

Создано: 12.02.2025 в 12:29

Обновлено: 18.01.2026 в 13:12

<https://move.ru/objects/9272274749>

Дом за городом

79107092884

Чехов, ходаево

13 000 000 ₽

Чехов, ходаево

Шоссе

[Симферопольское](#) ~45 км от МКАД

Дом

Жилая площадь

130 м²



Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

165 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Деревянное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, отопление, водопровод, канализация, электричество, ПМЖ

Описание

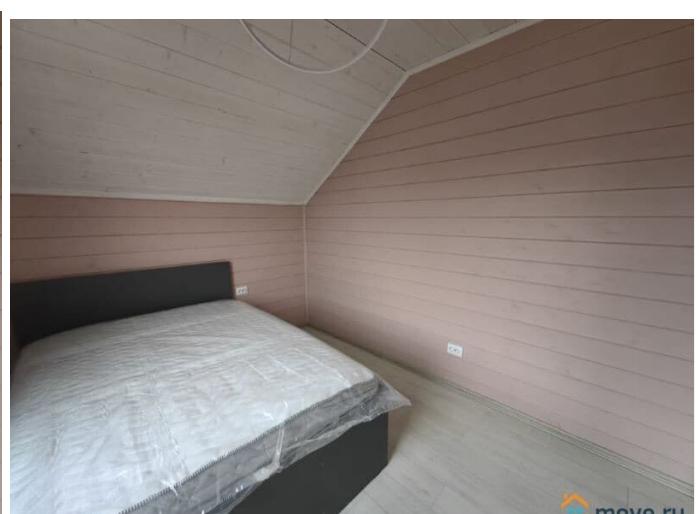
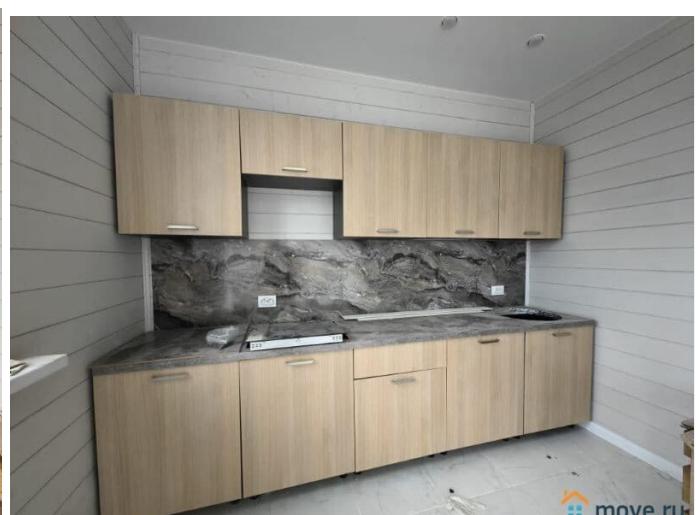
дом под ключ для постоянного проживания в районе Чехова В продаже от собственника двухэтажный дом из бруса в пригороде Чехова д. Ходаево Чеховский район Московская область. Стоимость с учетом

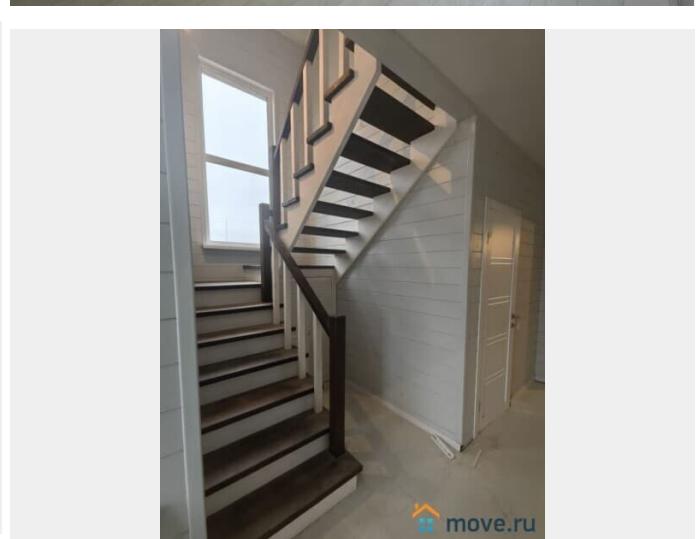
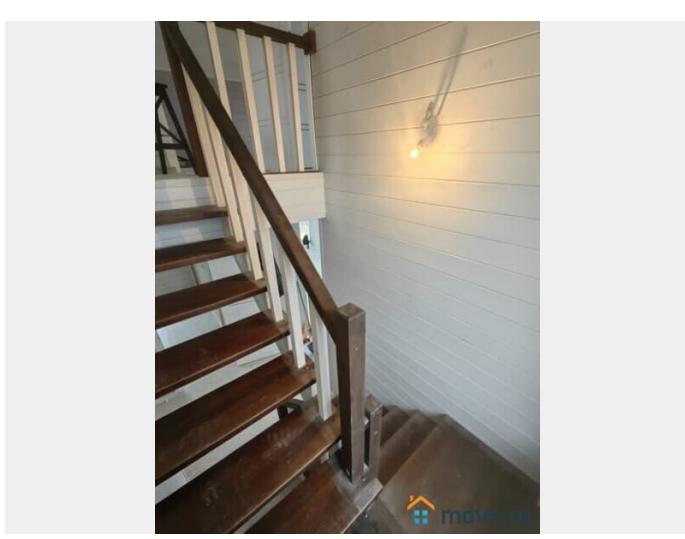


