

Создано: 29.11.2022 в 15:59

Обновлено: 12.01.2026 в 13:44

Чапаевка, улица Запрудная

45 000 000 ₽

Чапаевка, улица Запрудная

Улица

[улица Запрудная](#)

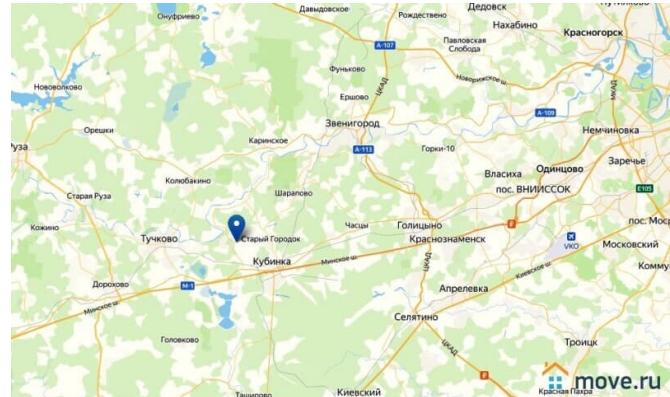
Шоссе

[Можайское](#) ~55 км от МКАД

Участок

Общая площадь

84151 м²



Детали объекта

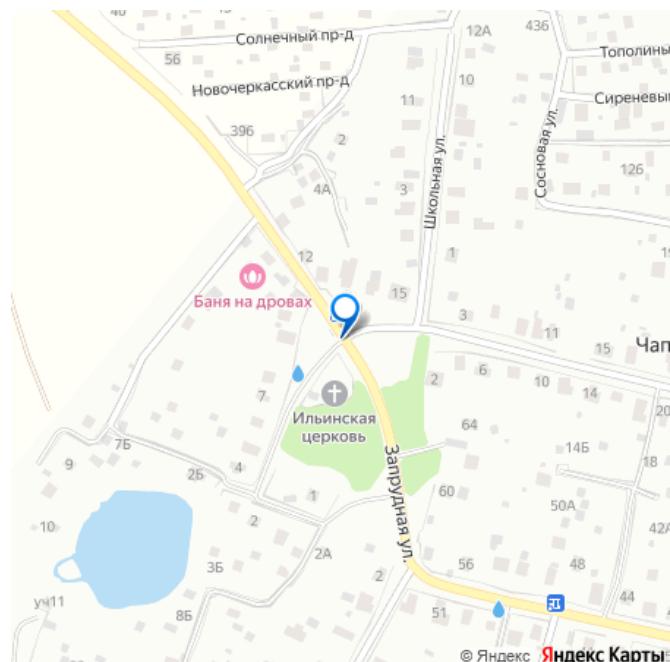
Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

возможен торг



Московская область, Одинцовский городской округ, д. Чапаевка. Земельный участок в 8,4 Га (841 сотка). Категория земель - Земли сельскохозяйственного назначения.

Назначение земли - Для сельскохозяйственного производства.

Подходит под различные сферы деятельности на таких землях (но идеально, если перевести ВРИ, под объекты придорожного сервиса, склады, производство). Участок находится на пересечении двух дорог, вдоль участка

