

Создано: 30.01.2026 в 14:05

Обновлено: 05.03.2026 в 16:08

Елена Жильская, телус

79654031581

Часцы, Можайское шоссе, д. 161

399 000 000 ₺

Часцы, Можайское шоссе, д. 161

Шоссе

[Можайское](#) ~35 км от МКАД

Склад

Общая площадь

7287 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

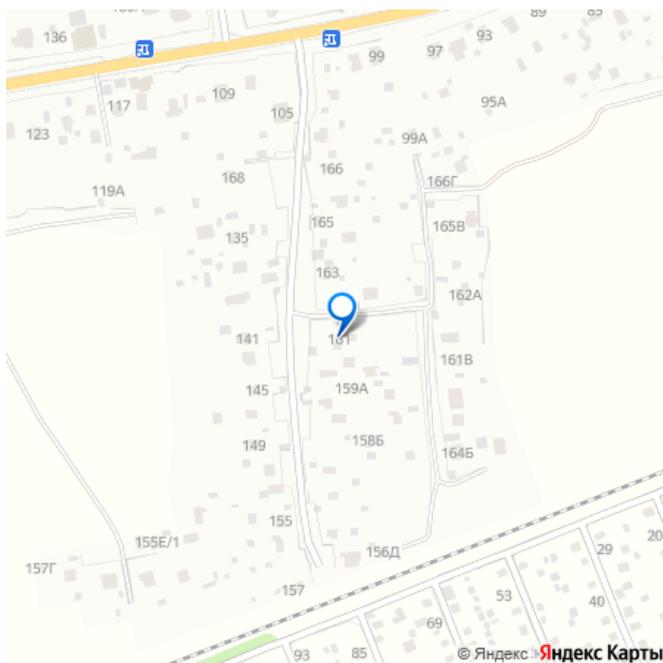
[Коммерческая недвижимость](#)

возможен торг

Описание

Производственно-складской комплекс площадью 7300 м² расположен на земельном участке 1,3 га. ВРИ участка: под производство, склад. Инженерные коммуникации: канализация - центральная, вода-скважина, отопление дизельное в складской части, в офисной - электрическое, 30% складской части без отопления, электрическая мощность 650 кВт - два ввода по 150 кВт и 500 кВт. Рабочая высота потолков 6 метров. Комплекс включает в себя 7 слатов общей площадью 6100 м² и АБК площадью 1262 м². 2012 года постройки. Стены - сендвич-панели. Территория

для заметок



огорожена, асфальтирована и охраняется. Есть возможность разгрузки фур. 5100 м2 сдано в краткосрочную аренду. Остальное собственник использует под свои нужды. Объект расположен в 35 км от МКАД по Можайскому шоссе, удобные съезды на ЦКАД.



