

Создано: 05.08.2025 в 20:00

Обновлено: 12.01.2026 в 07:12

<https://move.ru/objects/9283838413>

Олег

**79031122004****Бяконтово****156 870 000 ₽**

Бяконтово

Шоссе

[Симферопольское](#) ~11 км от МКАД**Склад**

Общая площадь

1494 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

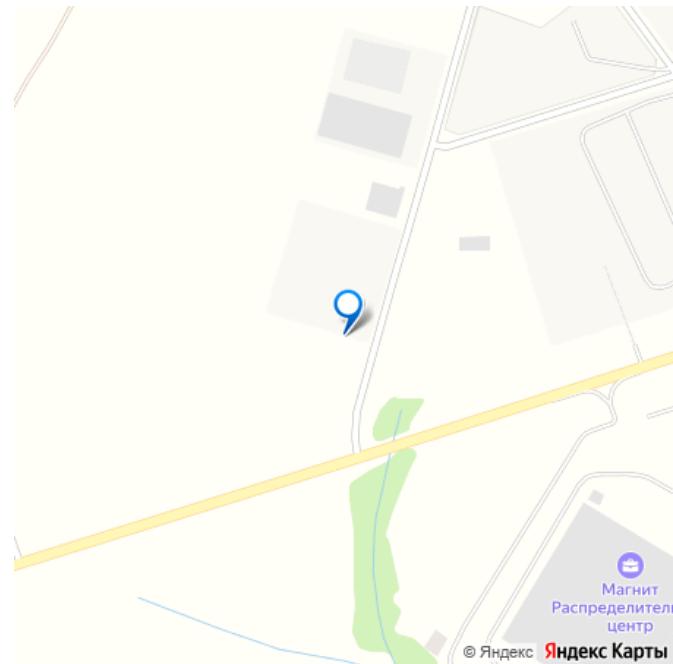
[Коммерческая недвижимость](#)

возможен торг

**Описание**

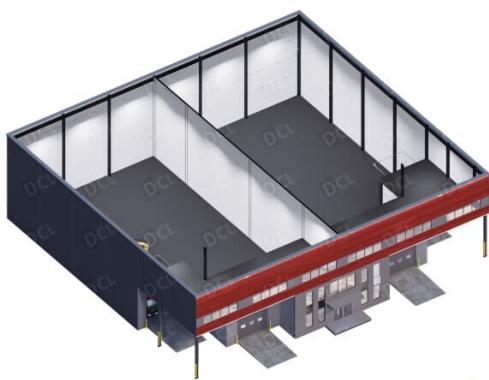
Официальный старт продаж объекта от Застройщика ПСК "М-2" Лайт Индастриал • Продажа стандартного блока от 1494 м<sup>2</sup> • Симферопольское ш. , д. Бяконтово, 11км до МКАД КОЛИЧЕСТВО: 90 БЛОКОВ ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ: 120 000 м<sup>2</sup> ПЛОЩАДЬ ПАРКОВКИ: 10Га Технические характеристики Блока:

- Класс объекта - А и В •
- Температурный режим от -18 до +24 •
- Площадь блока 1 494 м<sup>2</sup> (площадь по полу 1 179 м<sup>2</sup>, мезонин 315 м<sup>2</sup>) • Рабочая высота потолков от 9 до 13 м (опционально) • Шаг колонн 18x24 м • Тип пола - бетонный пол с антипылевым покрытием • Уровень пола: на

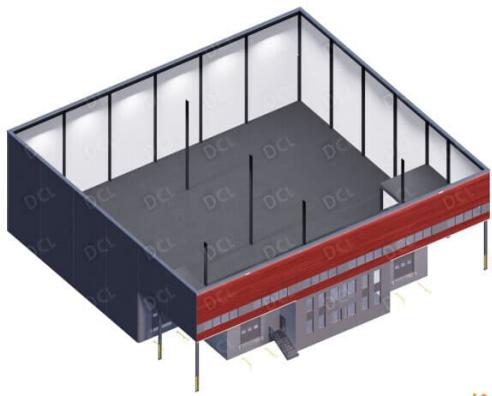


для заметок

отм. 0.000 и +1.200 • Нагрузка на пол склада  
5 и 6 тонн/м<sup>2</sup> • Количество доков - 4 шт. •  
Электричество - 30 кВт (возможно  
увеличение) • Отопление - газ •  
Водоснабжение/ канализация - центральное •  
Начало строительства - 3 кв. 2025 г. • Ввод в  
эксплуатацию - 2-4 кв. 2026 г. • Специальные  
условия для инвесторов, гарантия возврата  
авансовых платежей