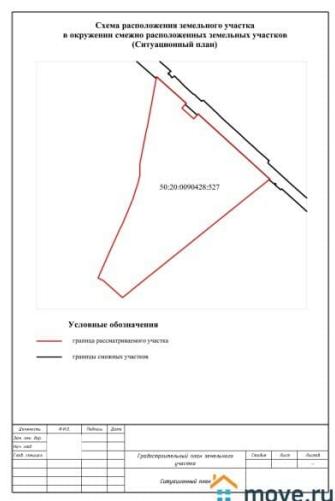
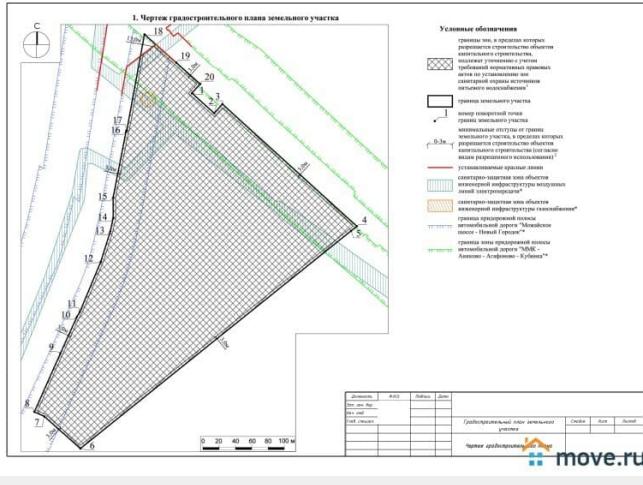
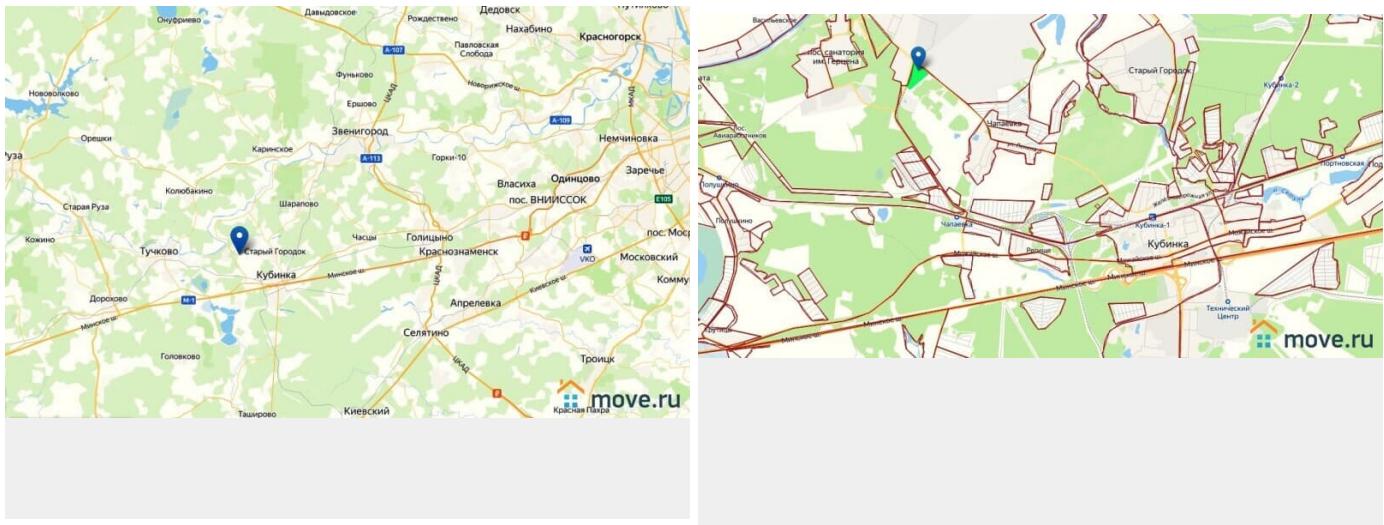
<https://move.ru/objects/6886153682>

Владимир, «Chase Real Estate Services»

