

**Кристина Александровна**

**79060413367**

**Цибино, Днп любимово, д. 150**

**8 300 000 ₽**

Цибино, Днп любимово, д. 150

Шоссе

[Новорязанское](#)

## Дом

Площадь участка

6 соток

Жилая площадь

100 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

135 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

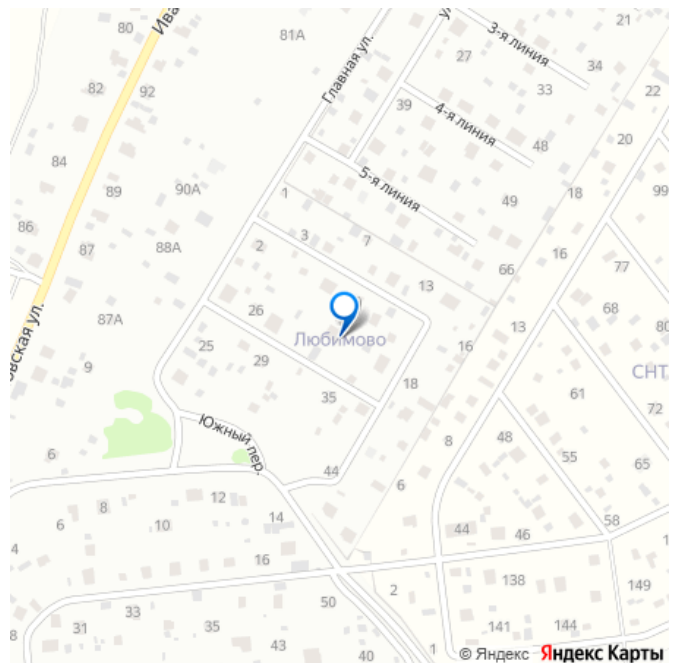
Кирпичное

туалет в доме, душ в доме, кухня, отопление, водопровод,  
канализация, электричество, газ, ПМЖ

## Описание

Продается 2-х этажный дом 130 (дом из кирпича Terex), на участке 6 соток, год постройки — 2022 ПМЖ. ГАЗ. Возможно

для заметок



продажа в ипотеку. Коттеджный поселок Велино — это сочетание благоприятных природных и географических факторов с удобным транспортным сообщением. Поселок расположен Школа, детский сад, магазин, больница находится в шаговой близости. Дом теплый построен с соблюдением всех норм современного строительства, выполнен из облицовочного кирпича Terex и газосиликатных блоков 200x300x600 с утеплением. Толщина стены 40 см. Фундамент ленточный армированный, заводской бетон марки М400. Окна пластиковые двойной стеклопакет RENAU. Кровля металлочерепица утеплена минеральной ватой Roockwool, утепление 200мм, пол утепленный 150 мм. В доме проведена разводка электричества (10 квт 3 фазы), канализация(септик), вода(колодец), подведена горячая и холодная вода, ГАЗ по границе участка (2-й квартал 2020 Установлена сантехника постелен ламинат, в сан узлах на полу плитка. Стены покрашены фактурной краской. Водяная система отопления с электрическим котлом PROTHERM (Словакия) и с разведенными по всему дому радиаторами . 1 этаж: столовая-кухня, гостиная, гостевая комната, комната, санузел, котельная, прихожая, коридор, 2 этаж: 3 спальные комнаты, санузел, гардеробная, коридор. Участок прямоугольный прямой, огорожен забором из профлиста

