

Создано: 24.12.2025 в 13:42

Обновлено: 07.02.2026 в 17:51

<https://move.ru/objects/9287613150>

Елена Жильская, телус

79654031581

Дедовск, улица Волоколамская 1-я, д.

60а стр 1

750 000 000 ₽

Дедовск, улица Волоколамская 1-я, д. 60а стр 1

Улица

[улица Волоколамская 1-я](#)

Шоссе

[Волковское](#) ~20 км от МКАД



Склад

Общая площадь

12340 м²

Детали объекта

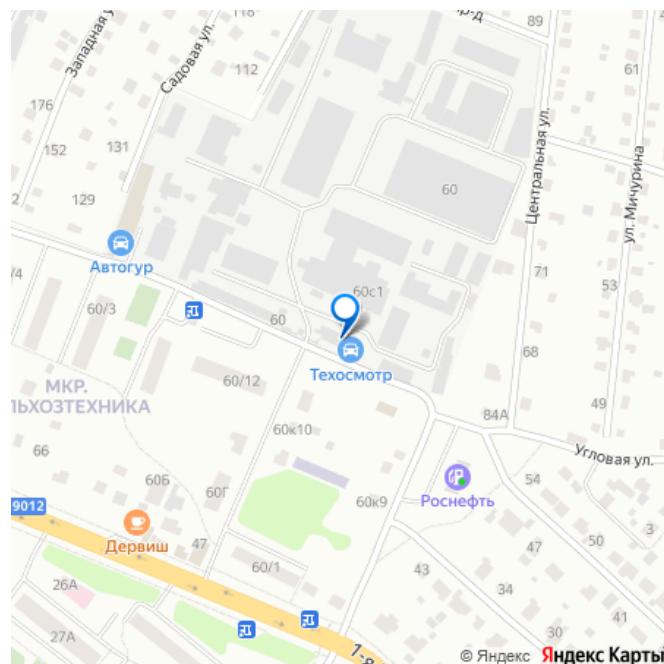
Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

