

Создано: 27.06.2024 в 13:59

Обновлено: 21.01.2026 в 10:08

<https://move.ru/objects/9256916910>**Ваше Подмосковье, Региональное агентство недвижимости ВАШЕ ПОДМОСКОВЬЕ****79251211489****Егорьевск, Новоерохино****4 700 000 ₽**

Егорьевск, Новоерохино

Шоссе

[Егорьевское](#) ~120 км от МКАД

для заметок

Дом

Жилая площадь

95 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

142 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

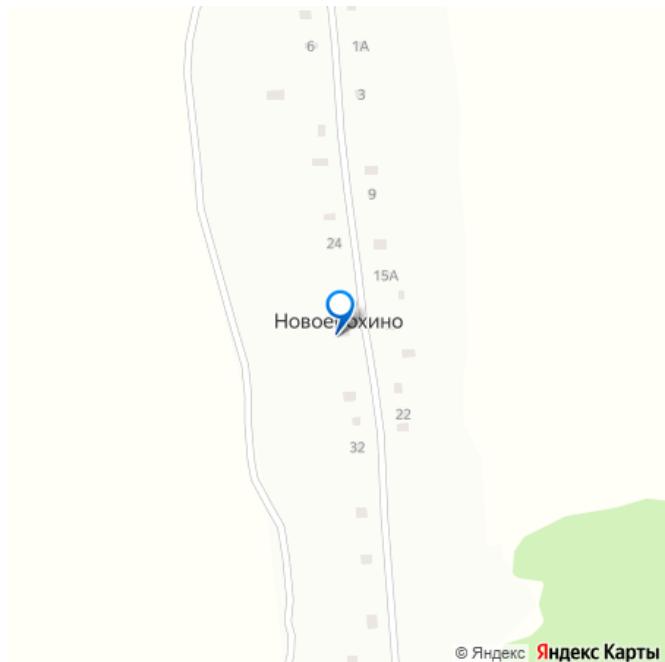
Строение

Деревянное

туалет в доме, душ в доме, отопление, водопровод, электричество, ПМЖ

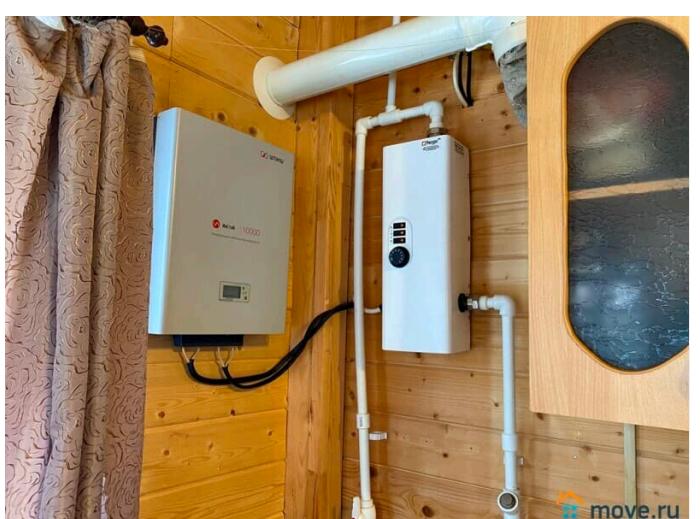
Описание

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА! Продаем крепкий дом из бревна в тихой и уютной деревне (Московская обл. Егорьевский район). Для круглогодичного проживания. С любовью и заботой всё обустраивали, но в связи с

