

Создано: 04.01.2025 в 13:05

Обновлено: 27.01.2026 в 10:27

Дроздово

**350 000 ₽**

Дроздово

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

260 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

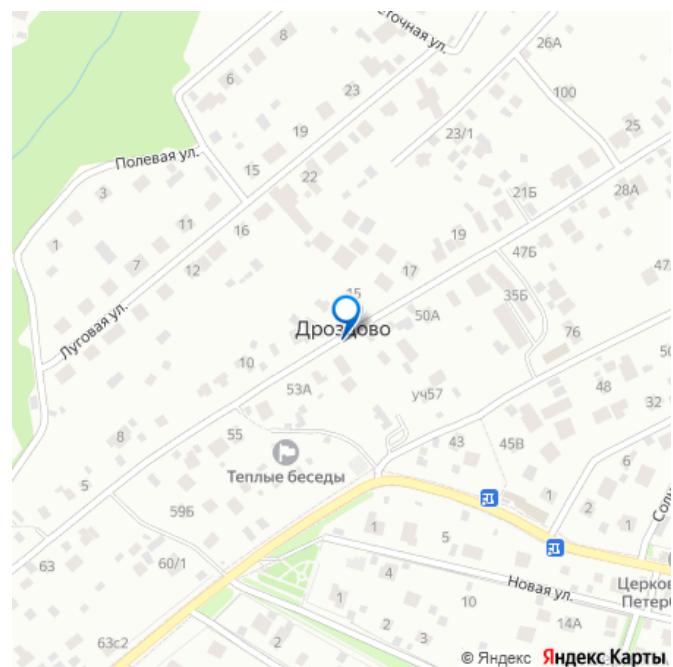
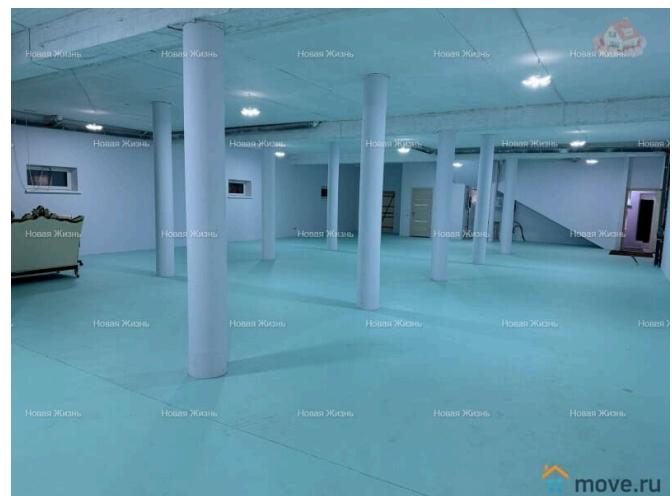
Каширское шоссе, 2 км от МКАД, Ленинский р-он, деревня Дроздово-2. ИЖС. ПМЖ. Сдается в аренду коммерческое помещение площадью 260 кв.м, расположенное на 1 этаже здания, в деревне Дроздово-2. Здание построено из камня. Высота потолков 3.4 м, установлена система теплого пола. Сделана чистовая отделка (крашеный бетон). Имеется кухонная зона, санузел. Свет 40 кВт. Заезд на участок оборудован двумя автоматическими выдвижными воротами. На территории имеется место для парковки и выгрузки легковых и грузовых автомобилей. Широкая улица, возможен проезд фуры. Так же можно увеличить площадь за счет второго этажа здания в 90 кв.м. Помещение теплое, сухое. Коммуникации: электричество 40 кВт, центральное газоснабжение.