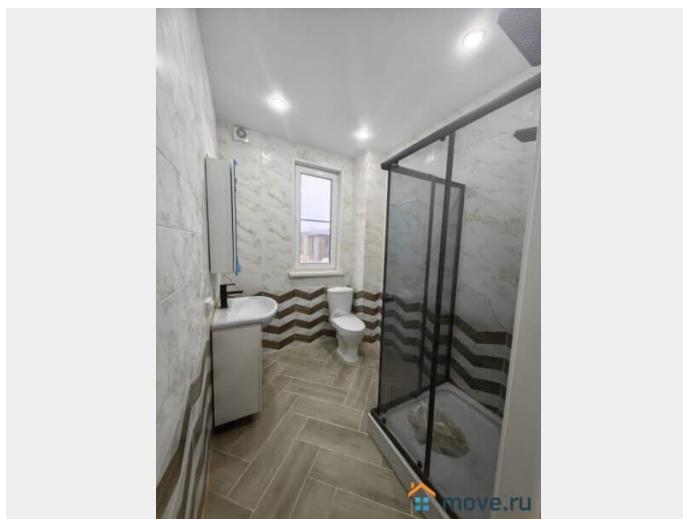
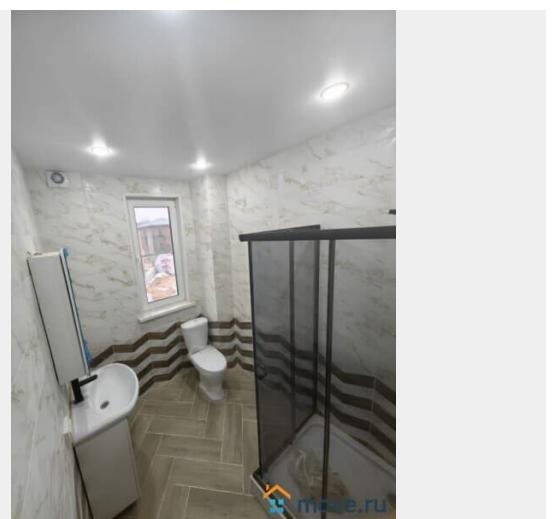
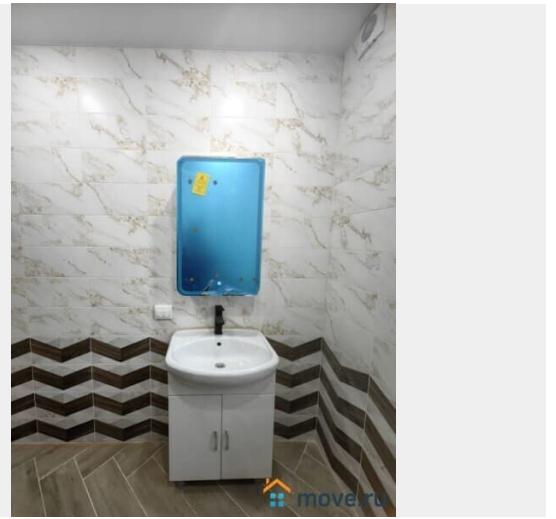
дома , земельного участка и коммуникаций.
Новый готовый дом от застройщика . Зимний
дом с большим балконом готов к
круглогодичному проживанию. Возможен
расчет по семейной ипотеке, с
использованием материнского
капитала.Застройщик аккредитован
.Продажа от ООО или ИП. -Расположение:
Направление - Симферопольское, Калужское
Варшавское шоссе, 45км. от МКАД; -
Характеристики земельного участка: Размер
- 8 соток (ровный, сухой, правильной формы,
огорожен забором из проф листа+ сетка
рабица). -Характеристики дома: Площадь -
165 кв/м; Этажей - 2; Фундамент -
монолитная плита; Теплый пол. Материал
стен - брус 150x100 мм., наружное утепление
100 мм., вентилируемый фасад, отделка
наружная пластиковые панели ; внутренняя -
имитация бруса (внутри и снаружи
обработан, покрашен); Полы – керамо гранит
/ ламинат; Крыша – металл черепица;
Стеклопакеты - поворотно-откидные
двухкамерные стеклопакеты с москитными
сетками; Количество с/у - 2 (с/у полностью
оборудованы), сделан вывод воды и слив для
стиральной машинки, гигиенический душ и
сделаны вытяжки; Сан . узлы в плитке.
Количество комнат – 5(кухня гостиная +4
изолированные комнаты из которых 1 на 1
этаже); Терраса(ы) - 1; Балкон(ы) - 1.Санузлы
: 2(на 1 и 2 этажах). -Коммуникации:
Отопление – электрический котел, водяные
теплые полы + радиаторы (тариф на
электричество деревенский); Электричество
- 15 кВт, 3 фазы, заведено в дом и разведено
по точкам потребления с заземлением;
Водоснабжение – скважина, заведена по-
зимнему, с обогревом трубы; Канализация –
автономная канализация (не требует
откачки). -Планировка: 1 этажа - крыльцо,

