

Создано: 30.08.2024 в 10:44

Обновлено: 12.11.2025 в 10:53

Бурцево

850 000 ₽

Бурцево

Шоссе

[Новорижское](#) ~125 км от МКАД

Земельные участки

Площадь участка

17 соток

Детали объекта

Тип сделки

Продам

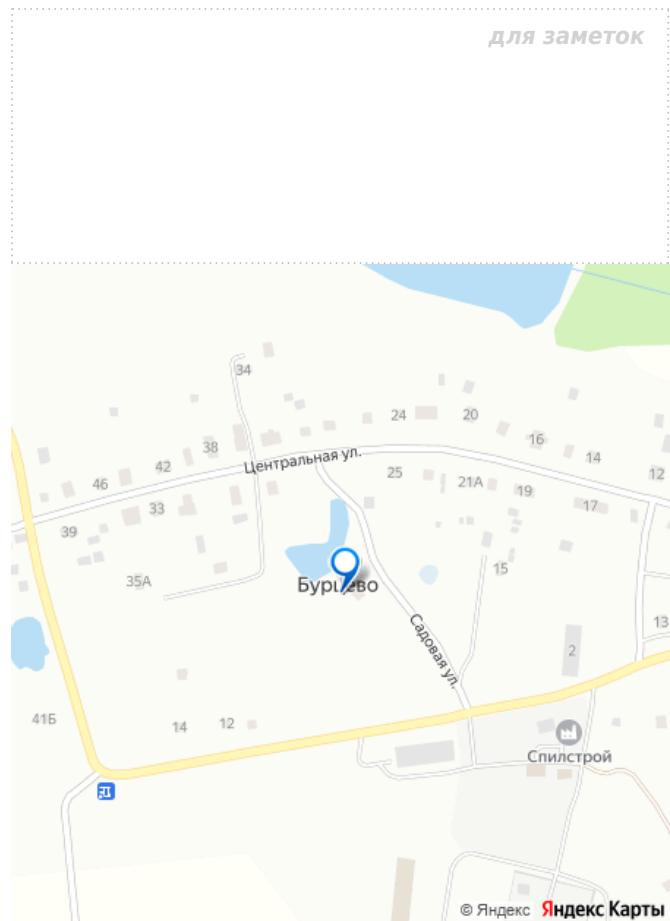
Раздел

[Земельные участки](#)

водопровод, канализация, электричество, газ

Описание

Продается земельный участок 17 соток ИЖС в Шаховском р-не, д.Бурцево, 125 км от МКАД по Ново-Рижскому или Волоколамскому шоссе. Категория земель: Земли поселений (земли населенных пунктов) Для индивидуального жилищного строительства Деревня расположена в центральной части округа, примерно в 5 км к юго-востоку от райцентра Шаховская, на правом берегу реки Хлупня. В деревне 4 улицы: Красивая, Озёрная, Садовая и Центральная, приписаны садоводческие товарищества «Земляничная поляна» и «Природа»[9]. Электричество подключено 15 кВт III фазы. Деревня



газифицирована, магистральный газ проходит по границе участка. Собственный колодец на участке с питьевой водой, также подготовлен септик. Имеется Бытовка 2,5*6 (со спальными местами и возможностью хранением инструмента) пригодный для временного проживания). Участок частично огорожен, подъезд с двух сторон. В шаговой доступности лесной массив, водоём для купания и рыбалки. Точные границы участка установлены(проведено межевание, кадастровый номер участка 50:06:0070103:231). Менее 600 метров от участка автобусная остановка, автобус №46 ходит до п.Шаховская. В 5 -ти км ж/д ст. «Бухолово». Участок в собственности, документы проверены и подготовлены к купле-продаже.

