

🕒 Создано: 16.01.2026 в 11:37

Обновлено: 16.01.2026 в 11:37

<https://move.ru/objects/9288025017>

**людмила**

**79096387103**

**Чехов, КП Ходаевские дачи**

**15 000 000 ₽**

Чехов, КП Ходаевские дачи

Шоссе

[Симферопольское](#) ~5 км от МКАД

## Коттедж

Жилая площадь

115 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

135 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Блочное

туалет в доме, душ в доме, кухня, отопление, водопровод,  
канализация, электричество, ПМЖ

## Описание

Продается одноэтажный капитальный дом  
135 кв м. в д. Ходаево Чеховского г.о. КП  
Ходаевские дачи . Дом с баней под ключ!  
Подходит под семейную ипотеку! 135 кв.м,  
участок 8 соток для ИЖС. Прямая продажа от

для заметок



затройщика , возможна льготная ипотека .  
Дом одноэтажный , материал стен - газобетонные блоки , фундамент утепленный ростверковый + плита, внешняя отделка - штукатурка короед, крыша металлочерепица, по периметру дома сделана отмостка .  
Напольное покрытие плитка + влагостойкий ламинат, стены -обои, с/у, котельная - плитка, потолки - натяжные, водоотливы, парковка на въезде. Участок огорожен забором, автоматические ворота, калитка.  
Коммуникации в доме: электричество 15 кВт, собственная скважина, канализация - станция биологической очистки, отопление от электрического котла, водяной теплый пол , гор/хол вода, система принудительной вентиляции в с/у и кухне/гостиной.  
Планировка дома: тамбур со входом в котельную, гардеробная, укомплектованный с/у, кухня/гостиная с выходом на открытую террасу, 2 изолированные спальни, 3-я спальня с собственным с/у, сауна на дровяной печи, парная , душевая, отдельный вход со стороны террасы, второй вход с кухни/гостиной, потолки 3 м. Дом расположен в закрытом коттеджном поселке.  
Взносы в КП 3000/месяц. В Шаговой доступности лес, озеро, также автобусная остановка, магазин. Школа, д/сад в 4 км от дома. Подходит под все виды ипотек.  
ИПОТЕКА с господдержкой , семейная , ипотека для ит , на строительство . ИП-юридическое лицо.















