

Создано: 16.02.2026 в 10:20

Обновлено: 29.03.2026 в 08:49

**Дмитров, микрорайон Татищево**

**11 250 000 ₺**

Дмитров, микрорайон Татищево

Улица

[микрорайон Татищево](#)

## Участок

Общая площадь

7500 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

возможен торг

## Описание

Вашему вниманию предлагаю от СОБСТВЕННИКА! Земельный участок площадью 75 сот. Расположенный по адресу: Московская область, Дмитровский муниципальный округ, деревня Татищево. 56 км от МКАД. ПРОМПАРК. Формат представляет собой специально организованную территорию для размещения производственных предприятий, цехов, заводов и торговых площадок. Такие зоны оснащены развитой инфраструктурой, включающей удобные транспортные развязки, коммуникации и другие условия для эффективной работы бизнеса. Категория

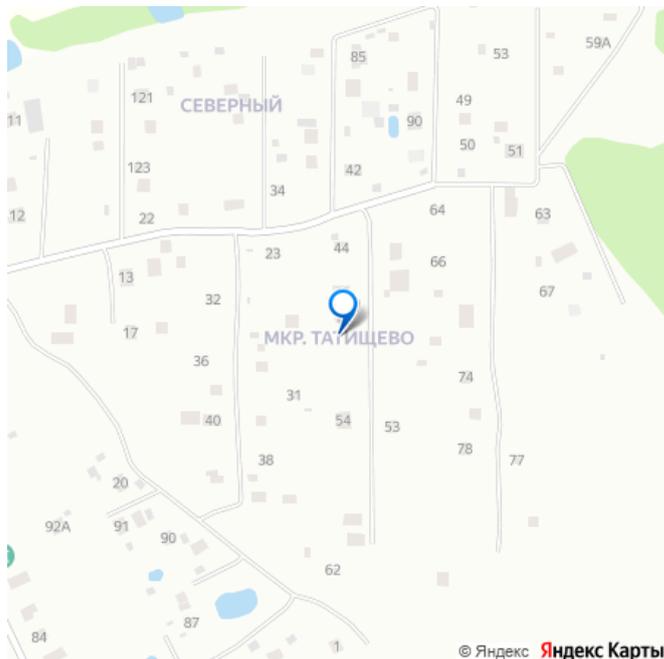
<https://move.ru/objects/9289981252>

**Нефедов Геннадий Геннадиевич, ООО**

**АБВ-КАПИТАЛ**

**79160240777**

для заметок



земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, космической деятельности, обороны, безопасности и иного специального назначения. Вид разрешенного использования: для производственных целей. Благодаря непосредственной близости федеральной трассы А-108 и удобному выезду на Дмитровское шоссе резиденты промпарка смогут увеличить прибыль, снизив транспортные издержки. Всего 20 участков от 66 соток до 10 га. Прямой доступ к трассе А108 — всего 1,2 км от Дмитровского шоссе. Электричество от 150 кВт. Магистральный газ по границе. Возможно увеличение участка.





## КОММУНИКАЦИИ

Готовые коммуникации для быстрого старта



Асфальтированные дороги  
шириной до 7 метров



Магистральный газопровод  
по границе участка



Электричество 150 кВт  
с возможностью увеличения  
мощности



## ТАТИЩЕВО

Бизнес-кластер в Дмитровском округе

Современное комплексное решение для размещения производства, складов и офисных помещений у деревни Татищево.

- Всего 20 участков от 66 соток до 10 га
- Прямой доступ к трассе А108 — всего 1,2 км от Дмитровского шоссе
- Лимитированное количество лотов — гарантия отсутствия перенасыщения



## СПОСОБЫ ПОКУПКИ



Ипотека



Рассрочка



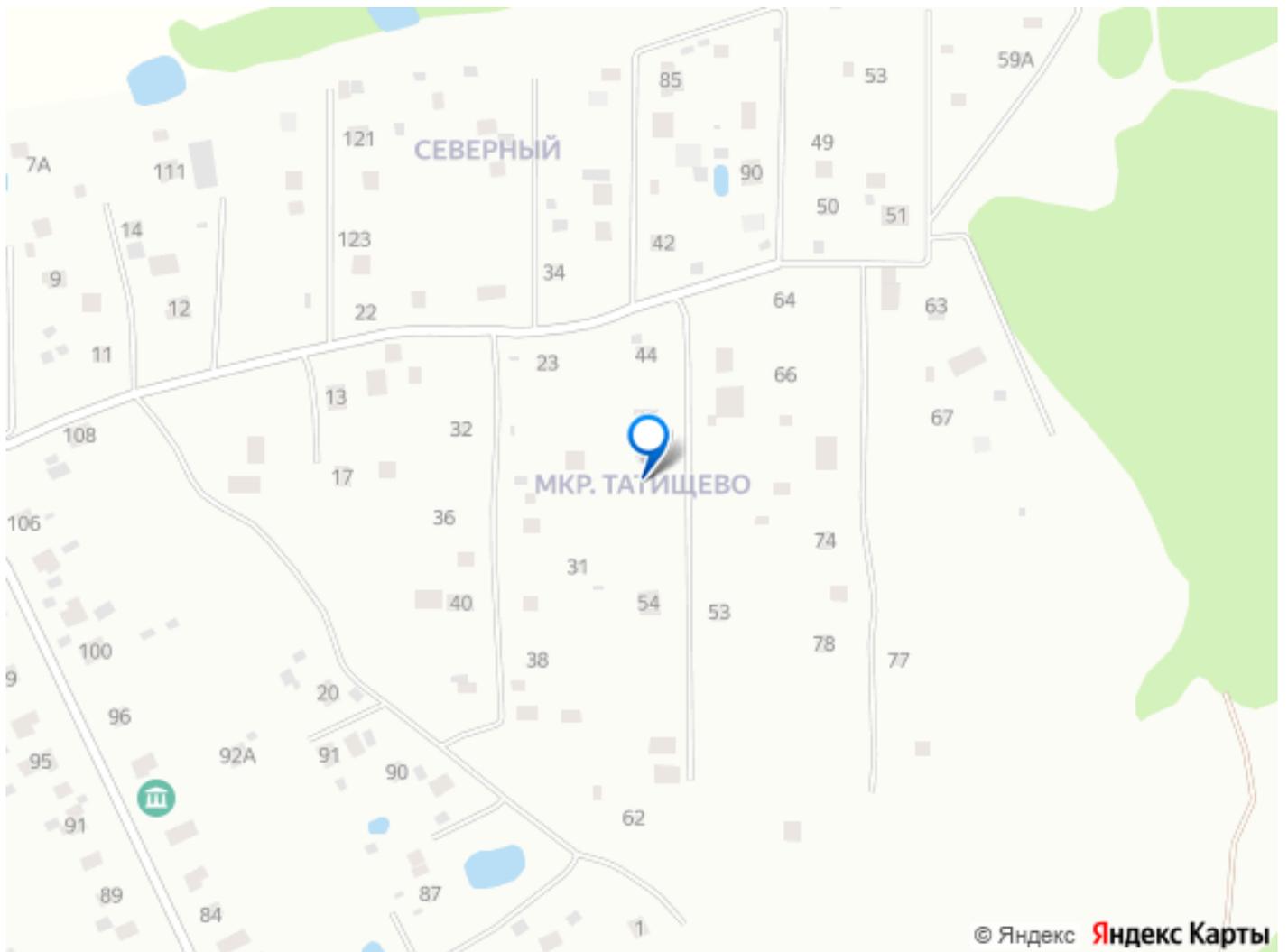
Безналичный расчет



Наличные средства



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России