

Создано: 20.08.2025 в 18:45

Обновлено: 08.12.2025 в 12:25

## Черусти, улица Новая, д. 6

# 2 999 000 ₽

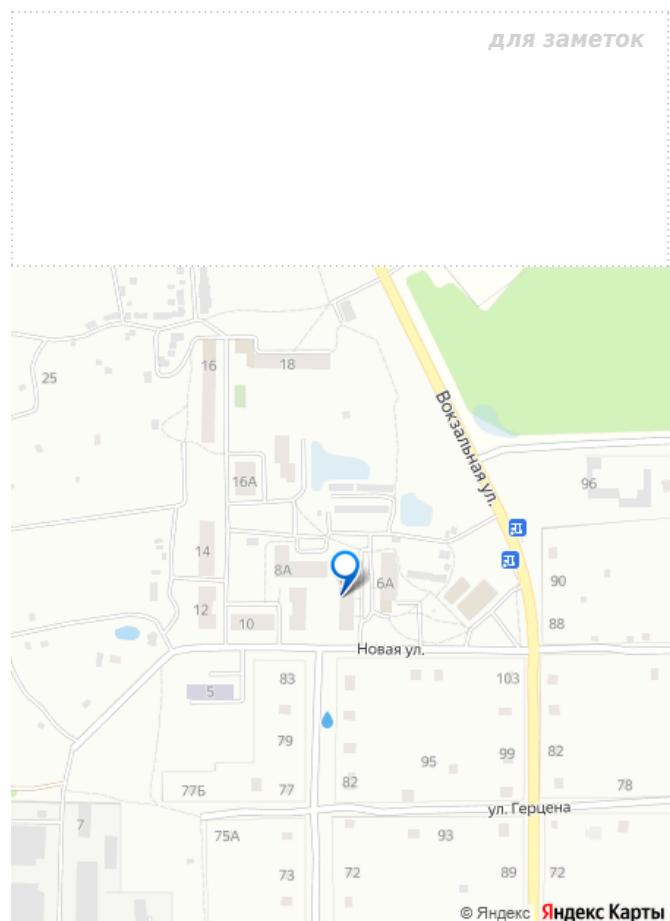
Черусти, улица Новая, д. 6

Улица

[улица Новая](#)

Шоссе

[Егорьевское](#) ~120 км от МКАД



## Квартира

Количество комнат

3

40 м<sup>2</sup>

Жилая площадь

6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

60 м<sup>2</sup>

Общая площадь

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

смежно-раздельные

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Год постройки

1970 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, возможен торг, телефон, интернет,

парковка

## **Описание**

В продаже 3-х комнатная квартира в поселке Черусти м.о Шатура Московская область.  
Площадь квартиры - 57,5 кв.м, все коммуникации централизованные (на горячую/холодную воду установлены счетчики учета), комнаты смежно-изолированные, санузел совмещенный, есть сухой подпол, интернет (несколько Провайдеров на выбор), 1/ 5 этажного кирпичного дома, не угловая. Вся поселковая инфраструктура в шаговой доступности (есть всё необходимое, включая школу, детский сад, больницу, магазины различного профиля, мфц, сбербанк и т.д) Вокруг лес, различные озера для всех видов отдыха (соответственно распространена рыбалка, охота, грибы, ягоды). В 15 минутах езды на автомобиле расположен город Рошаль с соответствующей инфраструктурой. Хорошо отлаженное транспортное сообщение, есть различного рода варианты альтернативы. Также действует прямое железнодорожное сообщение до Казанского вокзала (до ж/д

платформы «Черусти» минут 15-20 ходьбы или 2 остановки на автобусе). Один взрослый собственник (более 5 лет), долгов по коммунальным платежам нет. Рассмотрим материнский капитал, ипотеку, приветствуются любые юридические проверки. Возможен быстрый заезд новых жильцов сразу после сделки. Прямая продажа, оперативный выход на сделку.

Показ в любое, удобное для Вас время.

#Недвижимость #Московскаяобласть

#Подмосковье #Шатура #Рошаль #Черусти

#ДмитровскийПогост #деревняКоробовская

#Ми舒ронский #Бакшеево #ТуголесскийБор

#Продажаквартир

#Продажаземельныхучастков #Продажадача

#Продажадомовдешево #Недорого

