

Создано: 28.02.2023 в 16:26

Обновлено: 11.01.2026 в 12:02

<https://move.ru/objects/6894812136>

Александр Чернов

79163006777

Дудкино, Солнечная, д. 263

78 000 000 ₽

Дудкино, Солнечная, д. 263

Округ

[ХАО, район СП Мосрентген](#)

Коттедж

Площадь участка

5.1 соток



Жилая площадь

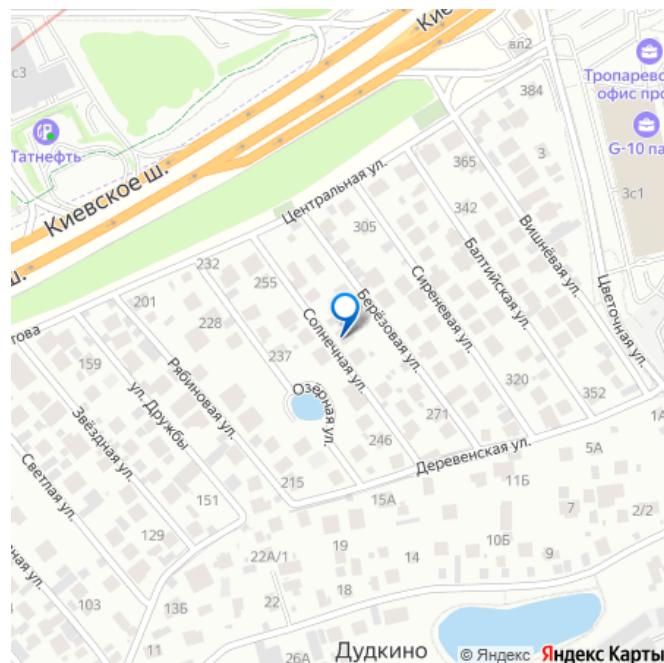
133.3 м²

Площадь кухни

17.3 м²

Общая площадь

345 м²



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Кирпичное

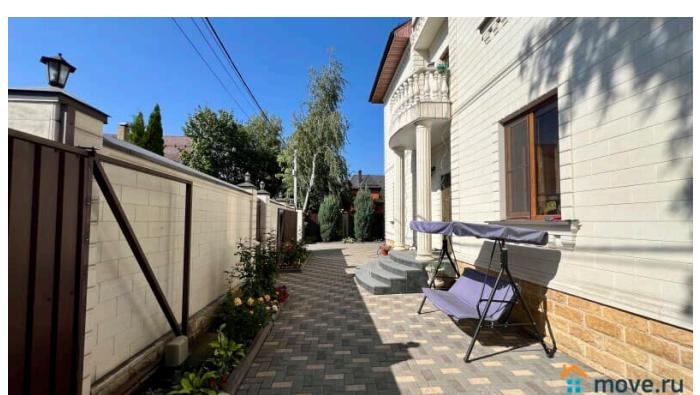
туалет в доме, душ в доме, кухня, отопление, водопровод,

канализация, электричество, газ

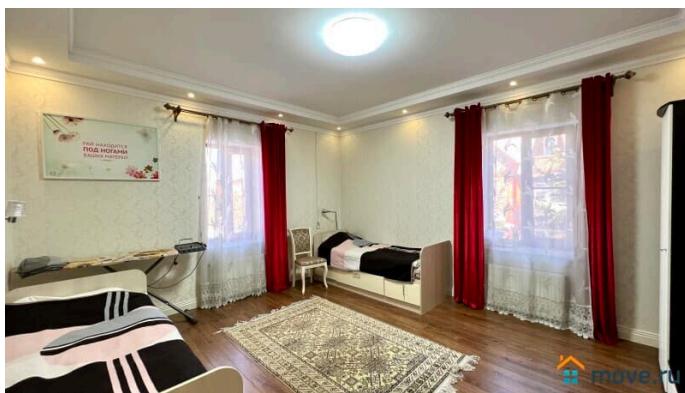
Описание

ЭЛЕГАНТНЫЙ КОТТЕДЖ В ДУДКИНО, МОСКВА!
РЯДОМ МЕТРО РУМЯНЦЕВО Очень теплый 3-х
уровневый коттедж возведен в строгом

