

Создано: 02.01.2026 в 17:16

Обновлено: 30.01.2026 в 14:43

<https://move.ru/objects/9287779227>

Иван Чистов, Вектор-Ф

79296979460

Долгопрудный, проезд Лихачевский, д 18

500 000 ₽

Долгопрудный, проезд Лихачевский, д 18

Улица

[проезд Лихачевский](#)

Шоссе

[Дмитровское](#) ~2 км от МКАД

Склад

Общая площадь

670 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание



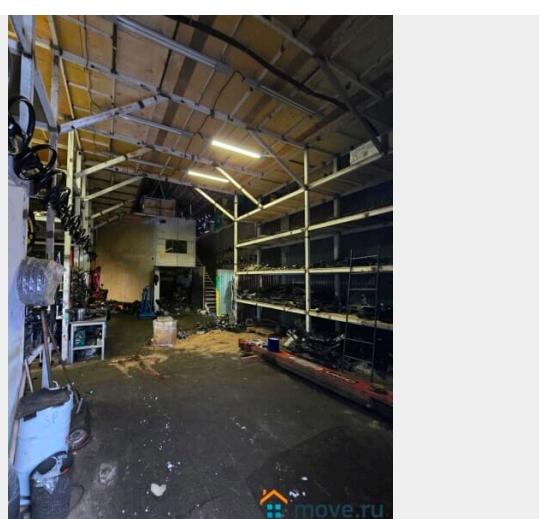
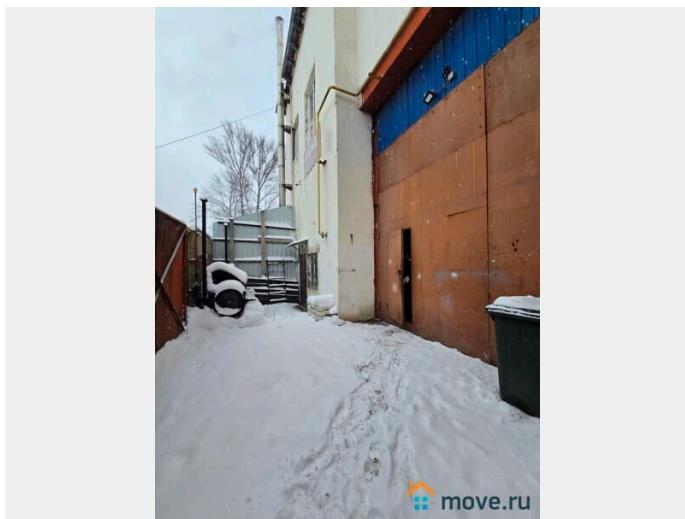
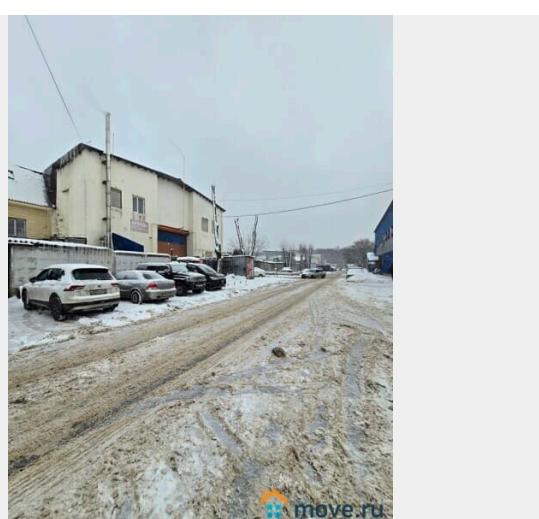
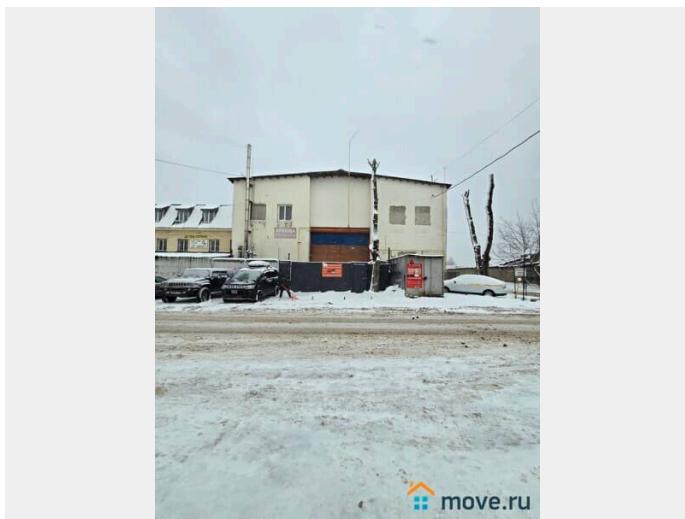
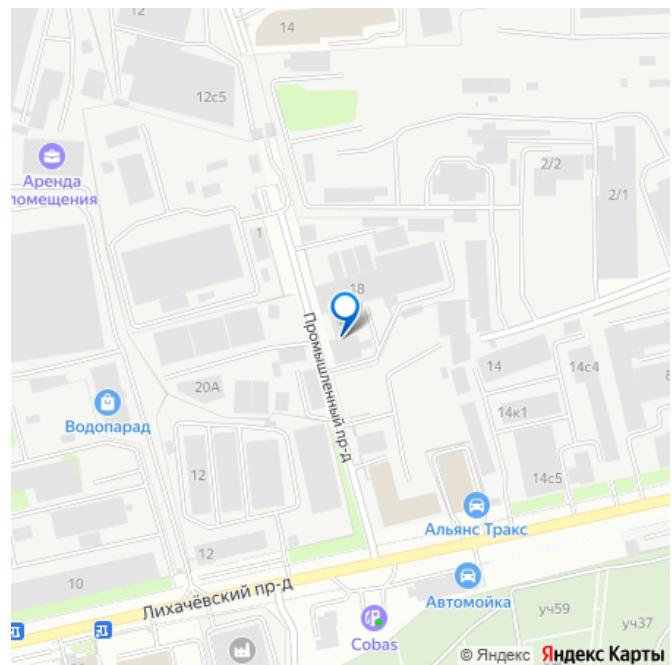
Без комиссии. Сдается в аренду

