

Загородный Мир

79154250348

Дудкино, Дудкино

39 900 000 ₽

Дудкино, Дудкино

Округ

[НМАО, район СП Мосрентген](#)

Коттедж

Жилая площадь

170 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

347 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

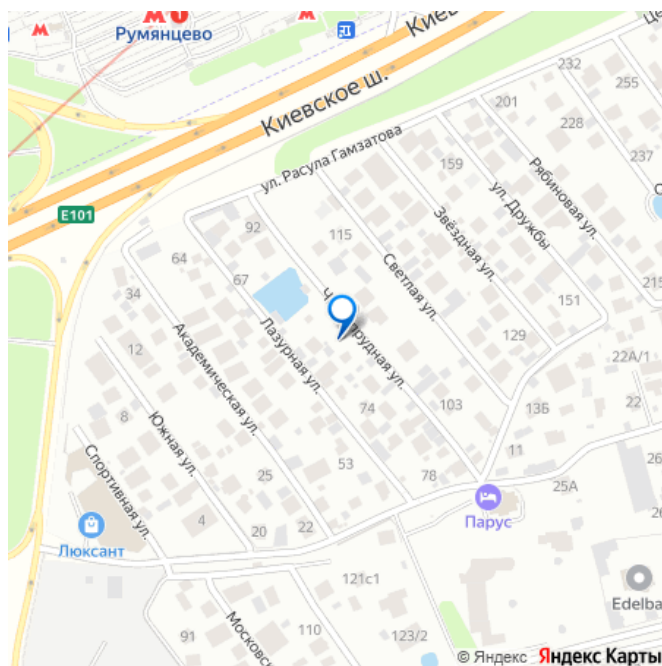
[Дома, дачи](#)

туалет в доме, душ в доме, кухня, отопление, водопровод,
канализация, электричество, газ, ПМЖ

Описание

Лот: 68779. Киевское ш., 8 км от МКАД,
Дудкино. Коттедж 347 кв.м с мебелью в
полностью жилом посёлке в 200 м от выезда
на МКАД, 20 минут пешком от метро.
Построен из газобетонных блоков с
утеплением, снаружи оштукатурен и отделан
декоративным камнем. Фундамент -
железобетон, кровля - утеплённая

для заметок



металлочерепица. Планировка рассчитана на проживание большой семьи. С крытого крыльца попадаем в дом. На первом этаже кухня-столовая и просторная гостиная с большим, украшенным изразцами камином, санузел с душевой кабиной и сауной, подсобное помещение. Есть вход в дом из тёплого гаража на 2 машины. Второй этаж - 3 спальни, постирочная, санузел с джакузи и огромная комната - верхняя гостиная, в которой можно оборудовать ещё 2 спальни или кабинет. Мансардный этаж площадью во весь дом, утеплён. Там находится бильярд и спальное место. Коттедж продаётся с мебелью и техникой. Участок 12 соток, ровный, прямоугольный. Огорожен высоким забором с калиткой и воротами. Яблони и другие садовые и декоративные деревья. Есть красивая беседка с мангалом, вольер для собак. Коммуникации все центральные, действующие: вода, электричество, канализация, магистральный газ. Отопление газовое, от котла в доме. Посёлок полностью жилой, проживают постоянно. Через новый, красивый парк можно дойти до Метро Тютчевская (1,2 км от дома), автобус - пятьсот метров. В 300 м городское поселение Мосрентген со всей инфраструктурой - магазины, парки, поликлиника, школы, теннисный клуб, спортзал.

