

Создано: 15.09.2022 в 21:11

Обновлено: 29.11.2025 в 21:11

<https://move.ru/objects/6883389598>

Юлия

**79163758185**

**Дмитров, улица Комсомольская, д. 31**

**4 490 000 ₽**

Дмитров, улица Комсомольская, д. 31

Улица

[улица Комсомольская](#)

Шоссе

[Дмитровское](#) ~80 км от МКАД

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2 м

Жилая площадь

24 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>



Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Панельное

Тип комнат

смежные

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Покрытие пола

линолеум

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Год постройки

1971 г.

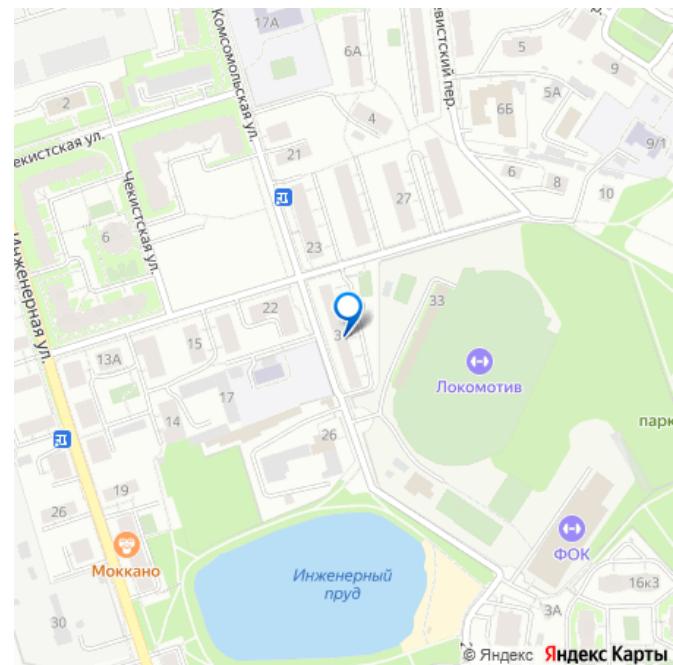
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, возможен торг, интернет, парковка

## Описание

Продаю или меняю 2-комнатную квартиру для ПМЖ и отдыха в М.О., г. Дмитров, ул. Комсомольская, д.31, 5/5 этажного панельного дома, построенного в 1971 году, газовое отопление, подъезд чистый. Общая площадь 37.8 кв.м, жилая площадь 24,3 (16,9 кв.м+7,4 кв.м), кухня 7 кв.м., прихожая 4 кв.м. Санузел совмещенный, балкон не застеклен, комнаты смежно-изолированные, вид из окон - улица, окна (стеклопакеты) и двери - лиственница. Жилое состояние. В подъездах сделан косметический ремонт с заменой окон на ПВХ, отремонтирована крыша. Альтернатива, возможна ипотека. Развитая инфраструктура района, в шаговой доступности 2 детских сада, школа,



Городская больница, аптеки, магазин  
Пятерочка, стадион "Локомотив", березовая  
роща, пляж инженерного пруда,  
Борисоглебский монастырь, вся городская  
инфраструктура. 5 мин ходьбы до автобусной  
остановки, в пешей доступности  
железнодорожный и авто вокзалы, до центра  
города 15 минут пешком, до МКАДа 55 км по  
Дмитровскому шоссе... 1 взрослый  
собственник менее 3х лет, никто не  
прописан, полная сумма в договоре... Торг  
уместен... Собственник..... Возможен обмен на  
квартиру в М.О., г. Долгопрудный с моей  
доплатой..... Кадастровый №  
50:04:0010504:1633

