

**Максимум Подмосковье, АН**

**«Максимум»**

**79672799640**

**Домодедово, Востряково, Северная 11**

**8 500 000 ₽**

Домодедово, Востряково, Северная 11

Шоссе

[Каширское](#)

для заметок

## Дом

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

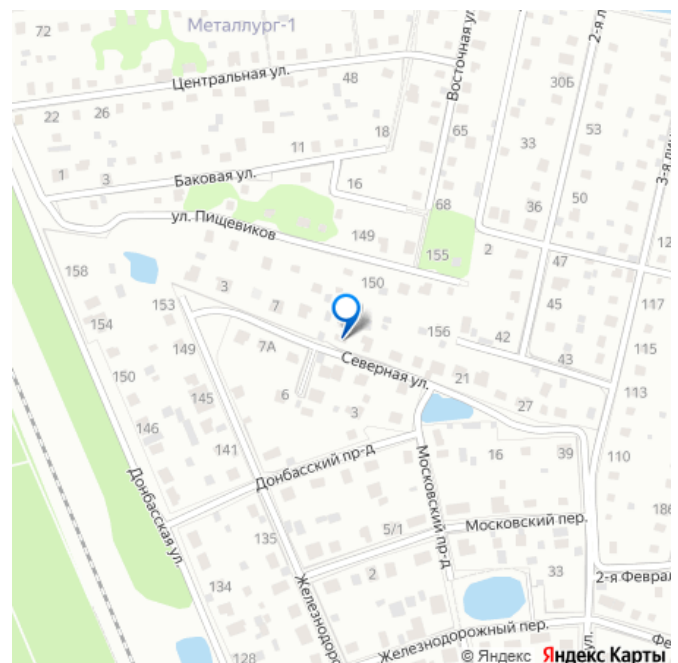
Строение

Деревянное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, отопление,  
водопровод, канализация, электричество, ПМЖ

## Описание

К продаже представлен 2-х этажный загородный дом в городском округе Домодедово, мкр. Востряково. Второй этаж мансардный. Назначение: жилое. Общая площадь дома около 80 кв.м., по документам



38.4 кв.м. Фундамент –ленточный, требует реконструкции, стены- бревно и каркас, крыша- металл черепица, окна пластиковые стеклопакеты На первом этаже дома: гостиная 25 кв.м., кухня 9 кв., совмещенный санузел 4 кв.м., веранда с лестницей на мансардный этаж. Мансардный этаж: комната и холл, возможно сделать несколько комнат. Коммуникации: электричество 10 кВт, септик откачной, центральный водопровод, магистральный газ по границе Земельный участок 9.5 соток правильной прямоугольной формы. Категория земель: земли населенных пунктов. Вид разрешённого использования: для ИЖС. Участок отмежеван. На участке располагается: старый сад, железный гараж, хозблок, площадка для автомобиля. Огорожен по всему периметру забором с воротами. В собственности более 5 лет, два взрослых собственника, без ограничений и обременений Дом располагается на не проездной улице, до ж/д станции Взлетная максимум 15 минут пешком, круглогодичный асфальтированный подъезд. До МКАДа 23 км как по Каширскому шоссе, так и по трассе Дон.