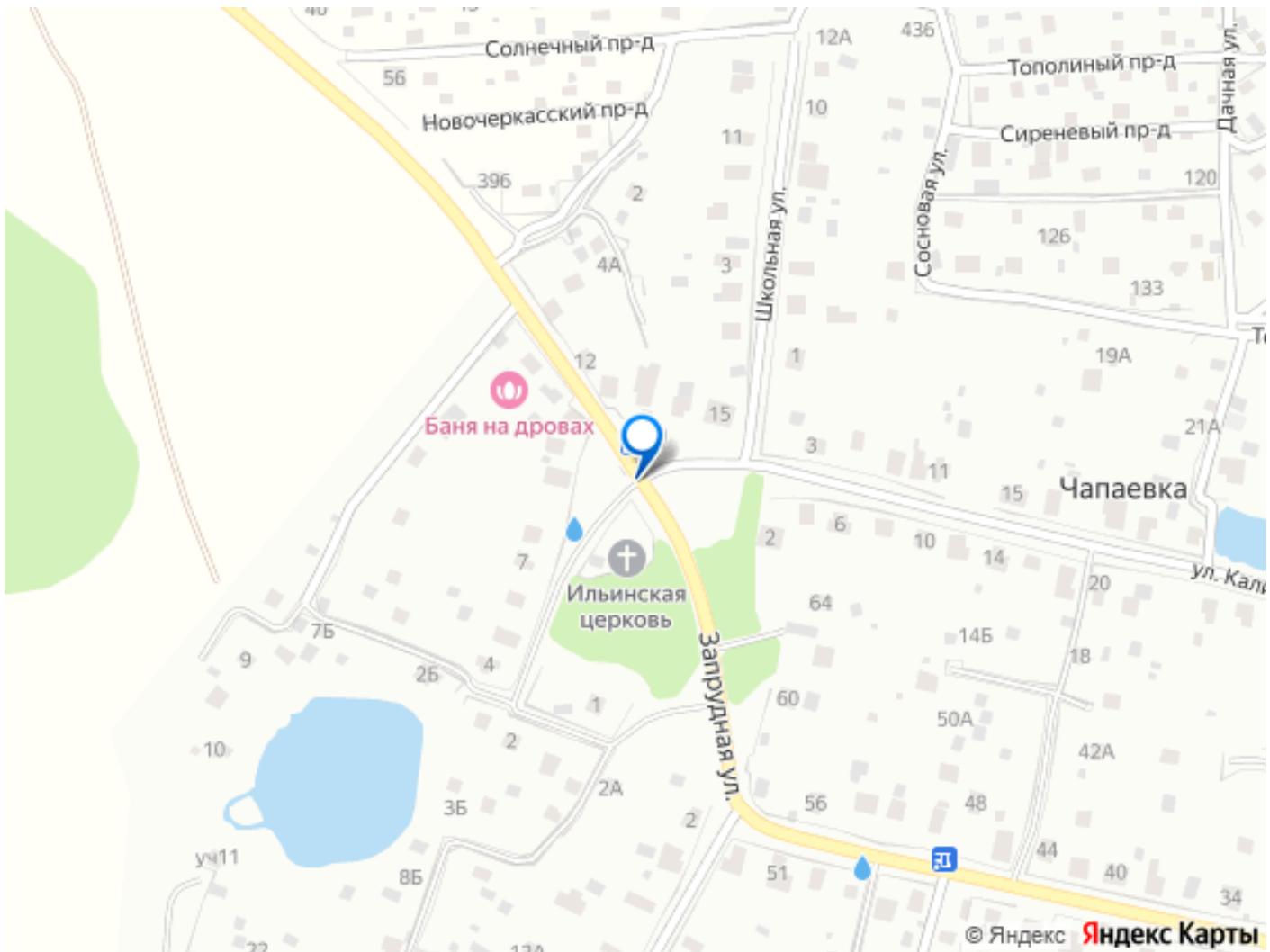
79151609404

для заметок

проходит ж/д. ветка, в соседях - склад временного хранения и таможенный склад. Согласно ГПЗУ, возможны подключения: электрификация – от 150 кВт до 1,53 МВА; сети централизованного водо- /теплоснабжения и водоотведения – в 1,3 км (п. Новый Городок); газификация участка – возможна (837 м3/час от ГРС Кубинка). Рядом поселки: Новый Городок, Старый Городок, санатория имени Герцена, а также г. Кубинка. Как добраться: Автобусами №№ 28, 53, 69К от станции Кубинка-1 до остановки Новый городок – 25 минут в пути. Автомобилем: от МКАД по Минскому или Можайскому шоссе – 55 км, от ЦКАД – 27 км. GPS координаты: 55.601891, 36.624172.







Move.ru - вся недвижимость России