

Создано: 17.06.2024 в 13:30

Обновлено: 12.01.2026 в 12:12

<https://move.ru/objects/9255970617>**людмила****79096387103****Чехов, Покров д.****6 700 000 ₽**

Чехов, Покров д.

Дом

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

25 м²

Общая площадь

101 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

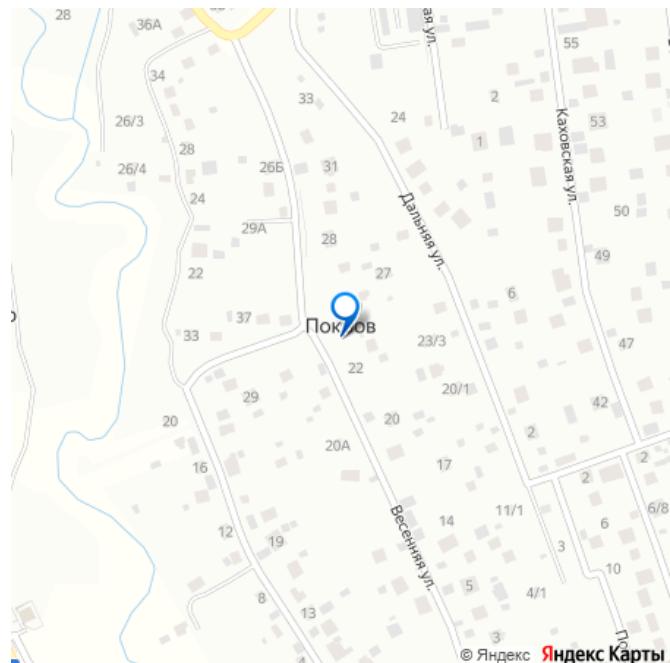
Строение

Деревянное

туалет в доме, душ в доме, ПМЖ

Описание

Продается одноэтажный дом площадью 100,9 кв.м на 6 сот . в деревне Покров - 2 км от города Чехов, Московской области. Дом для круглогодичного проживания. Сделан по каркасной технологии, материал обработан антисептическим средством. В доме две спальни, просторная кухня-гостиная с выходом на террасу . Санузлы , бойлерная и полы в прихожей - керамическая плитка.



Отопление полноценные биметаллические радиаторы с незамерзающим теплоносителем. Котел электрический с Wi-Fi управлением. Полностью проведен электро монтаж . Все готово для постоянного проживания . Все материалы экологически чистые и дышащие. Винтовые сваи 108мм шаг 2м Обвязка брус 150*150 шаг 2м Сетка от грызунов Перекрытие цоколя 50*200 шаг 0,6 Силовой каркас 150 мм перегородки 100мм , весь пиломатериал обработан огне- биозащитой. Теплоизоляция 200мм перекрестная в круговую Knauf спец заказ.

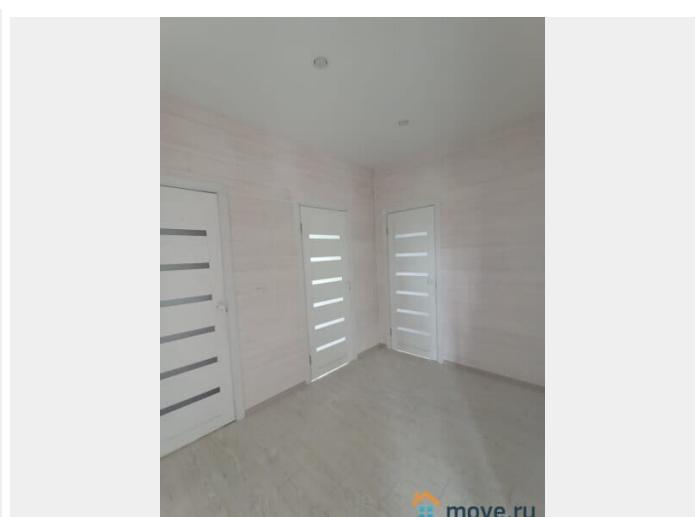
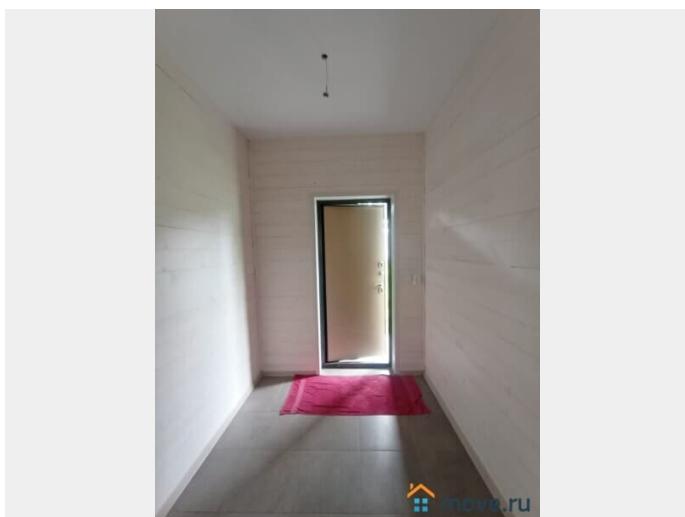
Мембранны армированные с отражающим покрытием по всему периметру. Во влажных помещениях черновой пол ЦСП и керамогранит. Стены влагостойкий ГКЛВ.