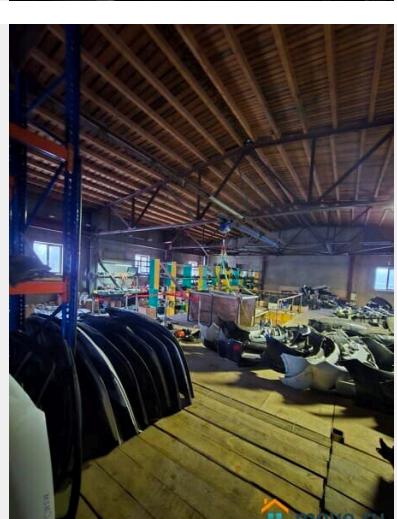
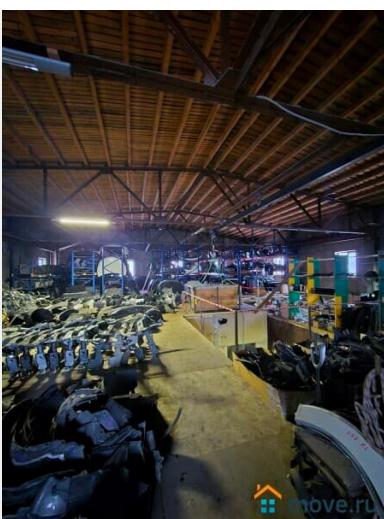
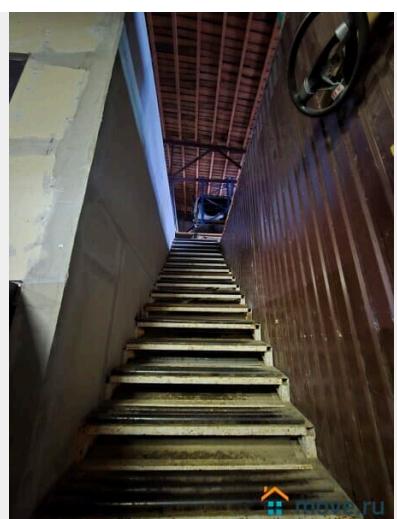
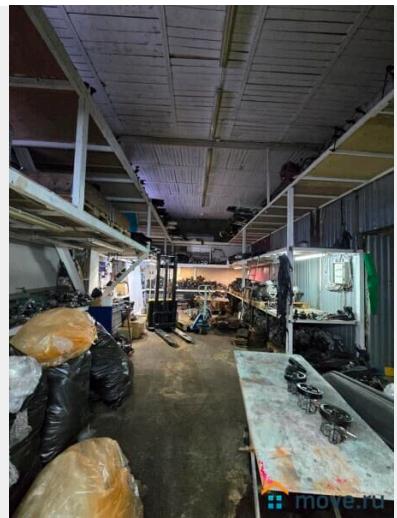
производственно-складское помещение: 670 кв.м. (1-ый этаж: 92 кв.м. отапливаемые/210 кв.м. холодные; офисно-бытовой блок 66 кв.м.; 2-ой этаж: 300 кв.м. холодные)+участок земли 15 кв.м.: г.

