

Создано: 18.04.2025 в 10:25

Обновлено: 21.01.2026 в 12:53

<https://move.ru/objects/9277310240>

Зайцева Ольга

79646388181

Дмитров, д. Никольское

500 000 000 ₽

Дмитров, д. Никольское

Шоссе

[Дмитровское](#) ~64 км от МКАД



Гостиница

Общая площадь

4850 м²



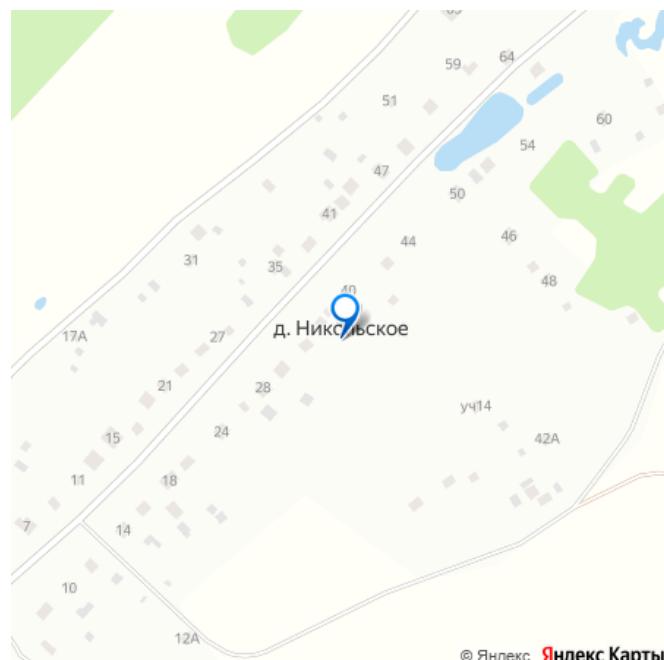
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

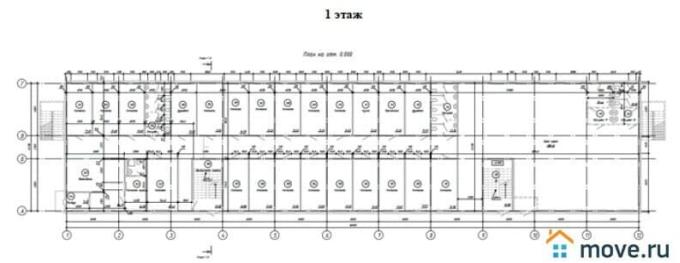
Продаётся здание под хостел/гостиницу
Полностью отдельно стоящее здание на
территории промышленно-складского
комплекса. Идеально под хостел, общежитие,
апарт-отель или размещение персонала. ?

Общая площадь: ~4 850 м² (5 этажей) ?

Земельный участок: ~1 750 м² (в составе
дели комплекса) ? Коммуникации:

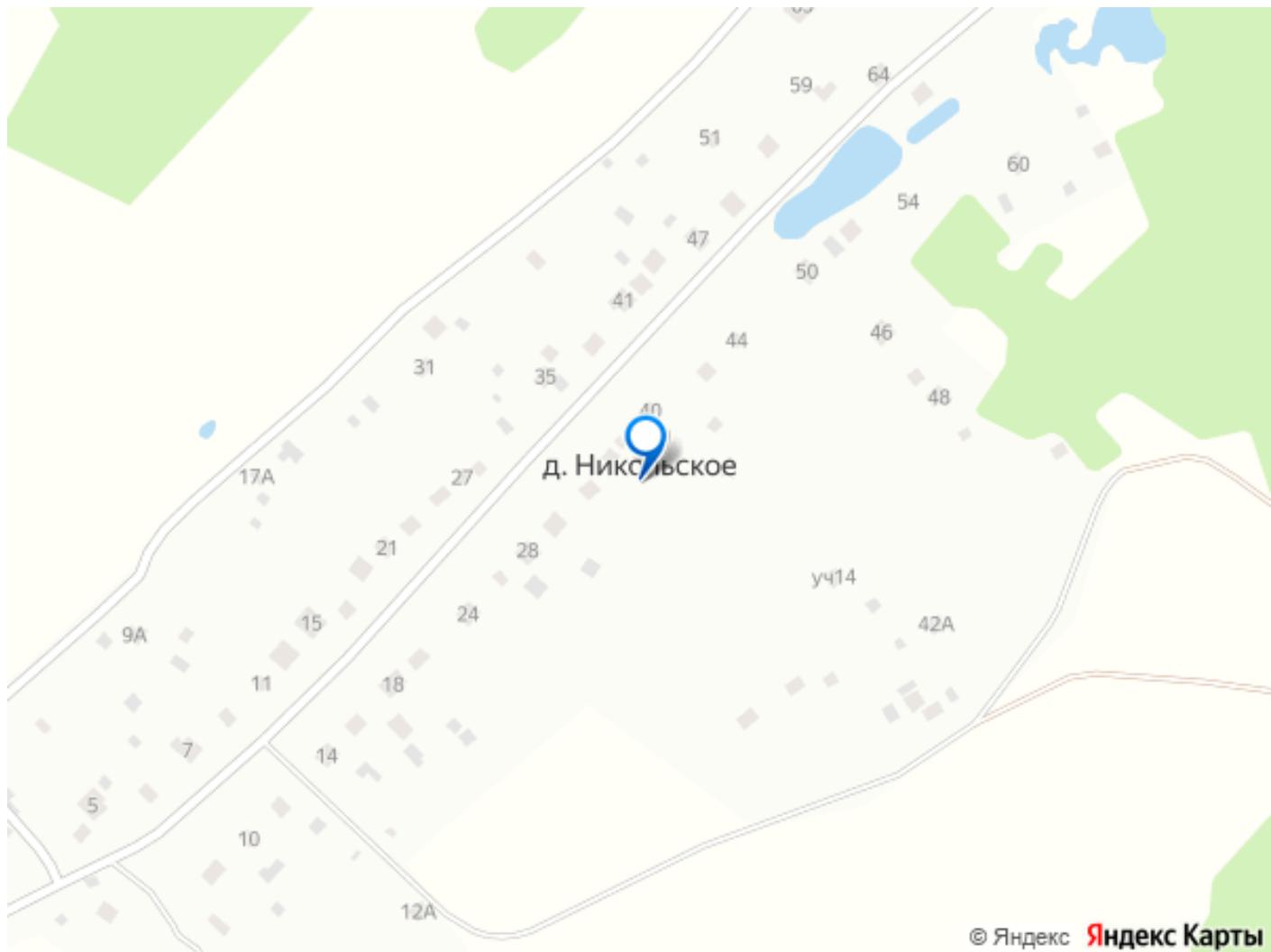
Газоснабжение: собственная котельная, 250
кВт, лимит 25 м³/ч Электроснабжение: 170
кВт, напряжение 0,4 кВ Водоснабжение: 90
м³/сутки Водоотведение и пожаротушение:
подключение к системам парка ? График
готовности: Доступ — август 2025 РНВЭ —
сентябрь 2025 Собственность — октябрь 2025

? Отличный вариант для компаний с опытом в управлении хостелами и жильём для персонала. Все инженерные системы согласованы, коммуникации заведены.



2-5 этажи





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России