<https://move.ru/objects/9269294704>

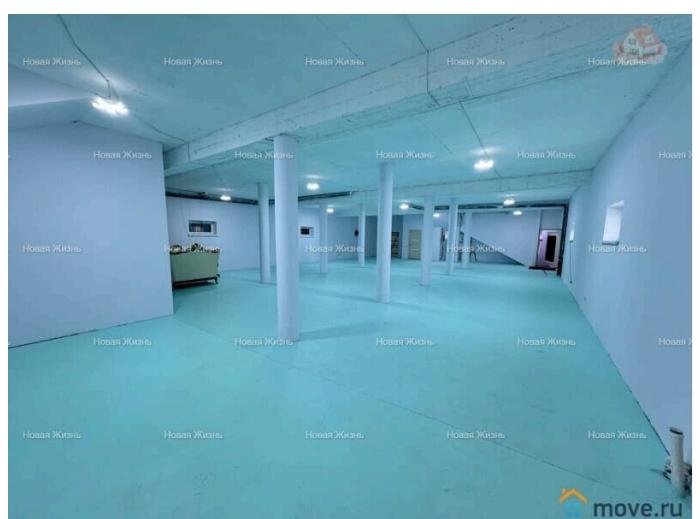
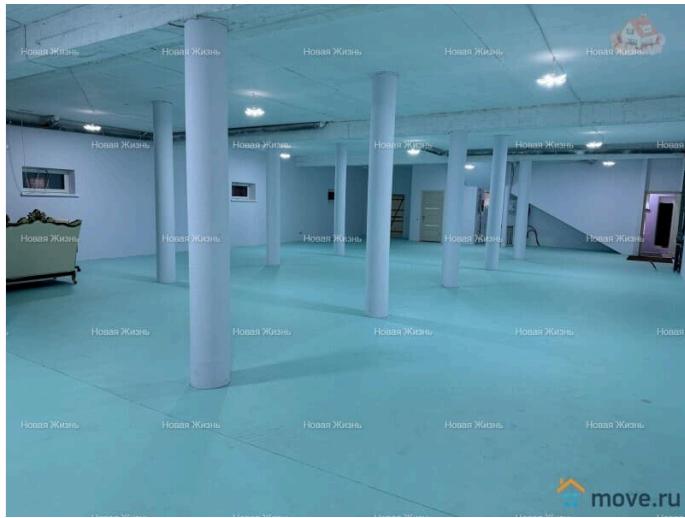
**Лыфарь Денис Сергеевич, ООО «Новая Жизнь»**

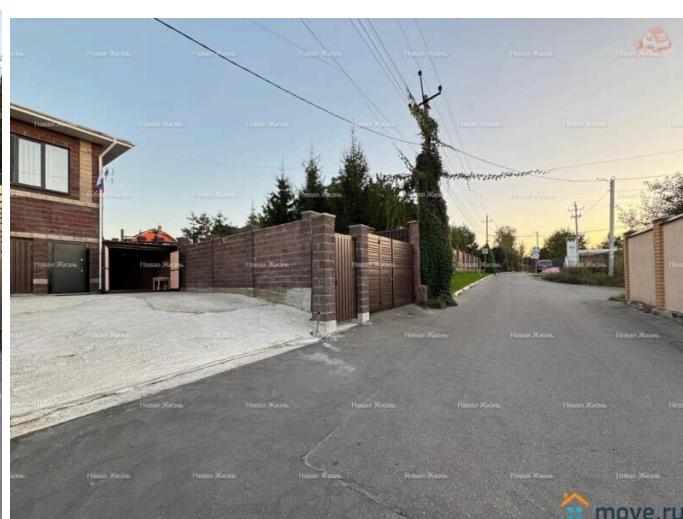
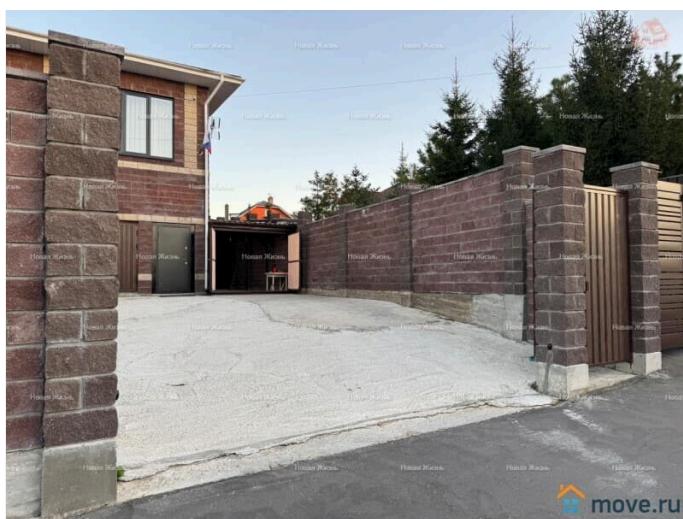
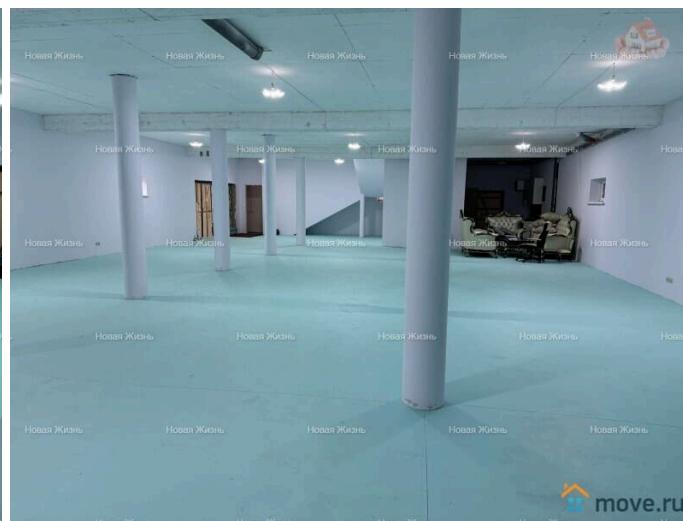
**79250445044**