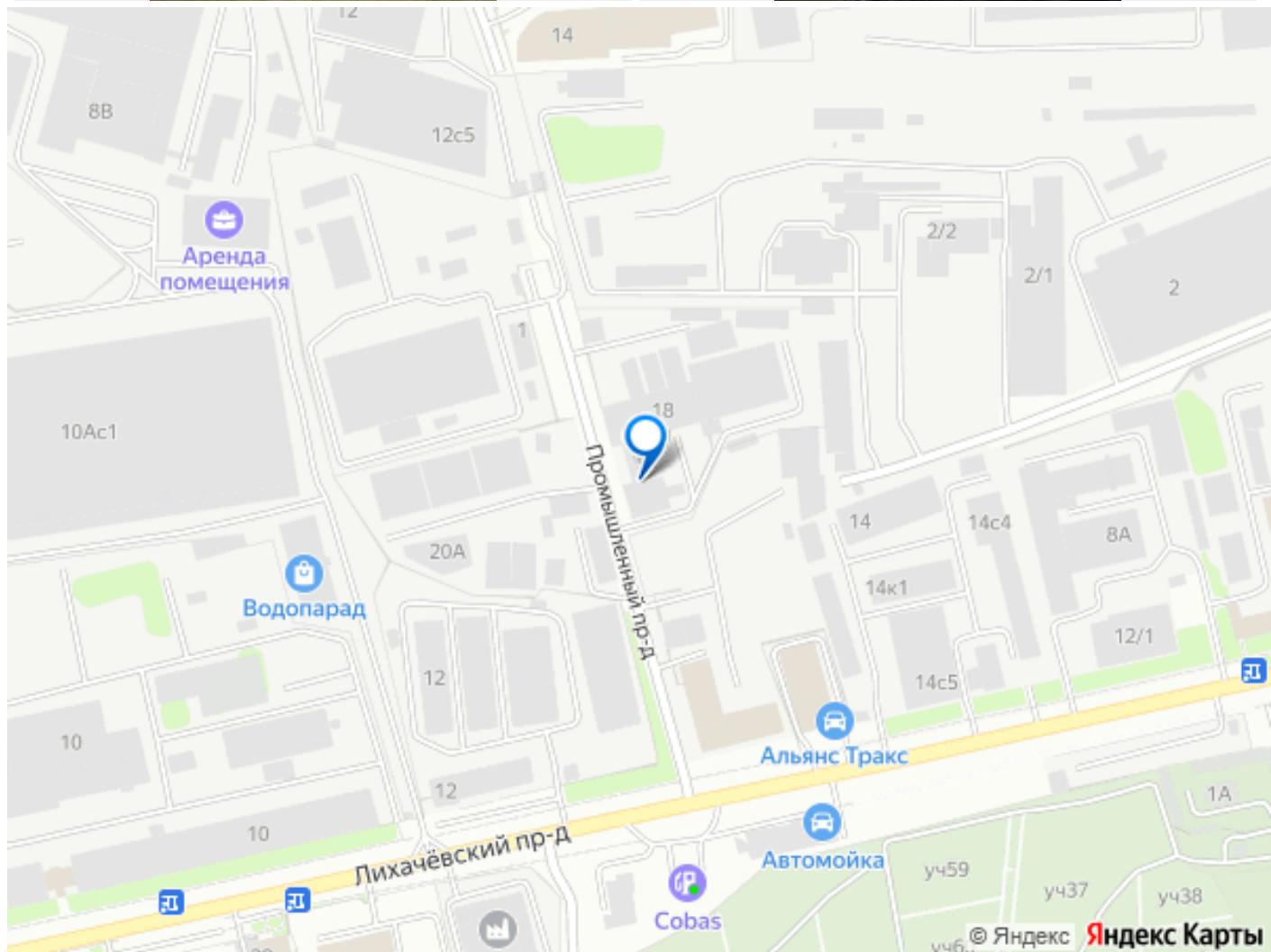
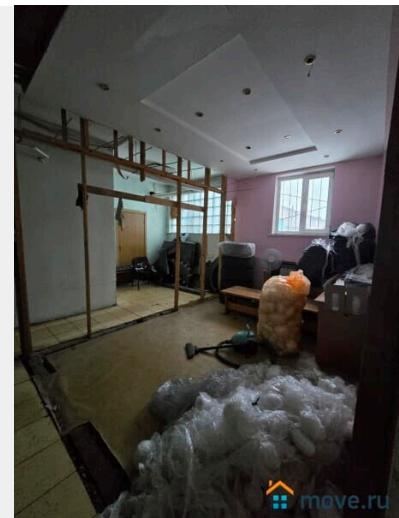
Долгопрудный, Лихачевский проезд, д. 18А, первая линия. Отдельно стоящее

капитальное здание, все коммуникации (вода, канализация, центральное отопление, эл-во до 50 кВт, 3 фазы), высота потолков: в отапливаемой части 6 м., в холодной 5 м, въездные ворота 5*4. Свободный режим

работы. 2 км до МКАД, Дмитровского ш. и М11, хороший подъезд, удобные транспортные развязки. Прямая аренда, юридический адрес, арендные каникулы. В цену входит вся коммуналка, включая отопление. Вода+эл-во по счетчикам+5000 руб./мес обслуживание котельной. Цена: 500.000 руб. УСН.







Move.ru - вся недвижимость России