

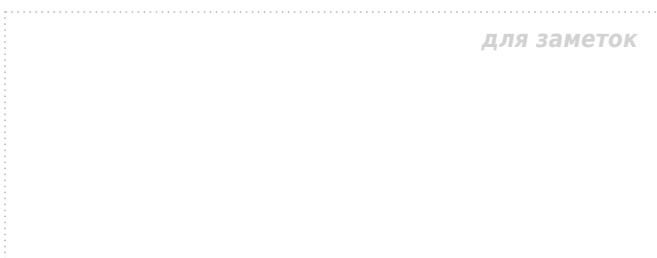
Создано: 22.10.2025 в 13:52

Обновлено: 26.01.2026 в 09:53

<https://move.ru/objects/9285908853>

**Ваше Подмосковье, Региональное  
агентство недвижимости ВАШЕ  
ПОДМОСКОВЬЕ**

**79251211489**



**Егорьевск, Русаки**

**12 000 000 ₽**

Егорьевск, Русаки

Шоссе

[Егорьевское](#) ~114 км от МКАД

## Дом

Жилая площадь

60 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

35 м<sup>2</sup>

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>

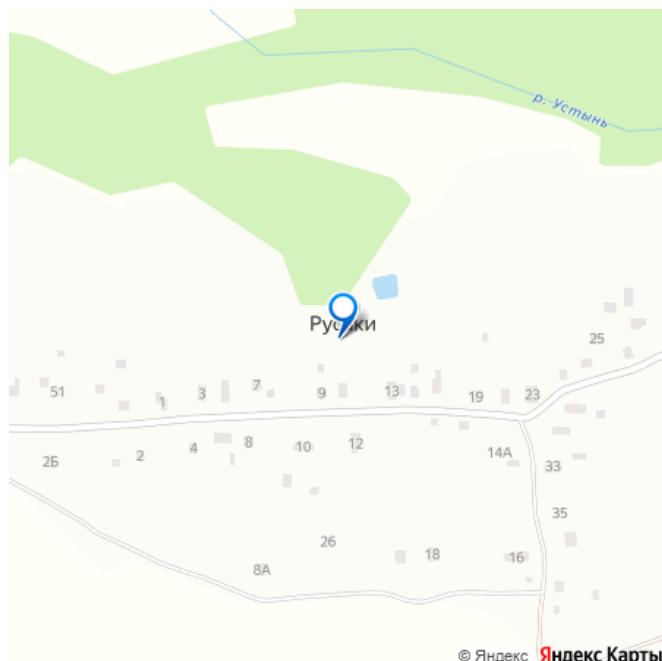
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)



Строение

Деревянное

туалет в доме, душ в доме, баня/сауна, отопление, водопровод, канализация, электричество, ПМЖ

