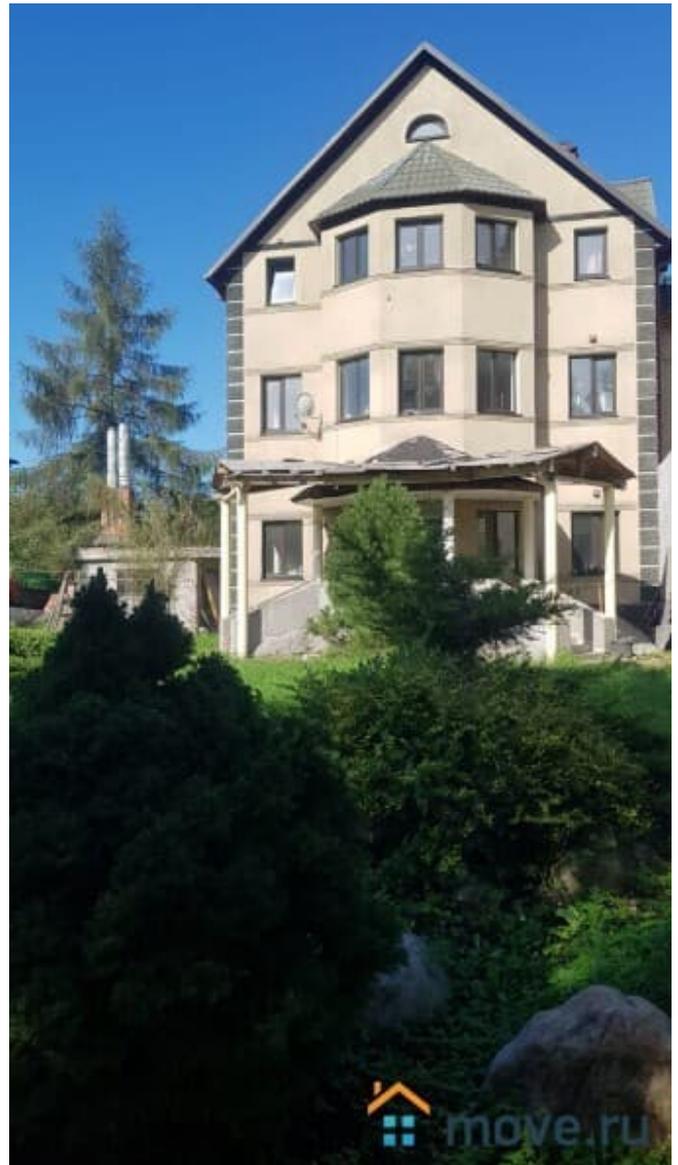
Кирпичное

возможен торг, туалет в доме, канализация, электричество, газ

Описание

Продаётся дом 487, 6 кв. м. на участке 13 соток (45x29x49x28 метров) в экологически чистом районе. Тихое не проездное место.

для заметок



Фундамент дома – блоки ФБС 5, стены 40 см пустотелый керамический кирпич, снаружи оштукатурен под шубу, перекрытия из пустотелых плит ПК-63. Кровля деревянная, утеплена минватой. Окна пластиковые. Два балкона по 60 кв.м., пристройка комнаты 42 кв.м. Вода – свой колодец глубиной 14 метров в подвале. Газ подключен, котел 150 квт Грizzlies Словения, 2022 года выпуска. Канализация септик. Электричество 20 квт. Отдельно стоящая котельная 17 кв.м. Бассейн уличный 80 кв.м. с подземным переходом в него из дома. Уличная беседка 30 кв.м. с камином, водой, электричеством. Координаты для проезда по Яндекс-навигатору: 55.906048, 37.215070 Рядом расположены: озеро Чёрное, лесной массив. Развитая инфраструктура: магазины, кафе, рестораны, аптеки, школы, детские сады, поликлиника. До Пятницкого шоссе 1,1 километр, до МКАД 15,5 километров. Свободная продажа. 1 взрослый собственник. Оперативный показ. Специалист по недвижимости – Светлана

