

🕒 Создано: 07.05.2025 в 14:47

Обновлено: 09.01.2026 в 09:41

Чащ, СНТ Омега, д. 3

3 800 000 ₽

Чащ, СНТ Омега, д. 3

Шоссе

[Новорижское](#)

Дача

Жилая площадь

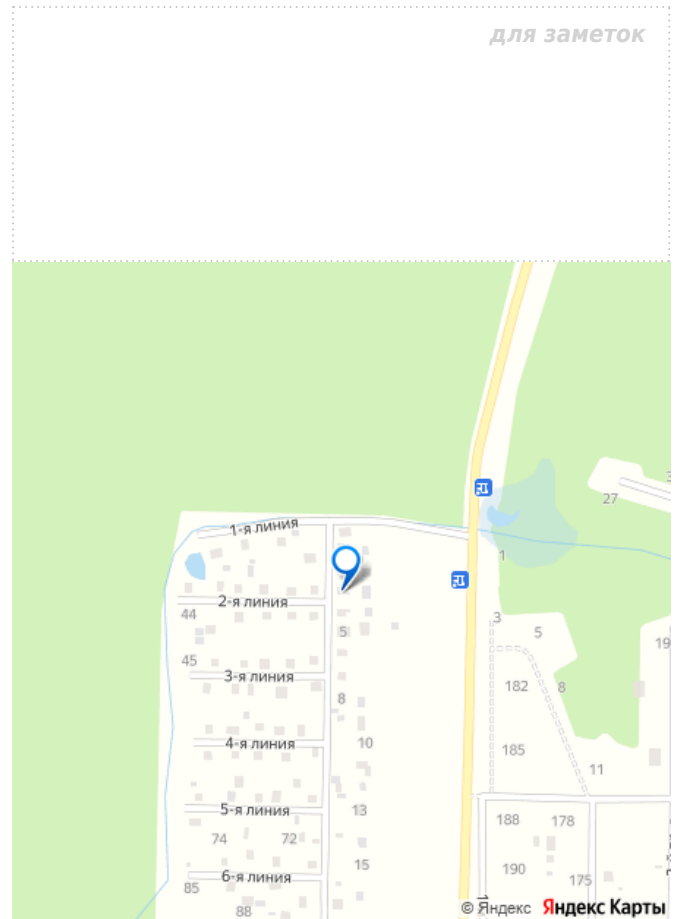
38.9 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

