

 Создано: 16.10.2025 в 14:49

Обновлено: 05.01.2026 в 12:16

## Геннадий

**79265915948**

**Еганово, Крот, д. 49**

**9 400 000 ₽**

Еганово, Крот, д. 49

## Шоссе

## Новорязанское

ДОМ

## Жилая площадь

125 M<sup>2</sup>

A screenshot of a Yandex Map showing a residential area. A blue marker indicates the location of 'Раменские смеси' (Ramen Smectics). A yellow circle highlights a specific point on the map. The map displays street names like 'Карьерная ул.' and house numbers ranging from 8 to 152. A green area representing a park or forest is visible on the left.

## Детали объекта

### Тип сделки

## Продам

## Раздел

## Дома, дачи

## Строение

## Блоchное

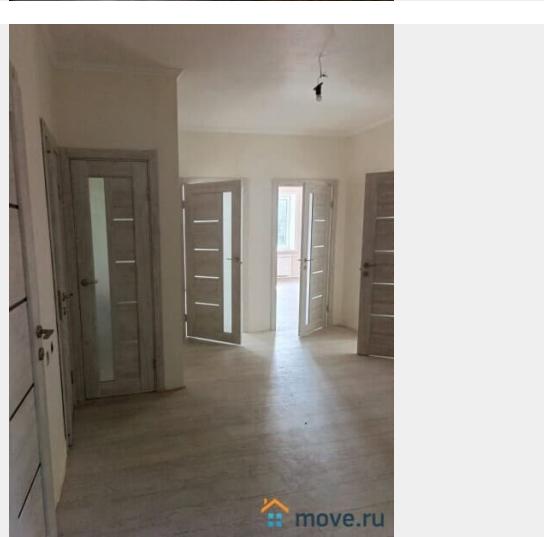
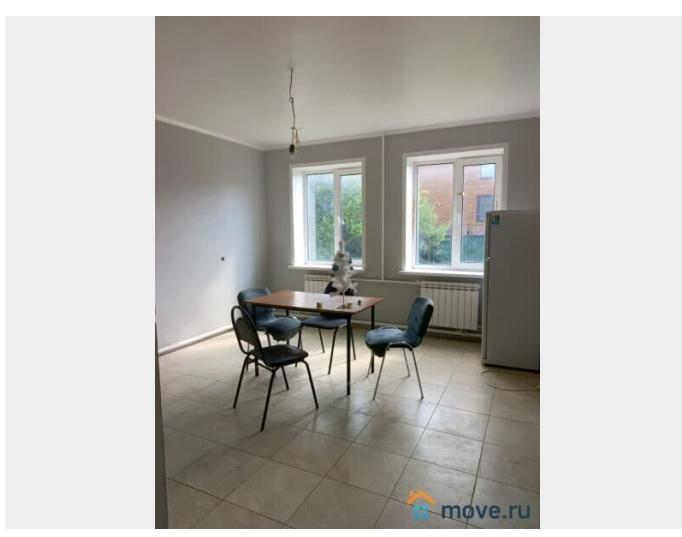
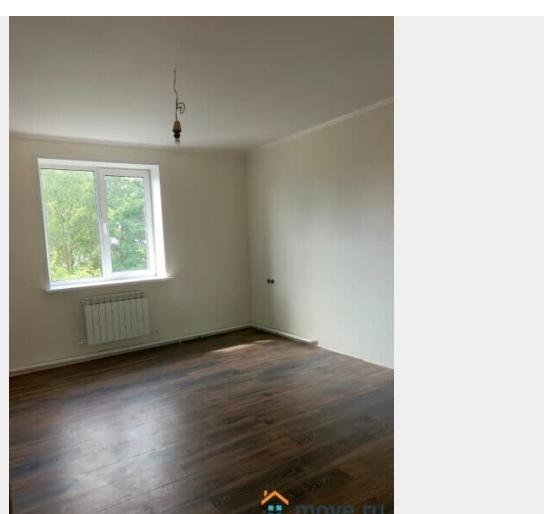
возможен торг, туалет в доме, душ в доме, кухня,  
отопление, водопровод, канализация, электричество, газ,  
ПМЖ

