

Создано: 09.01.2025 в 13:06

Обновлено: 09.01.2026 в 15:37

<https://move.ru/objects/9269477142>

Ольга, АН «Эксперт»

79651080221**Дергаево, Новый жизни****12 700 000 ₽**

Дергаево, Новый жизни

Шоссе

[Егорьевское](#) ~30 км от МКАД**Дом**

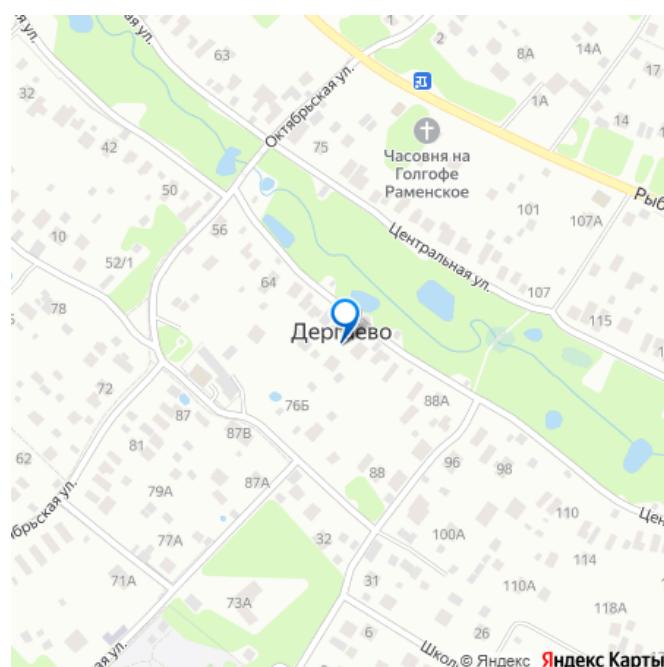
Жилая площадь

54 м²

Площадь кухни

40 м²

Общая площадь

121 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Блочное

туалет в доме, душ в доме, отопление, водопровод, канализация, электричество, ПМЖ

Описание

Продам качественный дом в черте города по адресу: Раменский район, д. Дергаево-2, ул. Новой жизни. Дом 121 кв.м., построен из пеноблока 300мм, облицовка баварский кирпич. Одноэтажный, фундамент плита,