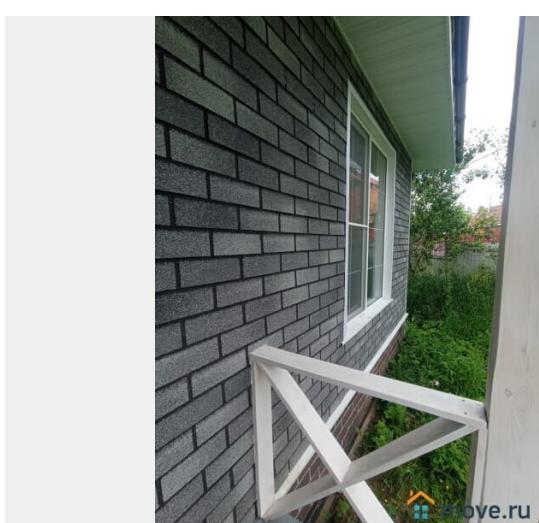
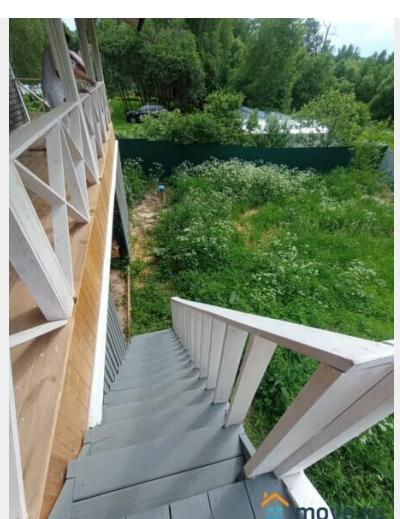
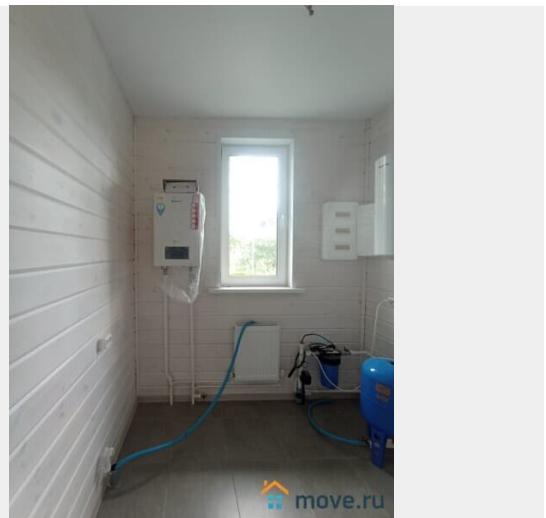
Внутренняя отделка стен имитация бруса натуральное дерево покрыто финской краской. Электропроводка в само затухающей гофре медная . Фасад hauberg ТехноНИКОЛЬ оптимальная защита стен .

Кровля металлическая. Своя скважина на воду 50м . фильтр. Коммуникации : электричество 15 кВт - сельский тариф , канализация ЛОС с очисткой 98% технически чистая вода , отопление - конвекторы . В доме полностью сделан ремонт - заезжай и живи . Во всем доме ламинат , в прихожей и ванной теплый пол , железная входная дверь и качественные межкомнатные двери , натяжные потолки . В санузле отделка кафелем. На окнах двухкамерные стеклопакеты. Дом и участок оформлены в собственность, возможна прописка , подходит под ипотеку и жилищный сертификат , материнский капитал . Забор по периметру участка, калитка и ворота.