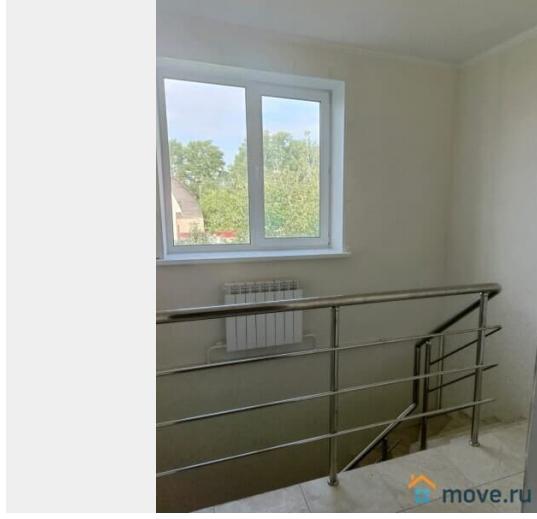
## Описание

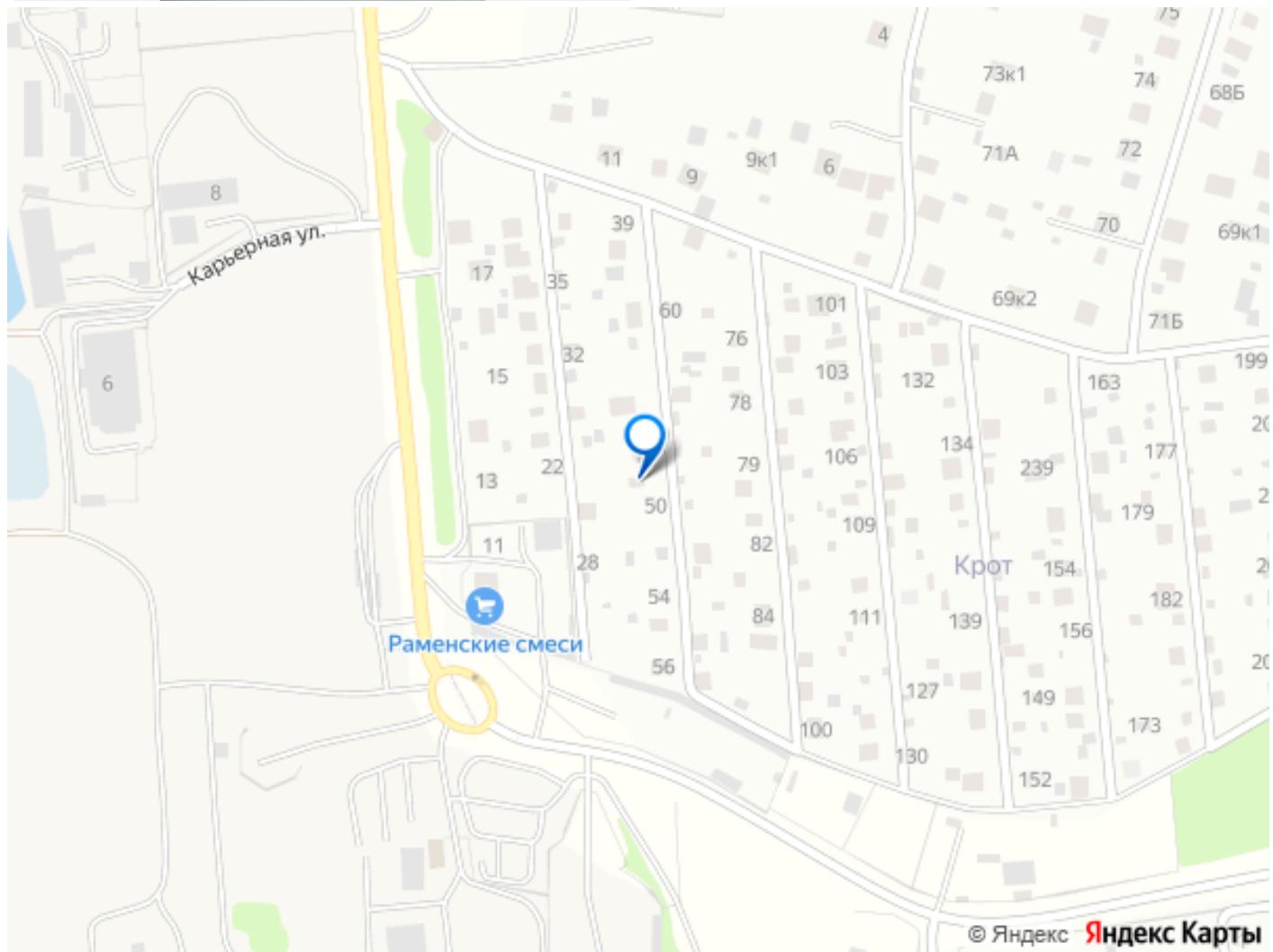
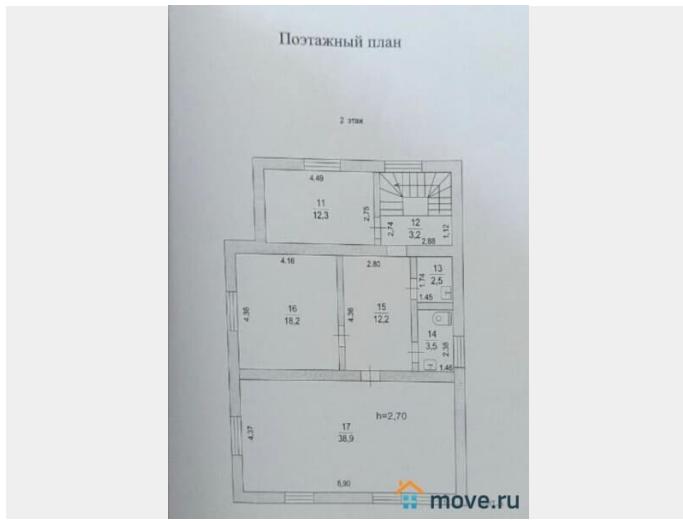
Участок 19 км от МКАД проезд 20 минут до участка по новому Новорязанскому шоссе в селе Еганово. Участок 6 соток - для ведения гражданами садоводства и огородничества с

