

## Загородный Мир

# 79154250348

Чепелево, Чепелево

## 37 900 000 ₽

Чепелево, Чепелево

Шоссе

[Симферопольское](#) ~46 км от МКАД

### Коттедж

Жилая площадь

101 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

194 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

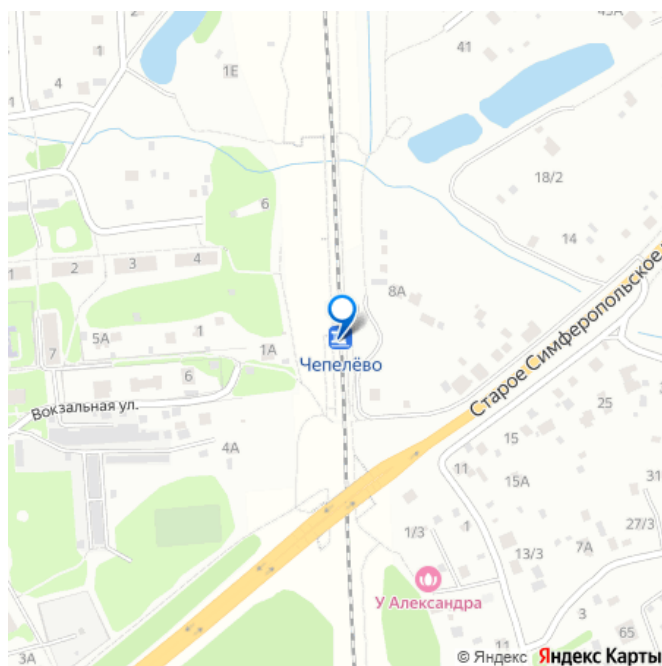
Блочное

туалет в доме, душ в доме, кухня, отопление, водопровод,  
канализация, электричество, газ, ПМЖ

### Описание

Лот: 64185. Симферопольское ш., 46 км от МКАД, Чепелёво. Солидный красивый дом площадью 194,2 кв.м с отделкой "под ключ" в коттеджной застройке тихой подмосковной деревни. Построенный из керамзитобетонных

для заметок



блоков, внешне он оштукатурен и покрашен. У дома кровля – мягкая черепица, окна – тройные стеклопакеты. В доме: уютная гостиная с камином, оборудованная кухня-столовая, 3 спальни, кабинет, холл, 2 с/у, бойлерная. Пол 1-го этажа покрыт керамогранитом и весь оборудован теплым полом (так же, как и с/у 2-го этажа). Чистый и светлый дом полностью меблирован, оборудован всей необходимой техникой. Дом оборудован системой охраны. Участок 12 соток: выполнены ландшафтные работы, растут декоративные и плодовые деревья и кустарники. Оборудована детская площадка и зона барбекю. Большой гараж 8x8 м на 2 автомобиля, на 2-м этаже комната отдыха. Въездная площадка между домом и гаражом выложена красивой декоративной плиткой. Участок огорожен забором из металлопрофиля с автоматическими откатными воротами. Коммуникации: магистральный газ, электричество 7,5 (15) кВт, водоснабжение - центральное, септик "Топас", интернет. Выполнен дренаж дома и гаража. Отличная транспортная доступность с Москвой и Чеховом, как на личном, так и на общественном транспорте (остановки автобуса и электрички в 1 км). Рядом вся необходимая для жизни инфраструктура г. Чехова. Солидное окружение. Освещенные улицы. Рядом лес и пруд (200 м).





