

Создано: 18.11.2024 в 16:36

Обновлено: 26.01.2026 в 16:02

Домодедово, проспект 1 мая

9 000 000 ₽

Домодедово, проспект 1 мая

Шоссе

[Каширское](#)

Дом

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

38 м²

Общая площадь

100 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Блочное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, кухня,
отопление, водопровод, электричество, ПМЖ

Описание

К продаже представлен одноуровневый загородный дом в городском округе Домодедово, мкр. Востряково, ул. проспект 1 Мая у ж/д станции Взлетная Павелецкого направления. До Павелецкого вокзала 50

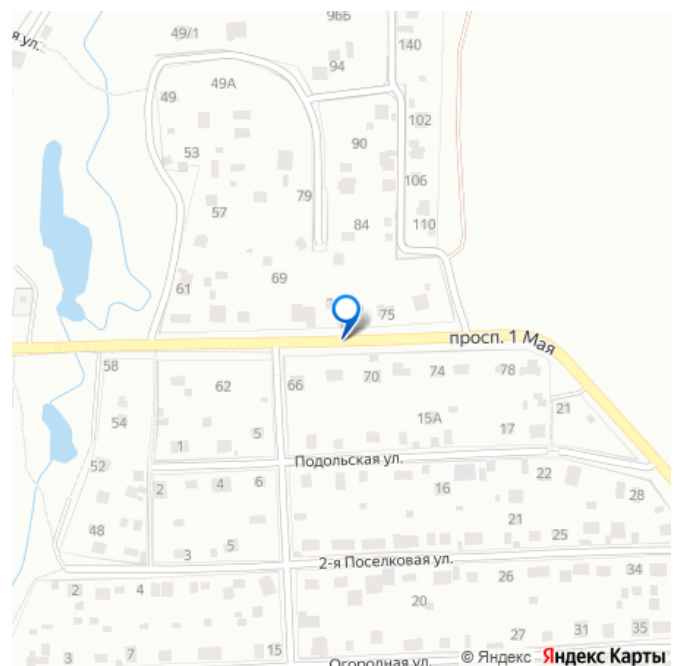
<https://move.ru/objects/9266602283>

Максимум Подмосковье, АН

«Максимум»

79672799640

для заметок



минут на электричке. Дом 2023 года постройки. Общая площадь дома около 100 кв.м. Фундамент – бетонно-армированный Ростверг + залита бетонная армированная плита под весь дом. Стены- пеноблок, выполнена пароизоляция, внутренняя отделка под покраску, стены окрашены и поклеены обои. Окна двойные пластиковые стеклопакеты, полы ламинат, полностью первый этаж теплые водяные полы. Высота потолков 3. 20 метра, на втором этаже высота потолков 3 метра. Потолки натяжные. Крыша – металл черепица + утеплитель 200 мм минваты. На первом этаже дома: кухня - гостиная 38 кв.м., совмещенный санузел, 3 спальник 12/12/12 кв.м., холл. Коммуникации: электричество 15 кВт, вода-колодец в дом заведена, магистральный газ по границе. Все технологические отверстия под септик и тд выведены. Отопление полностью на теплых полах. Земельный участок 6.7 соток правильной прямоугольной формы. Категория земель: земли населенных пунктов. Вид разрешённого использования: для ИЖС. Участок отмежеван, не огорожен. На участке располагается: бытовка. Земельный участок оформлен согласно действующему законодательству, дом не оформлен в собственность. Дом стоит в границах земельного участка, все нормы строительства соблюдены, по границам с соседями более 3 метров. В дальнейшем будущему покупателю есть возможность его оформить, в том числе и через дачную амнистию. Дом располагается на не проездной улице, до ж/д станции Взлетная максимум 15 минут пешком, круглогодичный асфальтированный подъезд. До МКАДа 23 км как по Каширскому шоссе, по трассе Дон, а также по трассе аэропорт Москва- аэропорт Домодедово. В шаговой доступности в

пределах 10 минут пешком: школа, детский сад, магазины, городская баня, храм. В собственности менее 5 лет, один взрослый собственник, без ограничений и обременений. Свободная продажа. Срочная продажа, готовы рассмотреть разумный торг.