правом на возведение жилого дома. Участок ровный, в заборе, расположен в живописном районе с развитой инфраструктурой. Дом общей площадью 182 квм. жилая 125 квм. Свет 380 вольт, газ в доме, отопление разведено, скважина воды, коммуникации и сантехника установлена. Дом блочный, отделка сайдингом, пластиковые окна. Отделка внутри дома завершена. Удобный, круглогодичный подъезд. Доброжелательные соседи, многие на ПМЖ. В шаговой доступности: Озера, река, храм, лес, продуктовые магазины, автобусная остановка. В ближайших населенных пунктах п. Чулково, п. Володарского, с. Молоково, с. Константиново находятся детские сады, школы, клиники. По соседству располагаются населенные пункты: Каменное Тяжино, Зеленая Слобода, Белый берег, Жуково, Щеголово, Нижнее Мячково, Редькино, Чулково, Михайловская слобода. В районе расположена Горнолыжная база "Чулково", Фитнес центр Чулково Клаб с банным комплексом и аквапарком. Транспортное сообщение - маршрутки и автобусы от станции метро Котельники 25 мин в пути до участка. Ближайшие железнодорожные станции расположены в городе Жуковский (8-13 мин. на автомобиле до ж/д станции). Возможна ипотека, материнский капитал, торг.









Move.ru - вся недвижимость России