

Создано: 04.01.2025 в 14:08

Обновлено: 27.01.2026 в 10:27

<https://move.ru/objects/9269294800>**Лыфарь Денис Сергеевич, ООО «Новая Жизнь»****79250445044****Дроздово****132 000 ₽**

Дроздово

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

120 м²**Детали объекта**

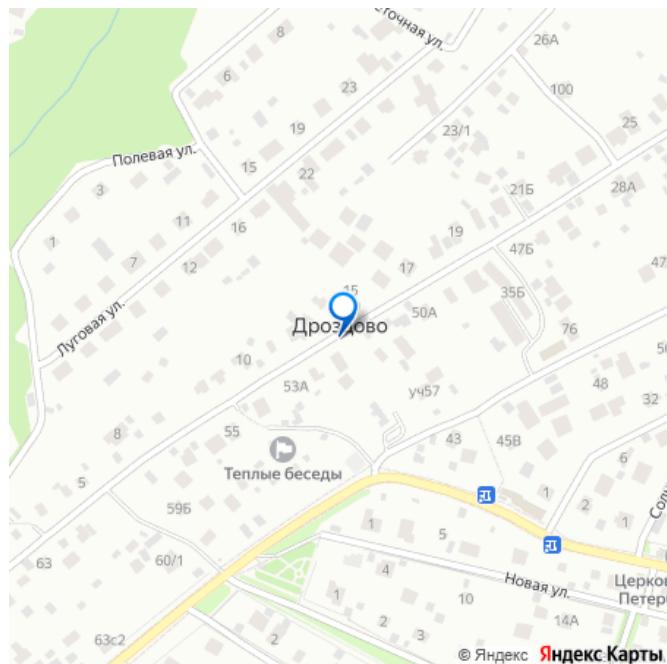
Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Каширское шоссе, 2 км от МКАД, Ленинский р-он, деревня Дроздово-2. Сдается в аренду коммерческое помещение площадью 120 кв.м (есть возможность снять 180 кв.м), расположенное на 2 этаже здания, в деревне Дроздово-2. Здание построено из камня. Высота потолков 3.4 м. Помещение сухое, теплое. Заезд на участок оборудован двумя автоматическими выдвижными воротами. На территории имеется место для парковки и выгрузки легковых и грузовых автомобилей. Широкая улица, возможен проезд фуры. Так же можно увеличить площадь за счет первого этажа здания в 260 кв.м. По всему этажу установлена система теплого пола. Сделана чистовая отделка (крашеный бетон). Имеется кухонная зона, санузел. Коммуникации: электричество 40 кВт,



центральное газоснабжение.

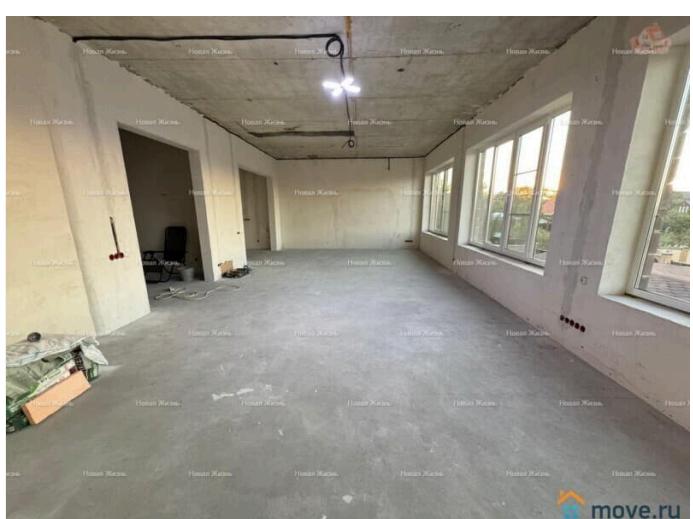
Круглогодичный, асфальтированный подъезд. В зимнее время дороги чистят снегоуборочная техника. В ночное время улицы освещаются. Инфраструктура в пос.