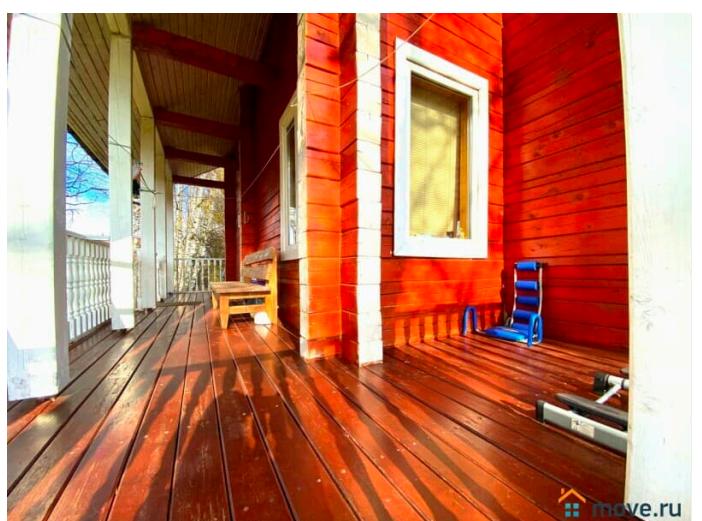
## Описание

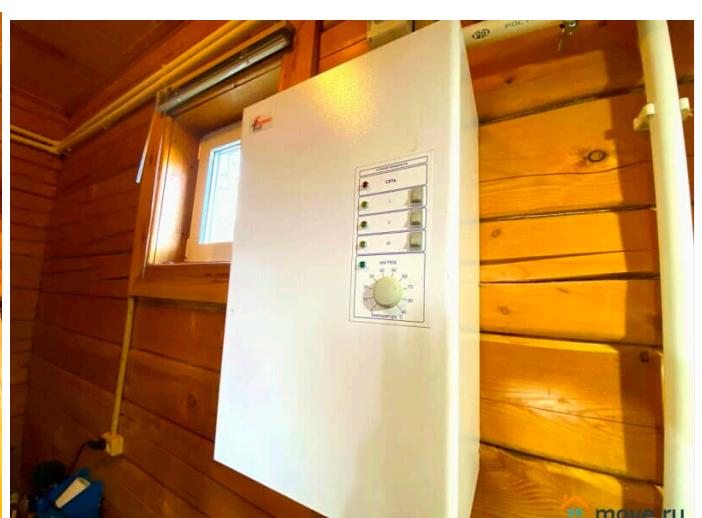
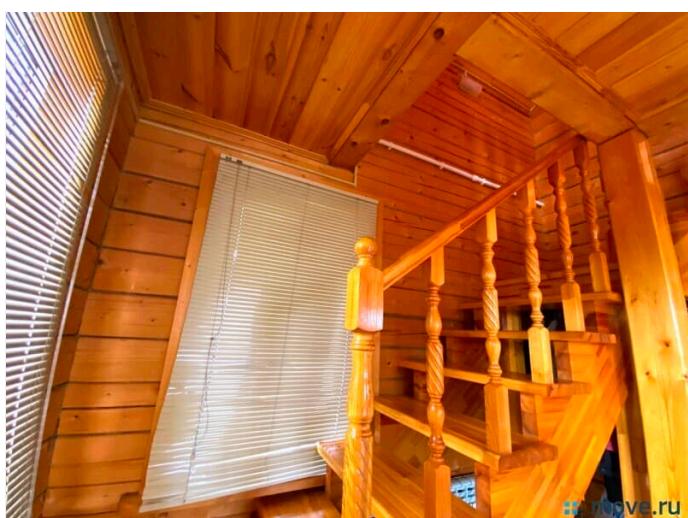
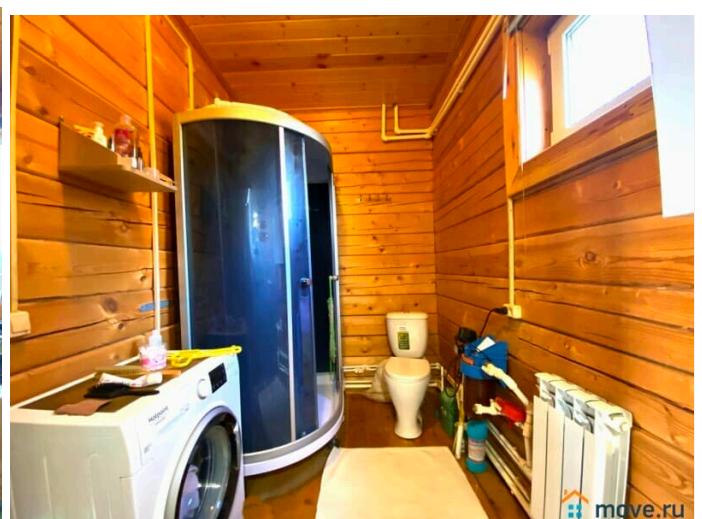
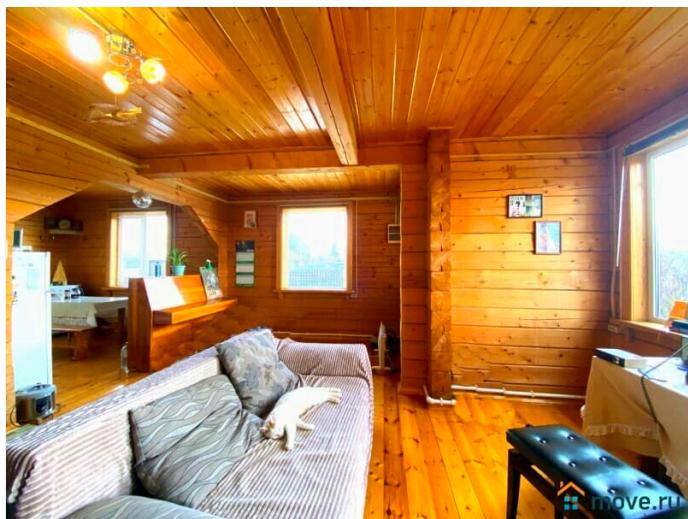
Предлагаем Вашему вниманию отличный дом из бруса 200\*200. Год постройки 2017. Дом построен из качественного бруса, что обеспечивает отличную теплоизоляцию и долговечность конструкции. Ленточный

