

Создано: 10.09.2025 в 11:17

Обновлено: 02.02.2026 в 07:56

<https://move.ru/objects/9284803914>

Дом за городом

**79107092884**

## Дедовской школы-интерната, Дедовский школы-интерната

**14 000 000 ₽**

Дедовской школы-интерната, Дедовский школы-интерната

Шоссе

[Волоколамское](#) ~20 км от МКАД

### Дом

Жилая площадь

100 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

120 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

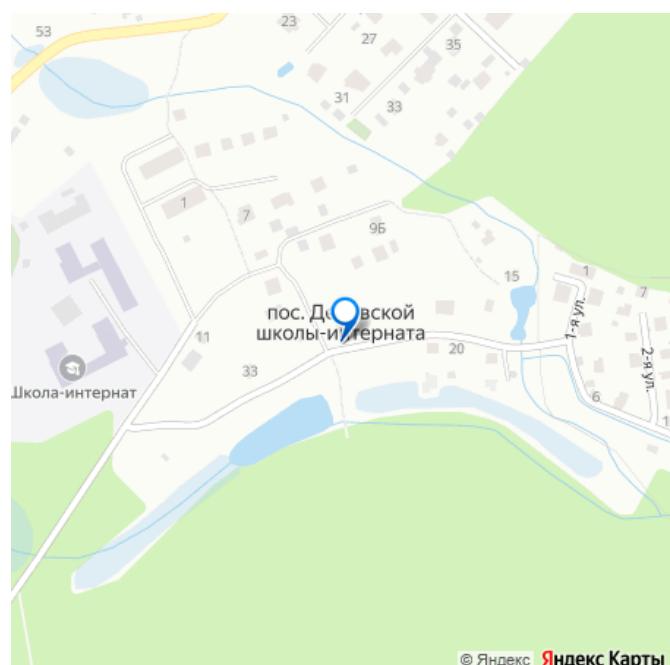
Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Блочное

туалет в доме, душ в доме, отопление, водопровод, канализация, электричество, газ, ПМЖ



### Описание

Новый капитальный дом посёлок Дедовской школы-интерната муниципальный округ Истра, Московская область 20 км от МКАД по Волоколамскому или Новорижскому шоссе,

ЖД станция "Дедовск" Рижского  
направления. Пятницкое шоссе, 19 км ?  
Семейная ипотека 6% ? Материнский капитал  
в первоначальный взнос ? Статус земли: ИЖС  
? Планировка дома: 1 этаж - прихожая,  
бойлерная, кухня-гостиная, сан. узел,  
изолированная спальня 2 этаж - три  
спальных комнаты, сан. узел, холл. ?  
Коммуникации: Электричество - 15 кВт, 380  
В., 3 фазы ; Скважина .; Канализация-септик;  
Отопление: электро котел; 1 этаж : теплый  
пол. Фундамент монолитная плита. Крыша из  
металл черепицы. Стены Пено блок 250 мм .  
Участок правильной формы, проведено  
межевание. Магистральный газ по границе  
участка. Второй этаж: утепление стен 50 мм.,  
пол 150 мм., потолок 200 мм. ?  
Инфраструктура: Выгодное расположение  
дома. Тихое место, окруженное лесом, и в то  
же время в шаговой доступности всё  
необходимое: школа, детский сад, сетевые  
магазины, поликлиника. Отличное  
транспортное сообщение с Москвой. Ж/д  
станция рядом ? Стоимость дома с  
земельным участком – 14,0 млн. рублей  
Продавец - юр. лицо, доступна льготная  
ипотека: Семейная - 6%, ? Материнский  
капитал, ? Военная ипотека, ? Сертификаты ?  
Помощь в оформлении ипотеки ? Отделка -  
под ключ. Дом построен и оформлен.  
Прописаться можно сразу Гарантийное  
обслуживание В пешей 5-ти минутной  
доступности расположена остановка  
общественного транспорта до ЖД станции  
"Дедовск" Рижского направления, в 12  
минутах неспешным шагом расположен  
продуктовый магазин. В городе Дедовск, в 5  
минутах езды на автомобиле, вся  
необходимая инфраструктура: супермаркеты,  
банк, школа, аптека, почта, кафе, рестораны,  
детский сад, продуктовые магазины,

стройматериалы, цветочные магазины,  
свежее мясо, выпечка. Цена