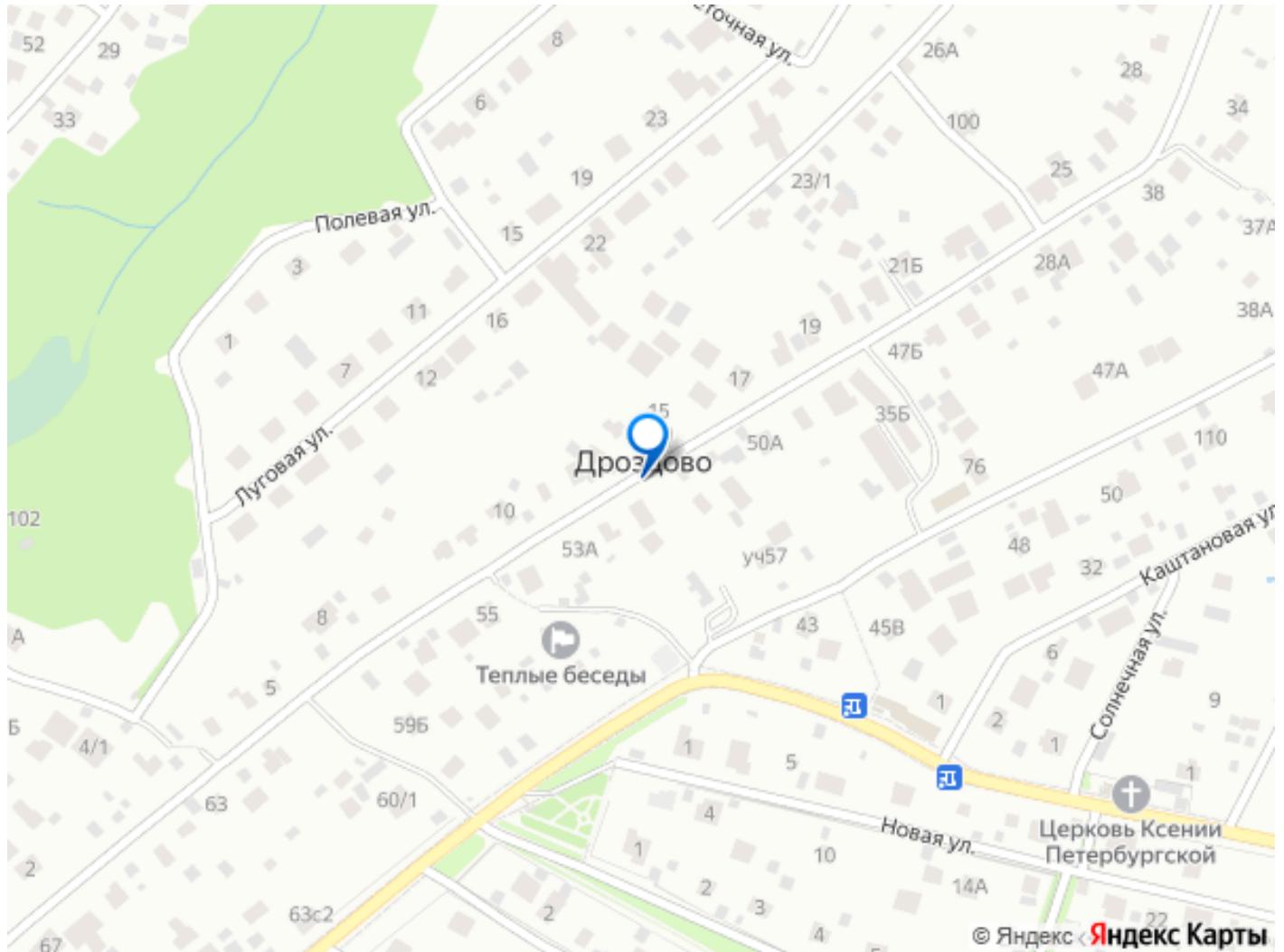
Развилка: детские сады, школы, аптеки, супермаркеты, салоны красоты, рестораны, фитнес центр с бассейном. Удобная транспортная доступность до ст. м.

Домодедовская 15 минут на общественном транспорте (маршрут № 355), так же удобная транспортная доступность до ст. м. Марьино 15 минут на общественном транспорте (маршрут №1228к), можно добраться до г.

Видное на общественном транспорте за 20 минут (маршрут №44). Остановка в 150 метрах. Агентство недвижимости ООО «Новая Жизнь». Быстро! Надежно! Честно!







Move.ru - вся недвижимость России