котельная, прихожая (тамбур), холл, спальня, с/у, кухня-гостиная с выходом на просторную веранду; 2 этажа - 3 спальни (2 из них с выходом на большой и просторный балкон), с/у, кладовка. Комплектация мебели оговаривается при просмотре дома. Дом теплый, большой, качественно построен. На дом и все коммуникации гарантия 3 года.

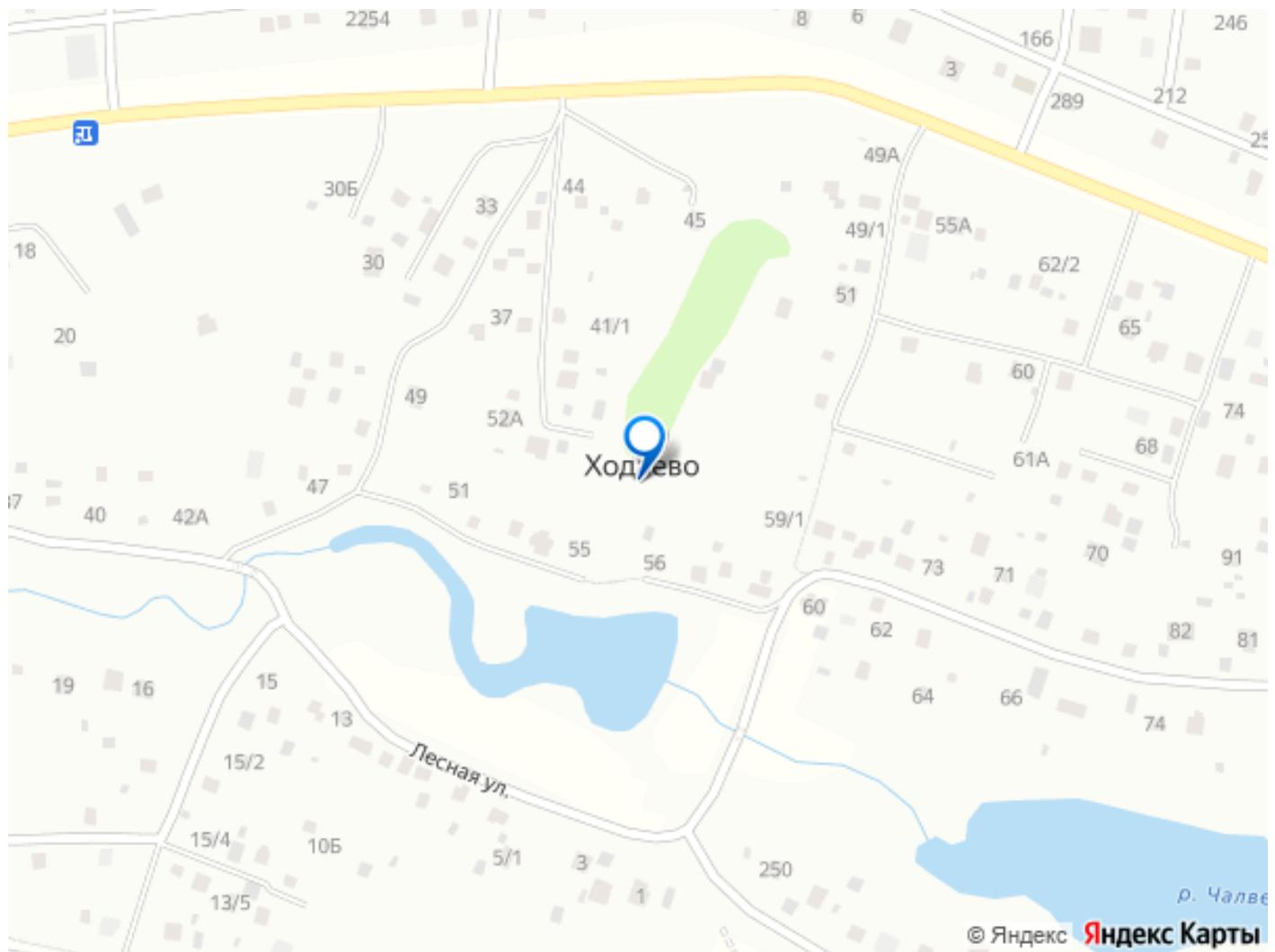
Цена 13000000











Move.ru - вся недвижимость России