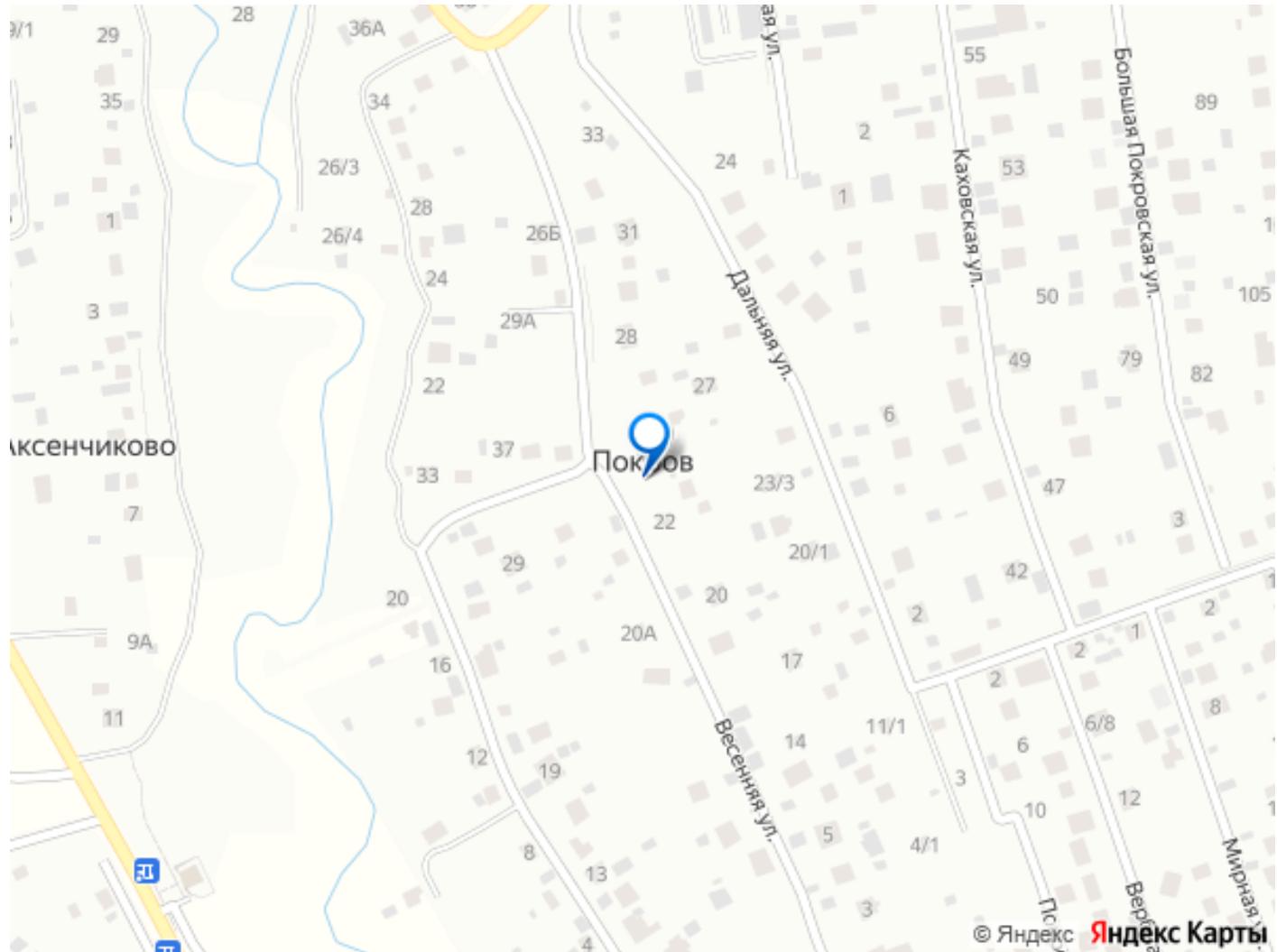
Красивое, живописное место , недалеко пруд . Один сосед . Дороги в деревне асфальтированы, подъезд к дому бетонная

дорога . В шаговой доступности автобусная остановка, удобно добираться на общественном транспорте . Дом и участок зарегистрированы , все документы готовы к сделке. Помощь в ИПОТЕКЕ!!!!!! Ставка 13,75% Оплата комиссии банку 26,5%









Move.ru - вся недвижимость России