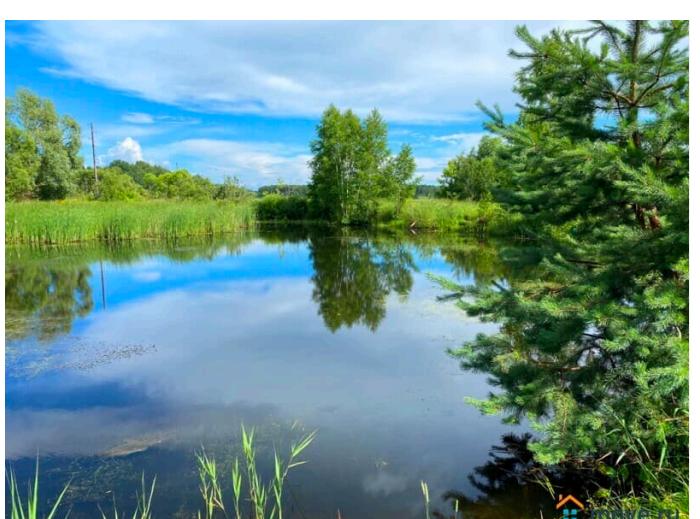


семейной ситуацией, вынуждены переехать. Общая площадь 141,6 кв.м. В данный момент зимой используем весь 1-ый этаж, а 2-ой этаж в теплое время года. На первом этаже: прихожая, кухня, совмещенный санузел и 2 смежно-изолированные комнаты. Достаточно удобная лестница на мансардный этаж. Там может разместиться ещё минимум 3 просторные комнаты (пока используем, когда летом приезжают гости и как склад). Коммуникации: в дом заведена вода от собственной скважины, также есть колодец на участке. Горячая вода от водонагревателя, канализация отстойник (2 куба), электричество. Отапливается дом от электричества (по экономичному деревенскому тарифу), а также есть печь (в рабочем состоянии). Магистральный газ планируется вгоду. Участок 12 соток, ЛПХ. Широкий, межевание проведено. А сзади поле, которое тоже можно использовать. Есть плодово-ягодные посадки, теплица, зимний сарай из бревна. Сарай используем как курятник. Можем оставить курочек, если нужны. Хороший подъезд, дорогу зимой чистят. Автобусная остановка и пруд для рыббалки в пешей доступности. Лес с грибами и ягодами, чистый воздух. Места красивейшие! В соседних деревнях и селах развита инфраструктура. Там есть школа, детский сад, магазины, храм, салон красоты, почта, Сбербанк, амбулатория, дом культуры, библиотека. 1 взрослый собственник, прямая продажа, документы в полном порядке. По запросу можем выслать видеообзор дома.

Звоните!



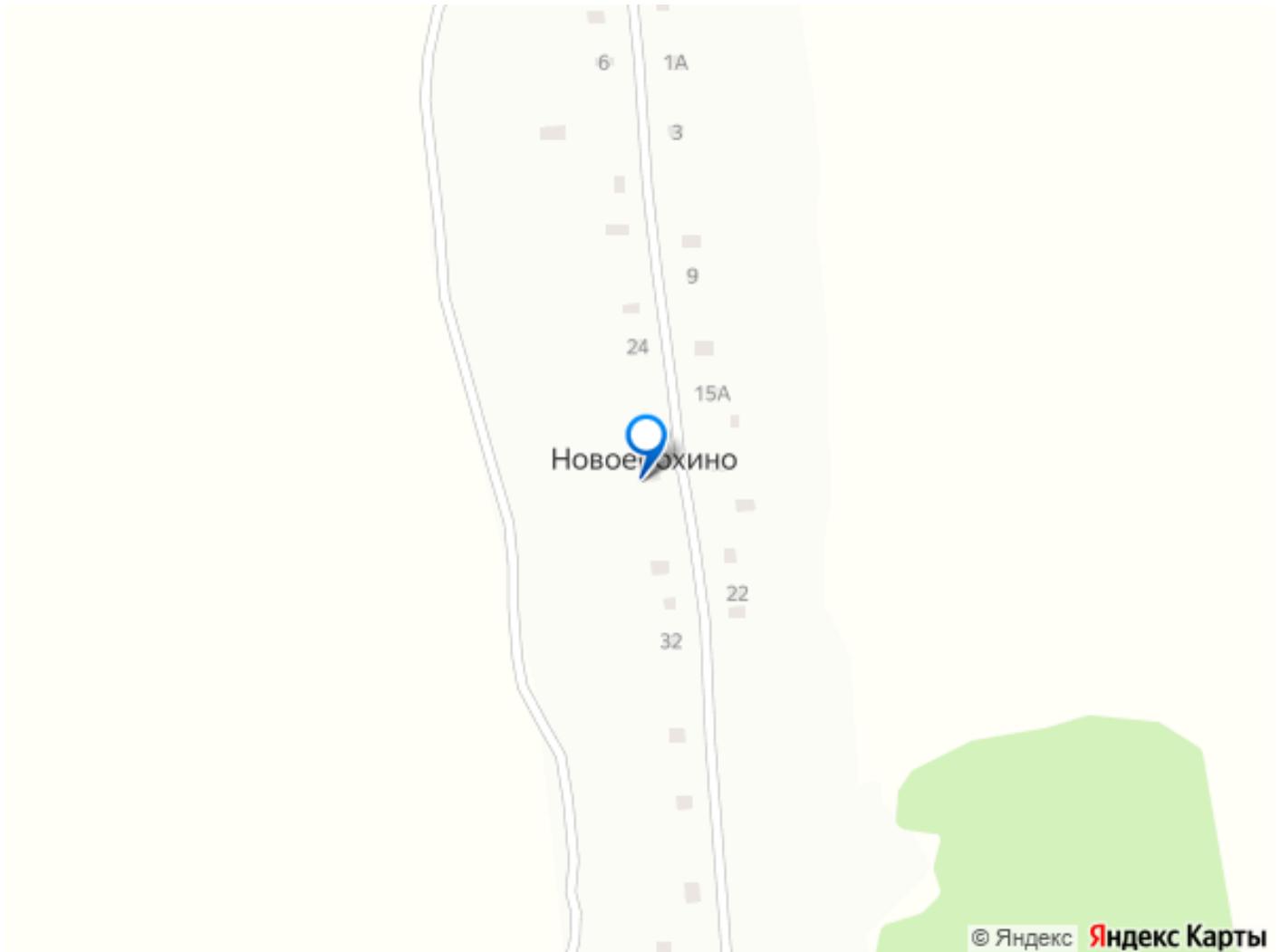






move.ru

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России