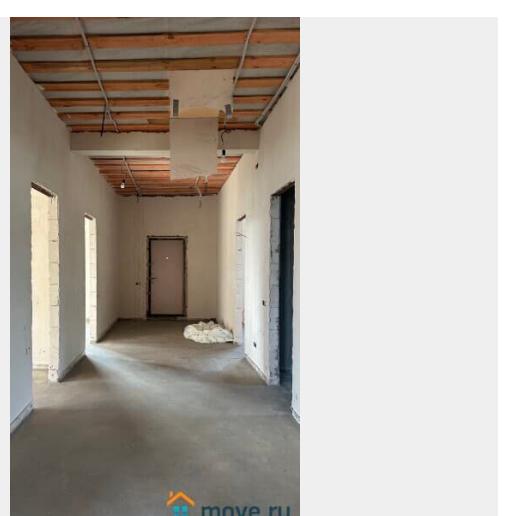
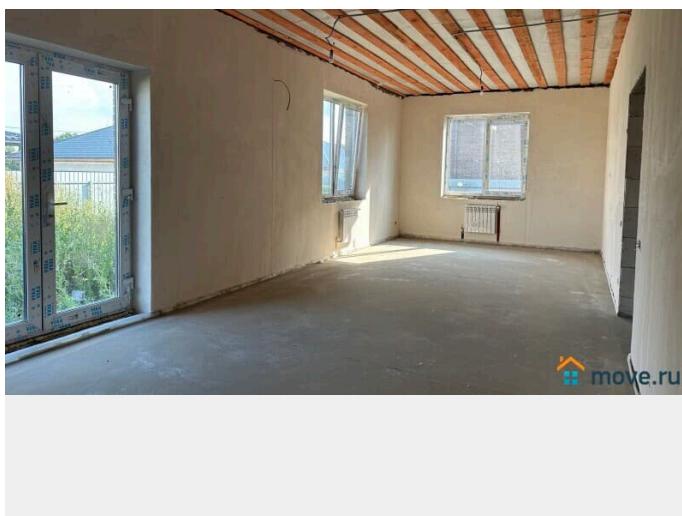
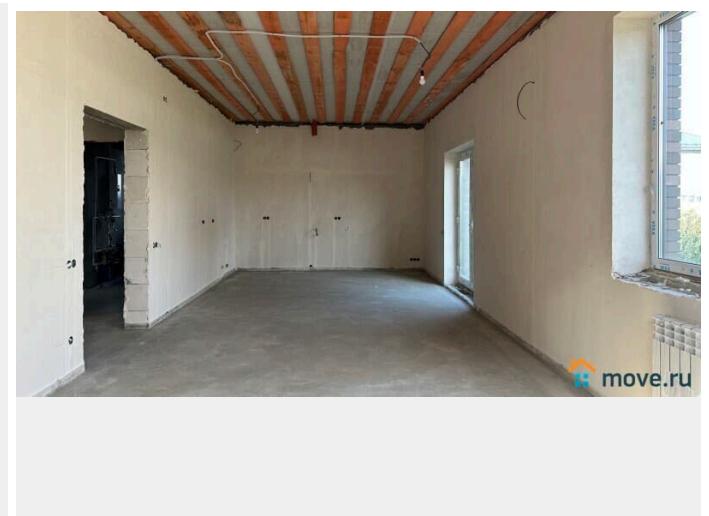
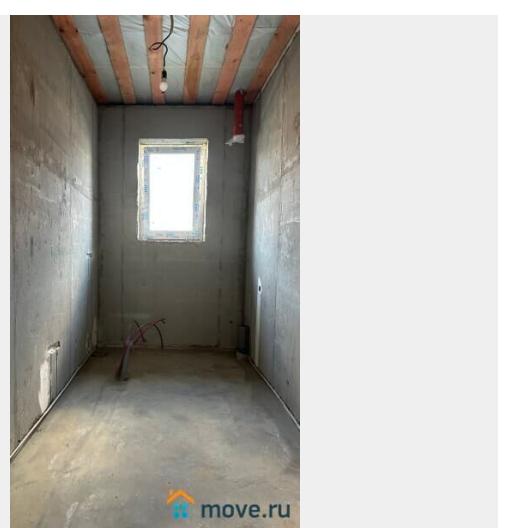
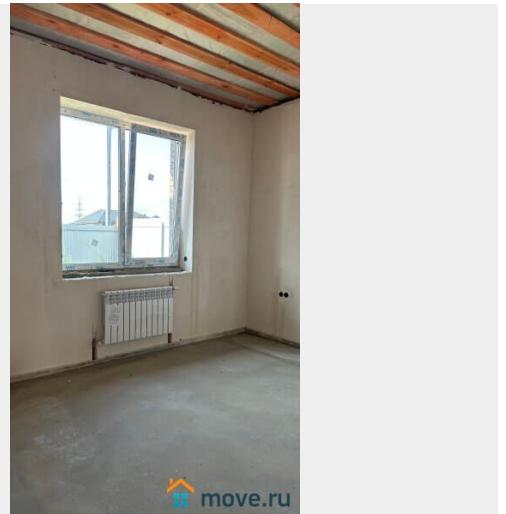
окна ПВХ VEKA с ламинацией софт лайн 3-й стеклопакет, профиль 70, крыша металлическая, снегодержатели. Потолки 3 метра. Сделана чистовая отделка White box, выровнены все стены, полы теплые по всему дому, электрика и вода разведены, отопление есть (электрическое, радиаторы), все инженерные работы готовы, стяжка.

Удобная планировка, 2 выхода (центральный и на участок), выход из гостиной. Площадь дома 121,2 кв.м. В доме 3 спальни по 18 кв.м., кухня-гостиная 40 кв.м., с/у, котельная, коридор. Коммуникации: электричество 15 квт, септик на 5 человек, скважина 75 кв.м.