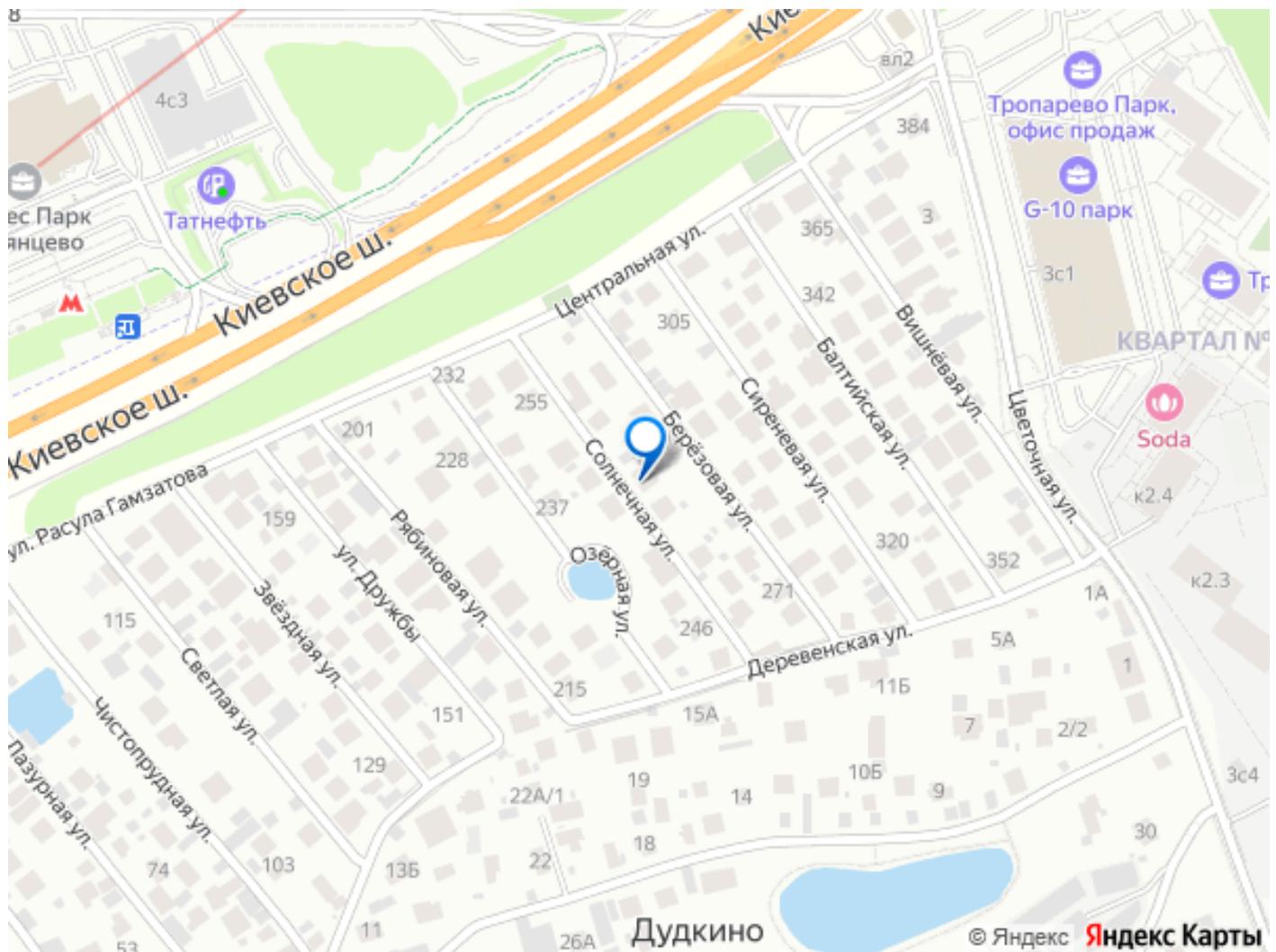
классическом стиле, фасад отделан
благородным натуральным белым камнем
придающим дому строгую и одновременно
легкую архитектурную форму. Построен с
безукоризненным качеством из самых лучших
импортных материалов. Все коммуникации
работают, дом готов к проживанию, прописка
Москва Конструктив: фундаментная плита из
гидрофобного бетона с ребрами жесткости,
стены из керамических блоков, ж/б плиты
перекрытия, фальцованные металлическая
кровля Планировка: 1 этаж - столовая 17м,
спальня 11м, большой холл 22м, мраморный
каминный зал 45м. На второй этаж ведет
каскадная лестница из дуба, там
расположены четыре спальни
(20+24+18+17)м. На мансардном этаже две
комнаты по 21м и просторный зал 72м с
вторым светом Коммуникации: электричество
15 кВт, автоматизированная энерго
эффективная система отопления от газового
котла, локальный био септик, собственная
артезианская скважина 127м. Система
кондиционирования в каждой комнате,
водяные теплые полы на двух этажах,
оптоволоконный интернет От дома удобный
выезд на Киевское шоссе и в аэропорт
Внуково, до метро Румянцево всего 12 минут
пешком, до МКАД 1 км Документы в
идеальном порядке, подходит для ипотеки.
Отсутствуют залог и обременения, Позвоните
сейчас, расскажу подробнее











Move.ru - вся недвижимость России