58.9 м²



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

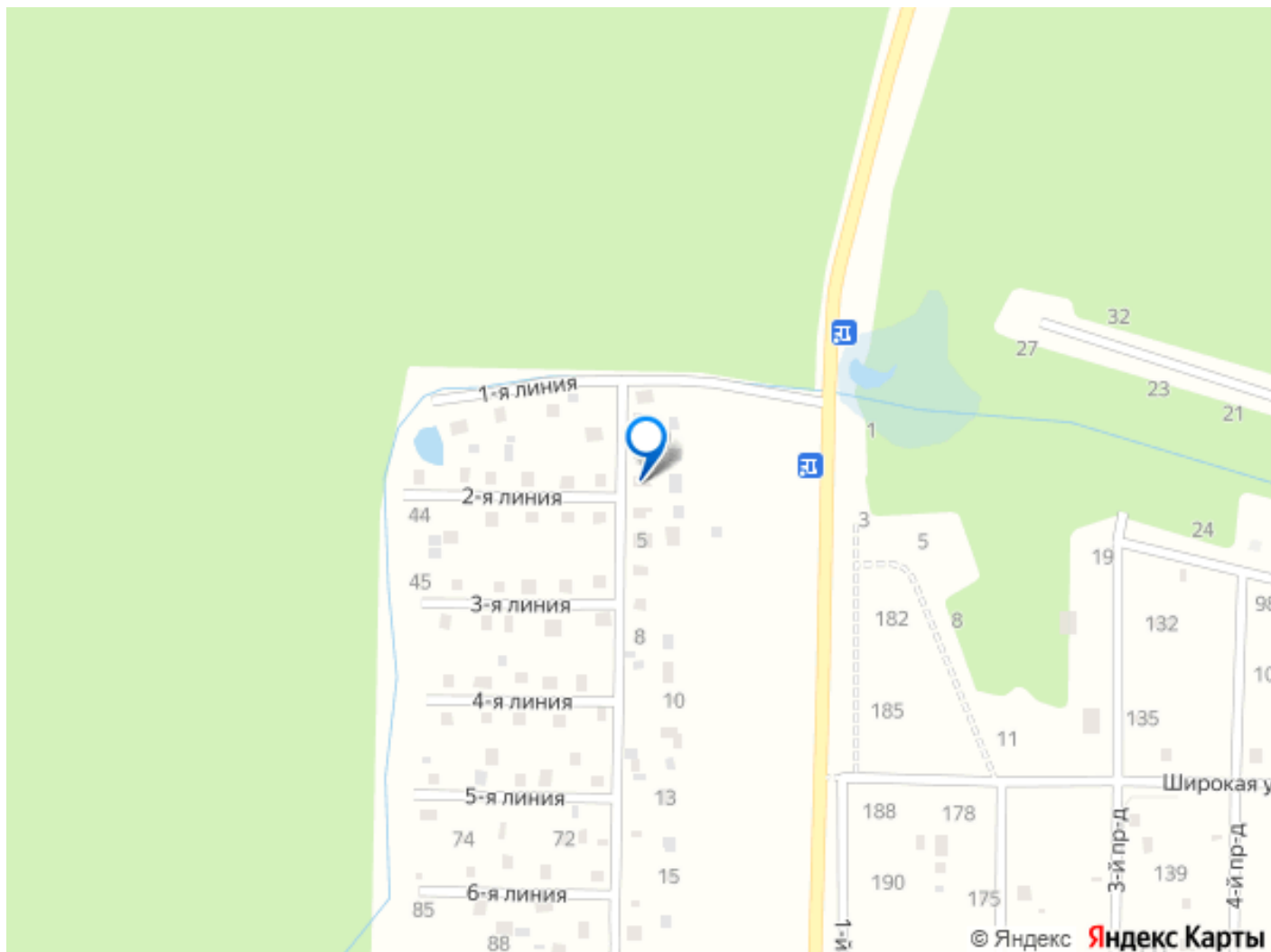
Деревянное

возможен торг, туалет на улице, душ в доме, отопление,
водопровод, электричество

Описание

Продажа капитальной дачи в садовом товариществе "Омега" в районе деревни Чащ Волоколамского района Ново-рижского направления Московской области. Площадь участка более 9 соток. На участке

капитальный дом 50,9 кв.м. с мансардой.
Капитальная баня. Туалет. несколько хозяйственных построек. Два колодца. Парковка для автомобиля и пр. Участок огорожен. Дом кирпичный 1995 года постройки. Мансарда каркасно-щитовая. Снаружи отделка сайдингом, внутри вагонкой. Отопление печное. Электричество разведено. Огорожен сеткой и металлопрофилем на металлическом каркасе. Межевание проведено. Постройки зарегистрированы. Присвоен почтовый адрес. Состояние хорошее. Дом пригоден для отдыха. Доступность к даче круглогодичная, как автомобильным, так и общественным транспортом. Автобусная остановка в 300 м. от дачи. Расстояние от МКАД около 120 км. Рядом хвойный лес, национальный заповедник "Завидово" река Локныш и Иосифо-Волоцкий монастырь с озёрами. Почва песчаная, плодородная. Участок сухой. Отличное место для качественного отдыха на свежем воздухе - экологически чистые места. В собственности одного лица с момента образования товарищества в 1993-ем году. СНТ круглогодично охраняется. Въезд с автоматическими воротами. Территория оборудована камерами видео-наблюдения. Организован вывоз мусора. Стоимость снижена до 3.8 млн.р. "под ключ". Объект проверен. Без долгов и проблем - все справки предоставим в полном объёме. Полное юридическое сопровождение сделки профессиональным юристом и помощь в организации безопасных расчётов между сторонами в подарок от нашего агентства. Документы предварительно проверены, личность собственника идентифицирована. Показ строго по предварительной договоренности по телефону. Звоните!



Move.ru - вся недвижимость России