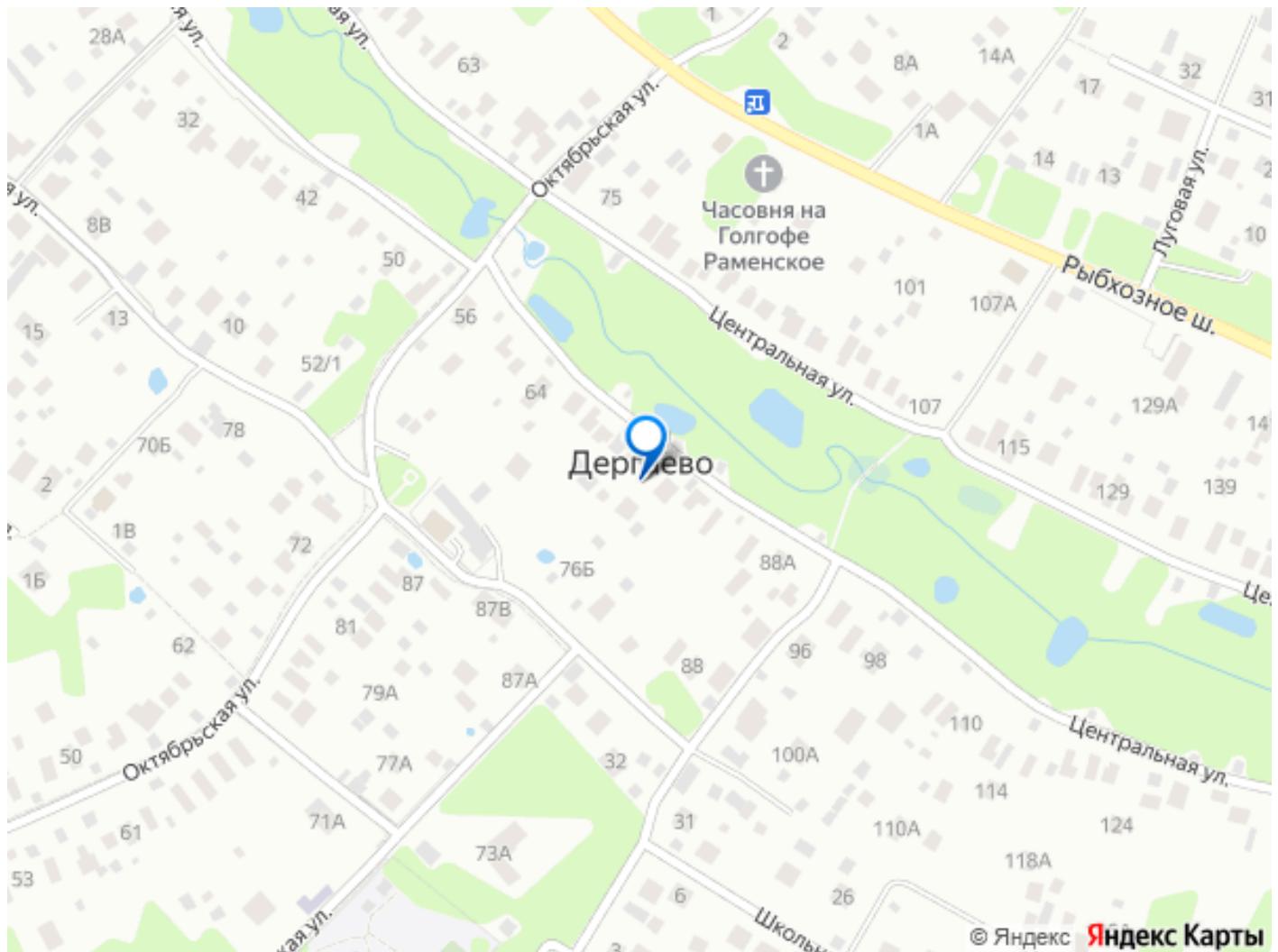
Земельный участок 6 соток, правильной формы, хороший круглогодичный подъезд. Огорожен забором, калитка, откатные (автоматические) ворота, сделана парковка для авто, отмостка вокруг дома. До г.

Раменское 7-10 минут на машине, до инфраструктуры 5 минут на машине, где расположена новая школа, сад, продуктовые сетевые магазины, фитнес центр с бассейном, парк (также часто курсируют маршрутки, автобусы). Продажа свободная, подходит под ипотеку. 1 собственник, никто не прописан. Оперативный показ. Два свидетельства дом+земля (можно сразу прописываться). Кадастровый номер дома 50:23:0020275:7786 Кадастровый номер земли 50:23:0020275:3973









Move.ru - вся недвижимость России