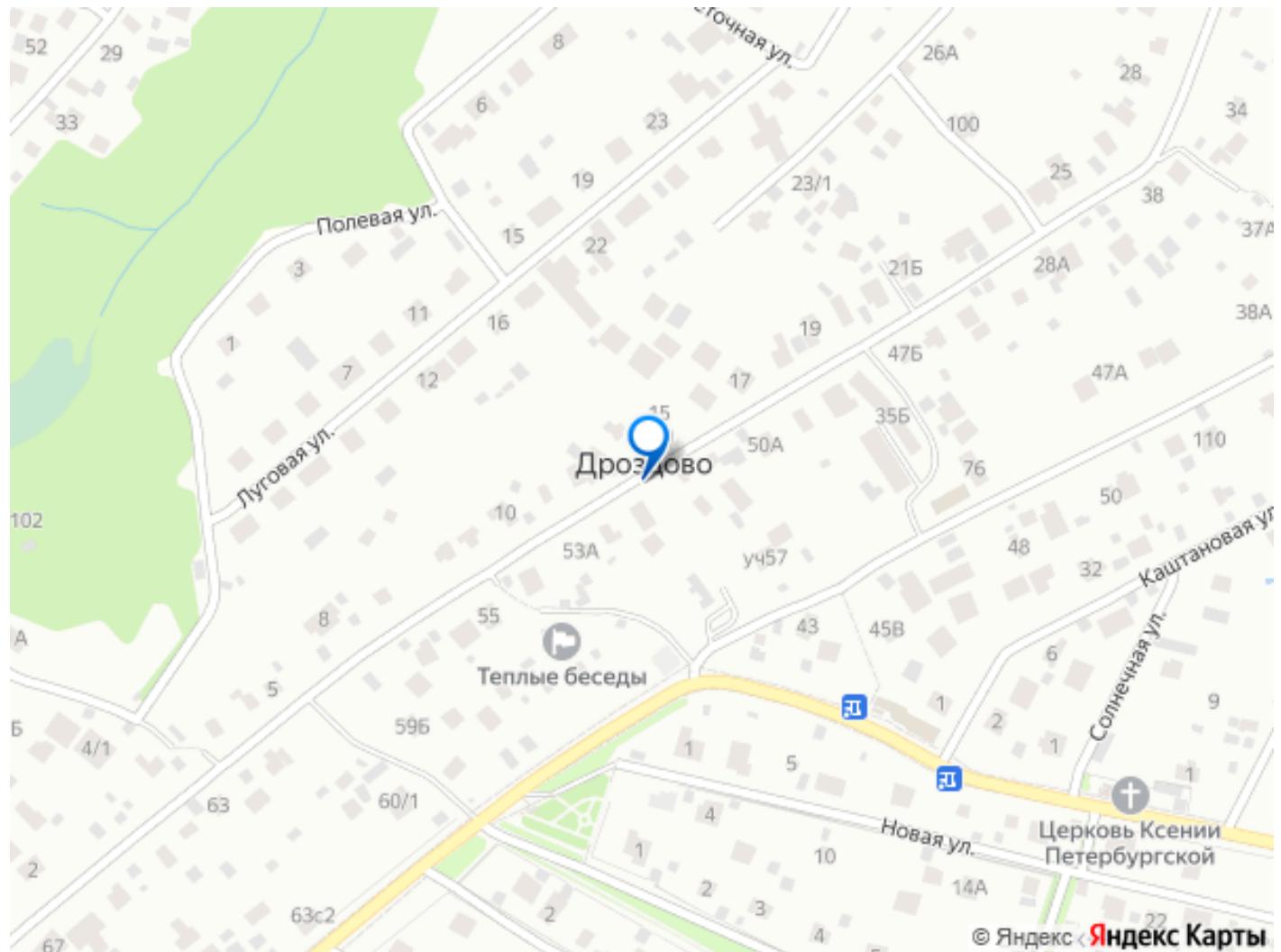
для заметок



Круглогодичный, асфальтированный подъезд. В зимнее время дороги чистят снегоуборочная техника. В ночное время улицы освещаются. Инфраструктура в пос. Развилка: детские сады, школы, аптеки, супермаркеты, салоны красоты, рестораны, фитнес центр с бассейном. Удобная транспортная доступность до ст. м. Домодедовская 15 минут на общественном транспорте (маршрут № 355), так же удобная транспортная доступность до ст. м. Марьино 15 минут на общественном транспорте (маршрут №1228к), можно добраться до г. Видное на общественном транспорте за 20 минут (маршрут №44). Остановка в 150 метрах. Агентство недвижимости ООО «Новая Жизнь». Быстро! Надежно! Честно!







Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс **Яндекс Карты**