

Черноголовка

5 400 000 ₽

Черноголовка

Шоссе

[Щёлковское](#) ~37 км от МКАД

Земельные участки

Площадь участка

12 соток

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)

электричество, газ

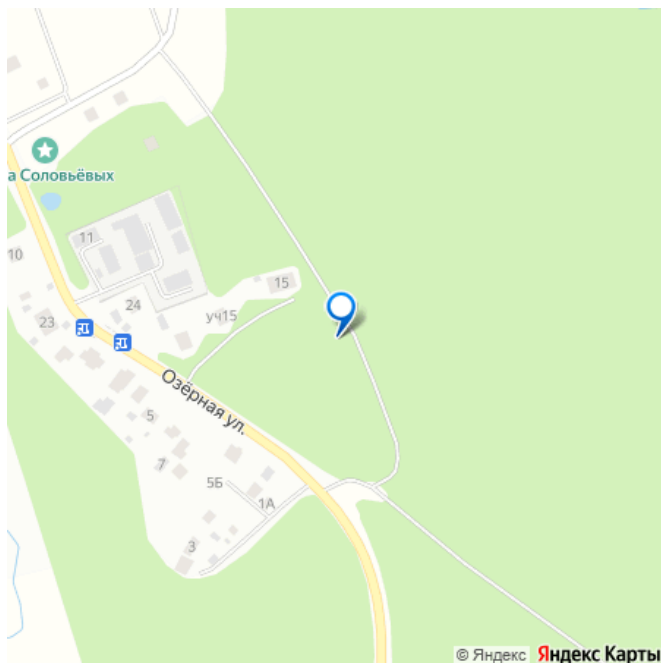
Описание

Продаётся земельный участок ИЖС 12 сот. в селе Ивановское рядом с г. Черноголовка — идеальное место для жизни и отдыха! Ищете участок для строительства дома мечты в экологически чистом районе с развитой инфраструктурой? Предлагаем отличный вариант — земельный участок в селе Ивановское, всего в нескольких минутах от наукограда Черноголовка. Основные характеристики:

- Расположение: с. Ивановское, рядом с г. Черноголовка.
- Электричество: подведено, мощность 15 кВт.
- Газ: проходит по границе участка.

Удобный подъезд: круглогодичный,

для заметок



асфальтированная дорога. Преимущества локации: Природа и отдых: • В шаговой доступности — живописный лес: идеально для прогулок, сбора грибов и ягод. • Рядом расположено озеро — прекрасное место для отдыха, рыбалки и пикников. • Парк отель «Николо Поле» с кафе, рестораном и баннным комплексом — для полноценного релакса и встреч с друзьями. Достопримечательности и активный образ жизни: • Крупнейший в России военно исторический музей — для увлекательных экскурсий и знакомства с историей. • Конно спортивный комплекс Horseka: о возможность покататься на лошадях; о участие в международных соревнованиях и мероприятиях.

Инфраструктура для комфортной жизни: • Сетевые магазины — всё необходимое рядом.

• Аптека — забота о здоровье в шаговой доступности. • Школа — отличное решение для семей с детьми. Почему стоит выбрать этот участок? • Экология. Чистый воздух, близость леса и озера создают идеальные условия для здорового образа жизни. •

Коммуникации. Подведённое электричество и газ по границе упрощают строительство и подключение дома. • Инфраструктура. Всё для комфортной жизни и отдыха — от магазинов до уникальных достопримечательностей — находится поблизости. • Перспективы. Расположение рядом с Черноголовкой открывает возможности для инвестиций и роста стоимости недвижимости. Идеально подходит для: • строительства загородного дома для постоянного проживания; • создания дачи для сезонного отдыха; • инвестиций в недвижимость с перспективой роста стоимости. Не упустите шанс стать владельцем участка в одном из самых привлекательных мест Подмосковья! Звоните

прямо сейчас, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре! Запишитесь на показ — и убедитесь сами, насколько это прекрасное место подходит для вашей мечты о собственном доме!





Площадь уточненная 1197 кв. м

Статус Учтенный

Категория земель Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования Для индивидуального жилищного строительства

