

**Егорьевск, Шувое**

**3 499 000 ₽**

Егорьевск, Шувое

Шоссе

[Егорьевское](#)

## Дом

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

19 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Деревянное

туалет на улице, водопровод, канализация, электричество, ПМЖ

## Описание

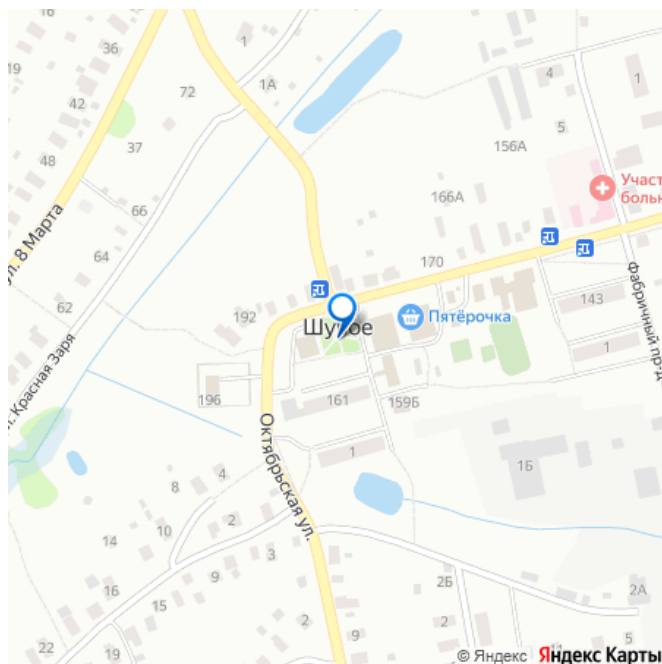
Продается новый двухэтажный дом 2018 года постройки. Общая площадь 60 кв. м. Каркасный, на надёжном ленточном фундаменте, утеплитель технотерм. Пол и потолок утепление 200 мм, стены 150 мм,

<https://move.ru/objects/9290113484>

**Ваше Подмосковье, Региональное  
агентство недвижимости ВАШЕ  
ПОДМОСКОВЬЕ**

**79251211489**

для заметок



глубокий подпол (сухой). Строили для себя, но обстоятельства изменились. Дом по документам жилой, прописка возможна. Планировка: на первом этаже прихожая, кухня-гостиная, комната для санузла. На втором этаже: две изолированные комнаты. Коммуникации: электричество в доме, газ по границе, вкусная питьевая вода в колодце рядом с домом (7 колец), канализация – септик, 2 колодца по 2 кольца, с переливом (не подключали). Расположен на участке 12.5 соток правильной формы. Межевание проведено. Назначение земли – для индивидуального жилищного строительства. По периметру забор из профлиста. Имеет заезд для автомобиля. Множество декоративных и плодово-ягодных насаждений: слива, малина, смородина, сирень, и многое другое. В нашем посёлке есть всё, что необходимо для комфортного проживания: школа, детский сад, амбулатория, сетевые магазины, хозтовары, отделение почты и сбербанк, храм, пожарная станция, Дом Культуры, детские площадки, отличное транспортное сообщение с городом Егорьевск. В шаговой доступности лес с грибами и ягодами, а также огромное озеро, где можно кататься на лодке. Отличный вариант, как для дачного использования, так и для постоянного проживания. Показ в удобное для Вас время по договорённости! Звоните и приезжайте!