© Яндекс Яндекс Карты

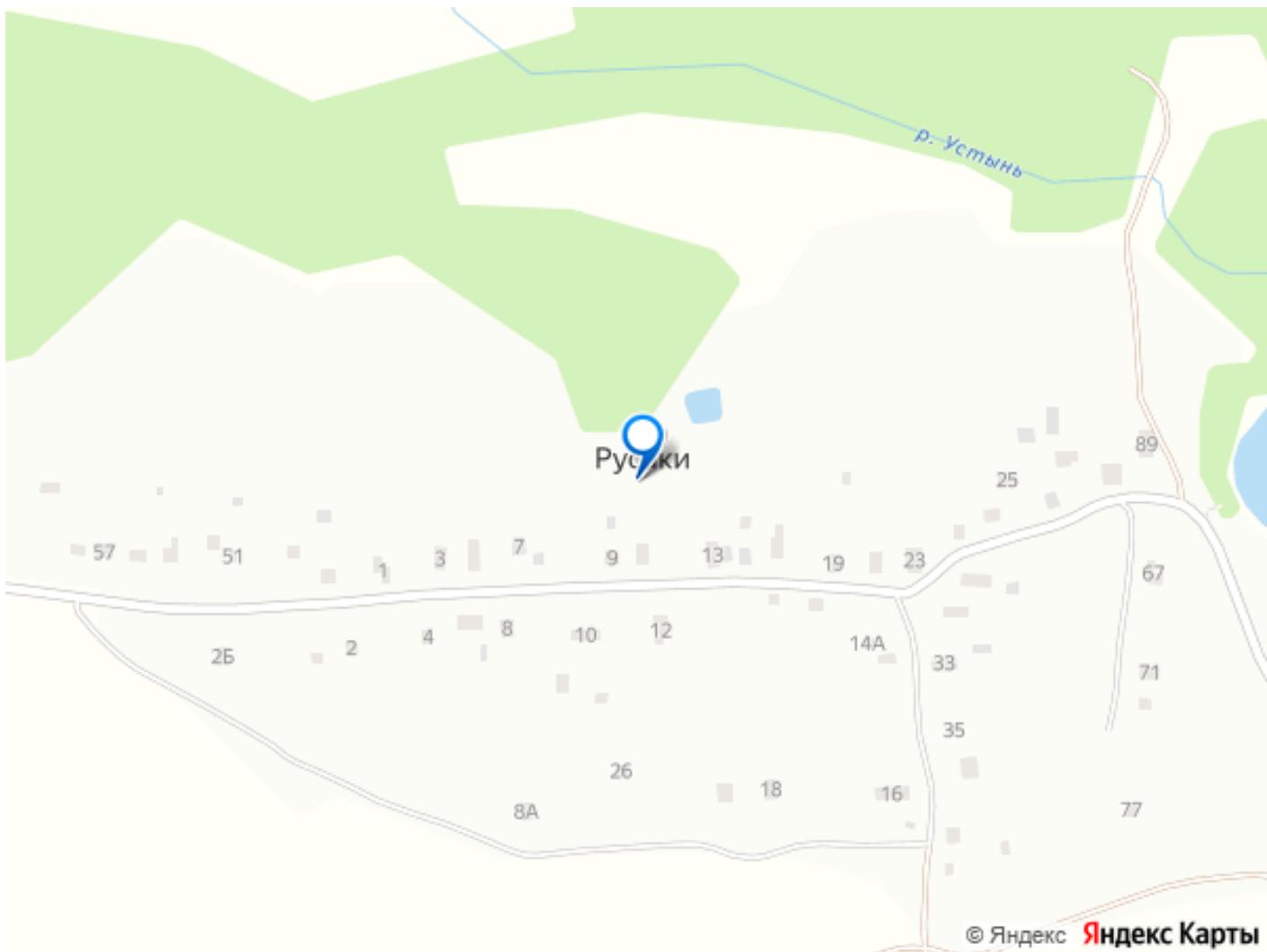
фундамент выполнен из железобетона, равномерно распределяет нагрузку по периметру дома, обеспечивая надёжность и устойчивость здания. Общая площадь 100 кв. м. Первый этаж занимает просторная кухня-гостиная, которая служит центром дома. Благодаря открытой планировке и большим окнам, создаётся просторное и светлое пространство. В кухонной зоне достаточно места для всей техники и обеденного стола, а гостиную, удобно использовать зоной отдыха. Удобная и надёжная лестница на второй этаж. Санузел совмещён, вода от скважины заведена в дом, горячая вода от бойлера, из дома выведена в отстойник, отопление от электрического котла (что очень удобно, вам не нужно покупать и пилить дрова, а просто нажать на кнопку). Также на участке отличная бревенчатая баня, отапливается дровами! Преимущества дома: - экологически чистый материал-брус естественно «дышит», поддерживая оптимальную влажность внутри - ленточный фундамент обеспечивает устойчивость и защиту от промерзания - просторная кухня-гостиная удобна для семейных мероприятий и приёма гостей - функциональная планировка с тремя комнатами позволяет гибко использовать пространство Такой дом отлично подходит для комфортного круглогодичного проживания семьи из 3-5 человек. Он очень приятный, надёжный, светлый, тёплый, уютный, расположен на ухоженном участке 17 соток. Растут плодово-ягодные деревья и кустарники, малина ремонтантная, голубика несколько кустов, яблони. Также растут большие деревья, которые создают тень и придают участку особый уют. В шаговой доступности есть родник с очень вкусной водой. Автобусная остановка также в 300 метрах. Показ в

удобное для Вас время по договорённости,  
звоните и приезжайте!









Move.ru - вся недвижимость России