

Создано: 15.10.2025 в 13:05

Обновлено: 13.01.2026 в 17:06

**Черленково, Новорижский пляж**

**1 500 000 ₽**

Черленково, Новорижский пляж

Шоссе

[Новорижское](#) ~144 км от МКАД

## Земельные участки

Площадь участка

27 соток

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)

возможен торг, электричество

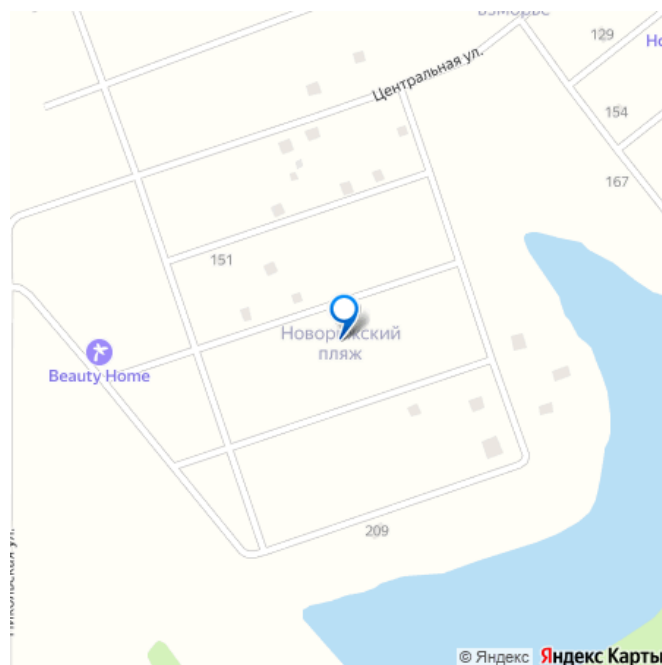
## Описание

Собственник предлагает купить земельный участок в дачном поселке по адресу: Московская область, Новорижское шоссе 144 км от МКАДа, Шаховской округ, коттеджный посёлок Новорижский пляж. Участок ровный, правильной прямоугольной формы, без зарослей, достаточно перепахать под зиму и будет весной готов к засеиванию газонной травы. Площадь участка: 2 680 кв.м (26.8 соток). Электричество в наличии по границе земельного участка. По краю участка посажены деревья для отвода дороги. Поселок находится под частной охраной. Шлагбаум на въезде, въезд по

<https://move.ru/objects/9285709462>

**Александр Юрьевич Развалов,**  
**Риэлторские услуги в Волоколамске.**  
**79261015935**

для заметок



индивидуальной карте. Также рядом с посёлком расположен супермаркет Магнит. На земельном участке можно строить любой жилой дом под дачу, под ПМЖ с пропиской. Участок подойдет для любителей рыбалки, в 100 метрах расположен крупный водоем, 1.5 км Река Руза, Верхнерузское водохранилище. Так же в пошаговой доступности лесной массив. Посмотреть можно в любой день, по звонку при необходимости отправим координаты. О себе: Риэлтор Развалов Александр Юрьевич, в профиле Волоклама вся информация для ознакомления.

