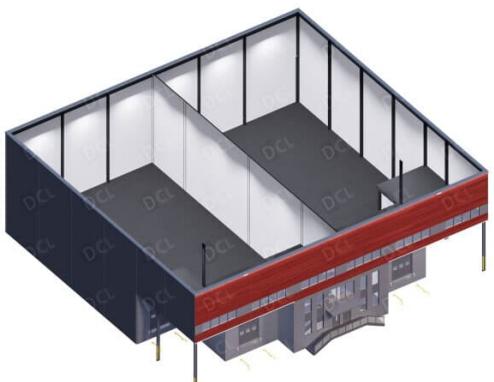


 move.ru



 move.ru

 move.ru



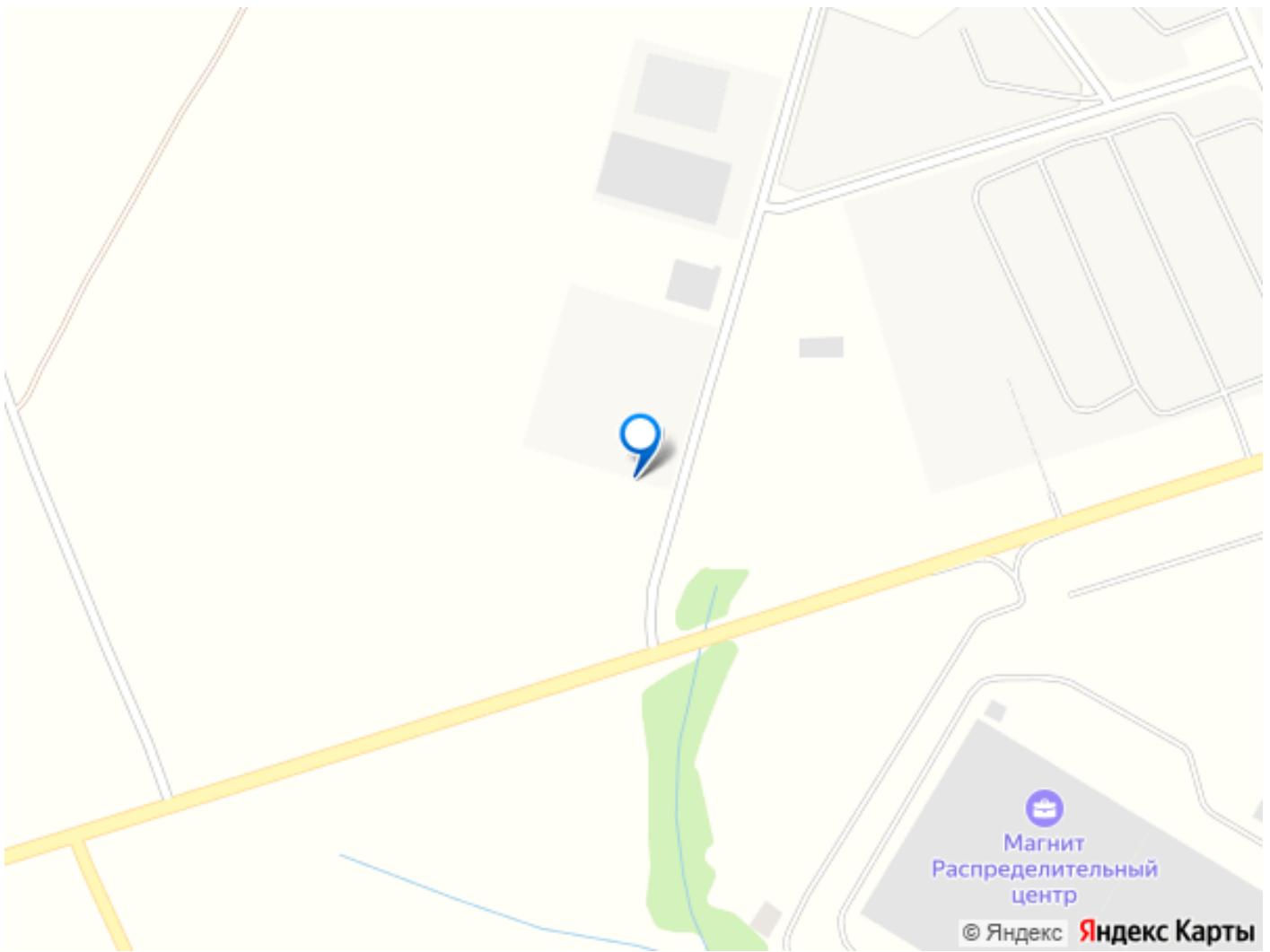
 move.ru



 move.ru



 move.ru



Move.ru - вся недвижимость России