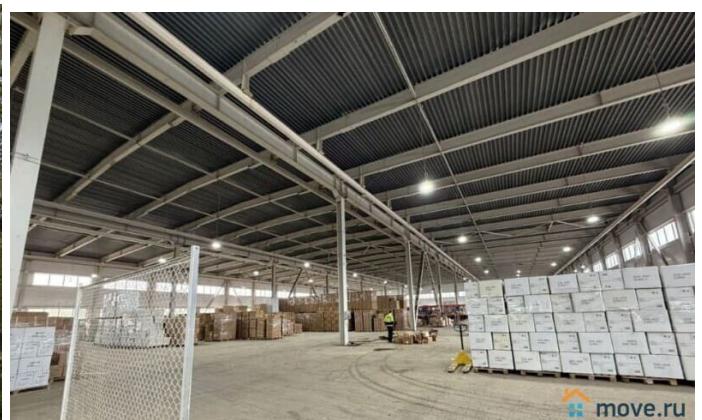
возможен торг

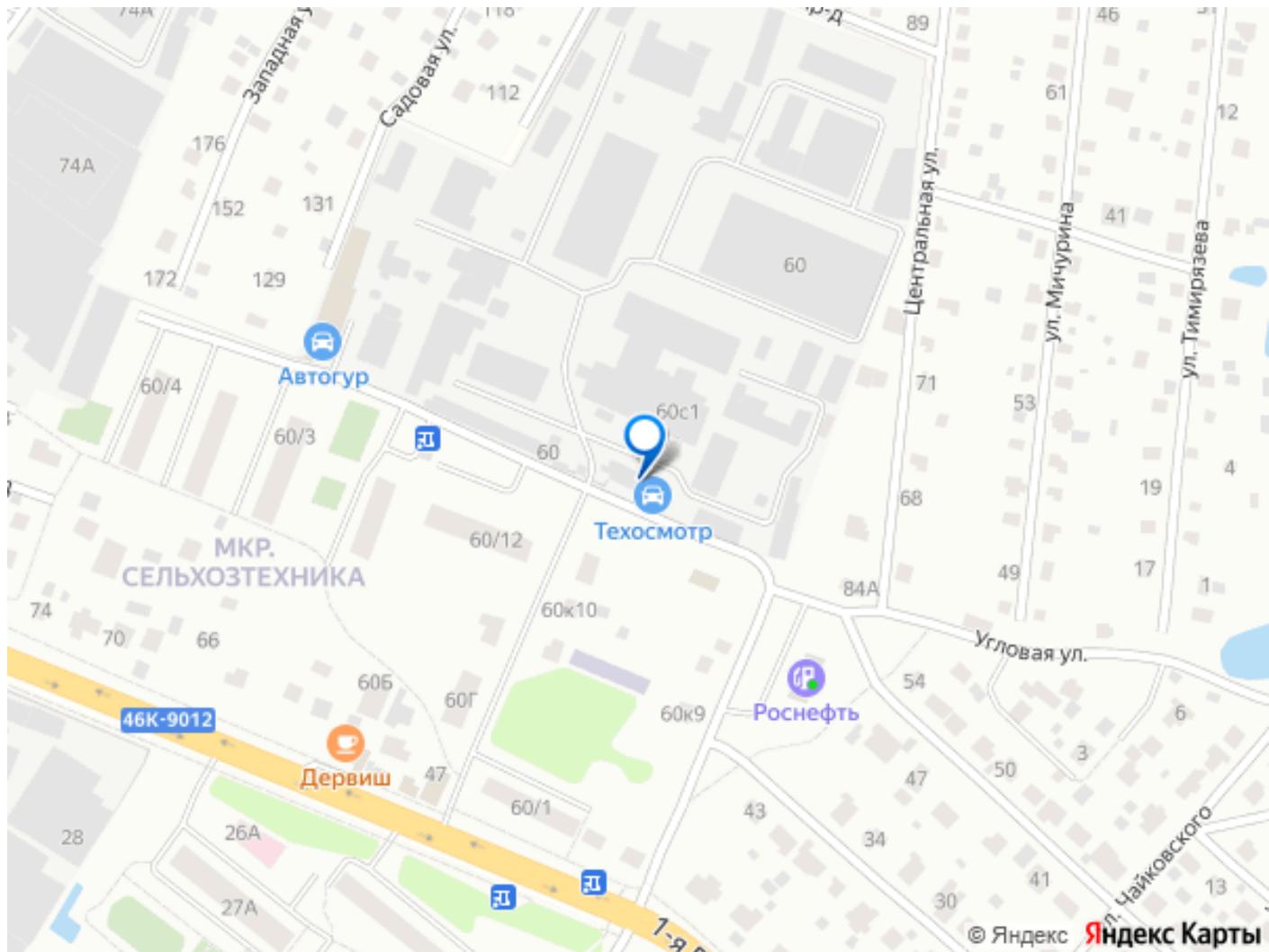


Описание

Складской комплекс площадью 9665 м² расположен на земельном участке 2,6 га в собственности. Инженерные коммуникации центральные, электроснабжение 300 кВт с возможностью увеличения. Закрытая и охраняемая территория, въезд по пропускам. Высота потолков 8 метров, стены - сэндвич-панели на металлокаркасе, полы - бетон. В состав комплекса входит 5 зданий, один из них на финальной стадии строительства и уже используется под склад (однообъемник

площадью 5903 м²) Объект расположен в 20 км от МКАД по Волоколамскому шоссе. ВРИ участка: 3.1.1; административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг 3.1.2; общежития 3.2.4; приюты для животных 3.10.2; деловое управление 4.1; магазины 4.4; общественное питание 4.6; служебные гаражи 4.9; объекты дорожного сервиса 4.9.1; заправка транспортных средств 4.9.1.1; обеспечение дорожного отдыха 4.9.1.2; автомобильные мойки 4.9.1.3; ремонт автомобилей 4.9.1.4; стоянка транспортных средств 4.9.2; производственная деятельность 6.0; недропользования 6.1; тяжелая промышленность 6.2; автомобилестроительная промышленность 6.2.1; легкая промышленность 6.3; фармацевтическая промышленность 6.3.1; фарфоро-фаянсовая промышленность 6.3.2; электронная промышленность 6.3.3; ювелирная промышленность 6.3.4; пищевая промышленность 6.4; нефтехимическая промышленность 6.5; строительная промышленность 6.6; связь 6.8; склад 6.9; складские площадки 6.9.1; обеспечение космической деятельности 6.10; целлюлозно-бумажная промышленность 6.11; научно-производственная деятельность 6.12; железнодорожный транспорт 7.1; железнодорожные пути 7.1.1; обслуживание железнодорожных; обслуживание железнодорожных перевозок 7.1.2; автомобильный транспорт 7.2; обслуживание перевозок пассажиров 7.2.2; стоянки транспорта общего пользования 7.2.3; трубопроводный транспорт 7.5; обеспечение внутреннего правопорядка 8.3; историко-культурная деятельность 9.3; земельные участки (территории) общего пользования 12.0.





Move.ru - вся недвижимость России