

Создано: 09.04.2025 в 13:37

Обновлено: 18.01.2026 в 13:12

<https://move.ru/objects/9276645020>

Дом за городом

79107092884

Чехов, чеховские усадьбы

12 500 000 ₽

Чехов, чеховские усадьбы

Шоссе

[Симферопольское](#) ~6 км от МКАД

Дом

Жилая площадь

125 м²



Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

165 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

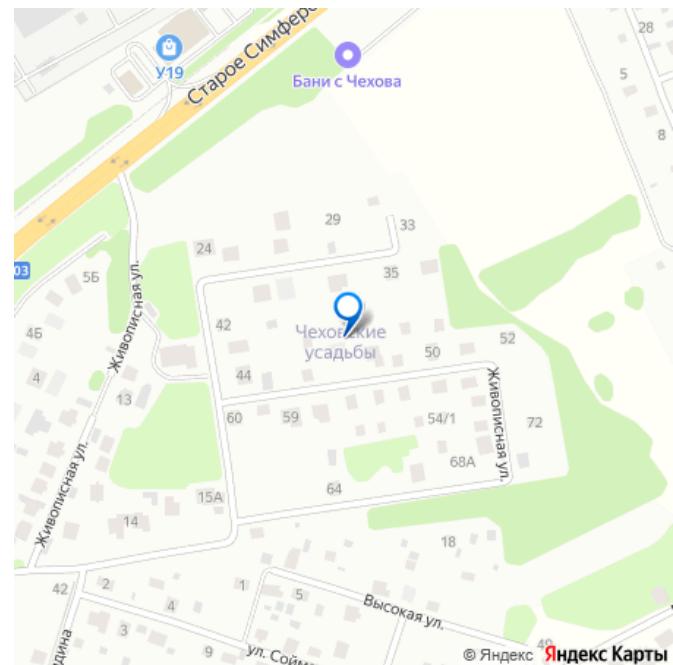
Строение

Блочное

туалет в доме, душ в доме, отопление, водопровод, канализация, электричество, газ, ПМЖ

Описание

Уютный дом в окружении лесного массива для большой семьи в Подмосковье. Дом для большой семьи г. Чехов Московской области КП «Чеховский Усадьбы», 49 км от МКАД по Симферопольскому шоссе. Предлагаю



Вашему вниманию 2-х этажный дом 165 м2
(дом из блока) на участке 6-7-8 соток, год
постройки 2025. ИЖС. ПМЖ. Возможно
продажа в ипотеку. Семейная ипотека.

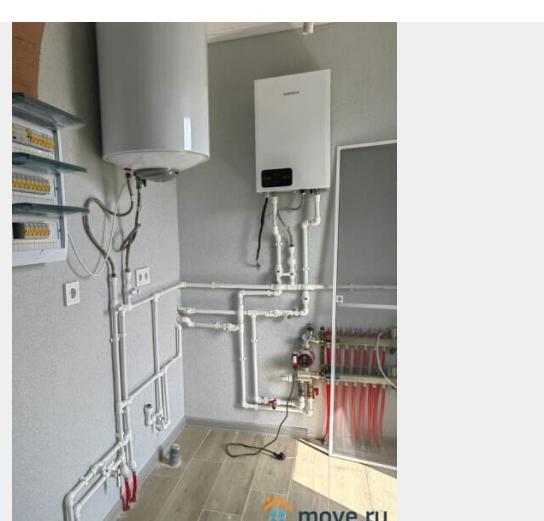
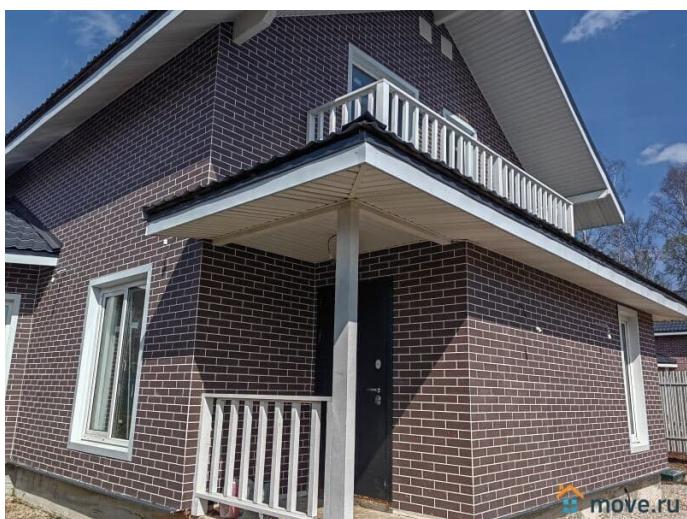
Желаю всем Благополучия и найти дом своей
мечты! В доме выполнена внутренняя и
внешняя отделка. С территорией поселка
границат город Чехов. «Мой дом – моя
крепость» - эту фразу мы слышим с детства,
и каждый вкладывает в нее что-то свое. Но
как бы там ни было для каждого человека
дом – это то место, где получает отдых душа
и тело, где чувствуешь себя в безопасности,
где отвлекаешься от рабочей суеты и
расслабляешься. Рядом с поселком

расположена автобусная остановка .Школа,
детский сад, магазин, больница находится в
достаточной близости. Дом теплый построен
с соблюдением всех норм современного
строительства, выполнен из газосиликатных
блоков с утеплением. Толщина стены 40 см.
Фундамент ленточный армированный+
монолитная плита , заводской бетон марки
М400. Окна пластиковые двойной
стеклопакет, поворотно откидные. Кровля
металл черепица утеплена минеральной
ватой Roockwool, утепление 200мм, заливной
бетонный пол. В доме проведена разводка
электричества (15 квт 3
фазы), канализация(септик), вода(скважина),
подведена горячая и холодная вода.

Установлена сантехника, постелен ламинат, в
сан узлах и в гостиной на полу плитка,
теплый пол. Водяная система отопления с
электрическим котлом и с разведенными по
всему дому радиаторами . Газ оплачен. 1
этаж: крыльцо основного входа, тамбур,
бойлерная, холл, сан. Узел, жилая комната,
удобная лестница на 2 этаж, кухня-гостиная
с эркером.2 этаж: 3 спальные комнаты,
санузел, коридор. Участок огорожен забором

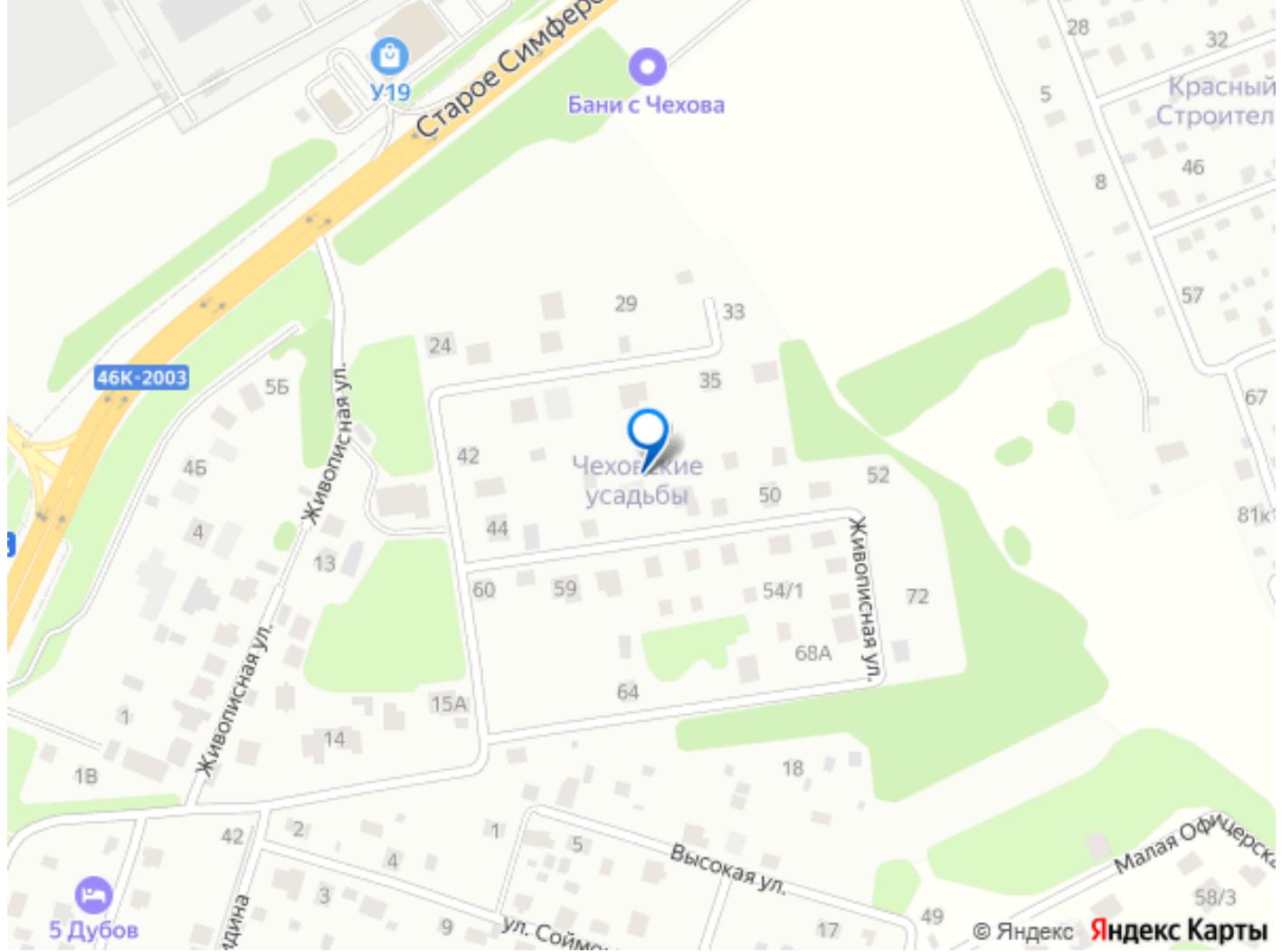
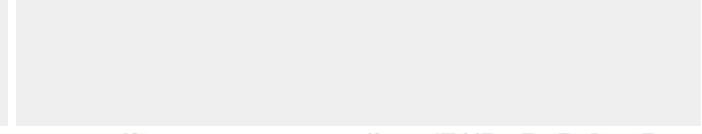
из Сетки+ передняя сторона проф. настил.
Звоните, всё расскажу и покажу. В шаговой
доступности вся необходимая городская
инфраструктура: автобусная остановка (до
ст.м. «Аннино» 50 мин.), ж/д платформа
«Чепелёво», школы, д/сады, магазины, рынок,
поликлиника, фитнес центр и многое другое.
Свободная продажа, 1 взр. Собственник.
Застройщик. Цена











Move.ru - вся недвижимость России