

Создано: 02.10.2024 в 17:07

Обновлено: 06.01.2026 в 18:26

<https://move.ru/objects/9263541592>

Михеев Александр Евгеньевич

**79261438805**

Электросталь, СНТ Фрязево 91, д 46

**5 499 999 ₽**

Электросталь, СНТ Фрязево 91, д 46

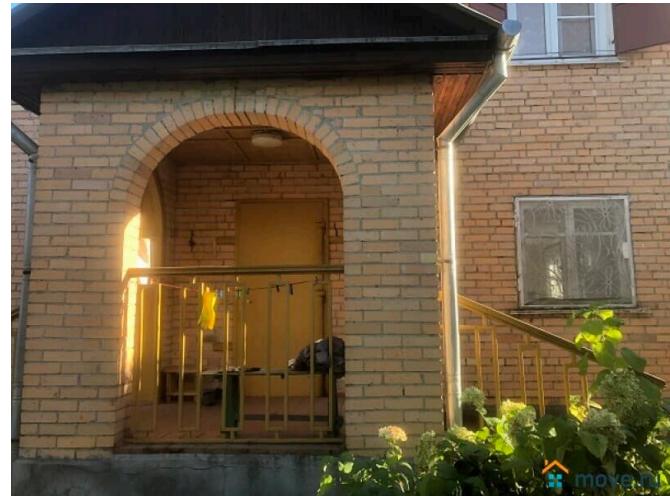
Шоссе

[Носовихинское](#)

**Дом**

Жилая площадь

56 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

96 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

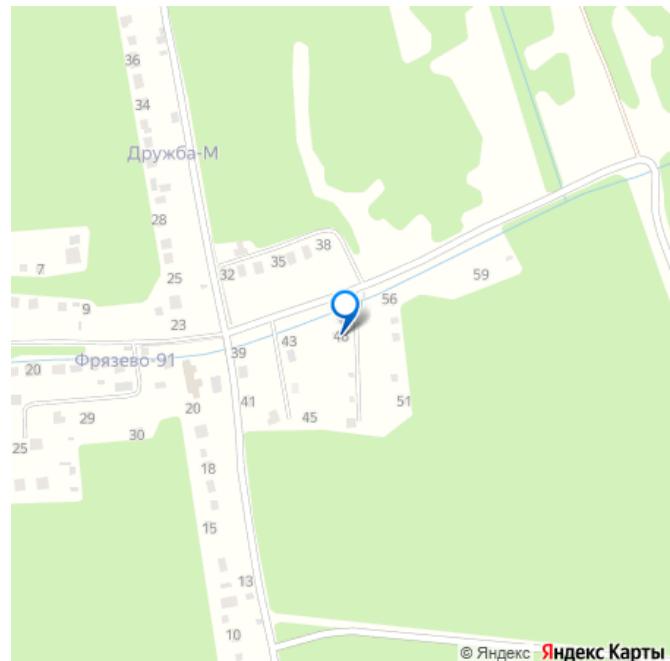
Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Кирпичное

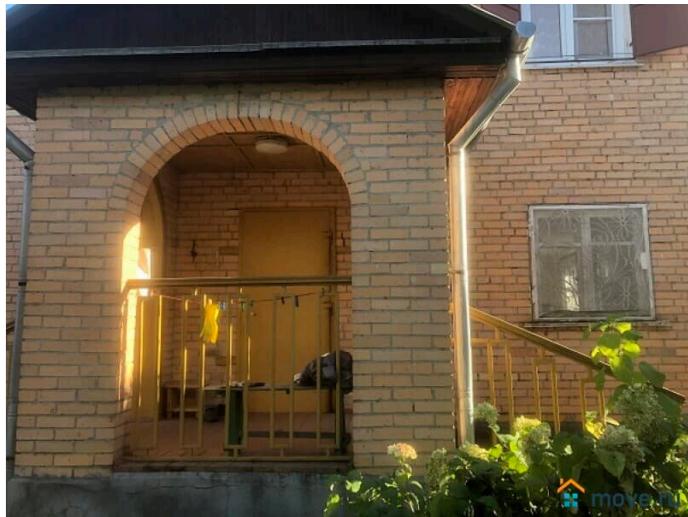
возможен торг, туалет на улице, душ на улице, кухня, отопление, водопровод, электричество, ПМЖ

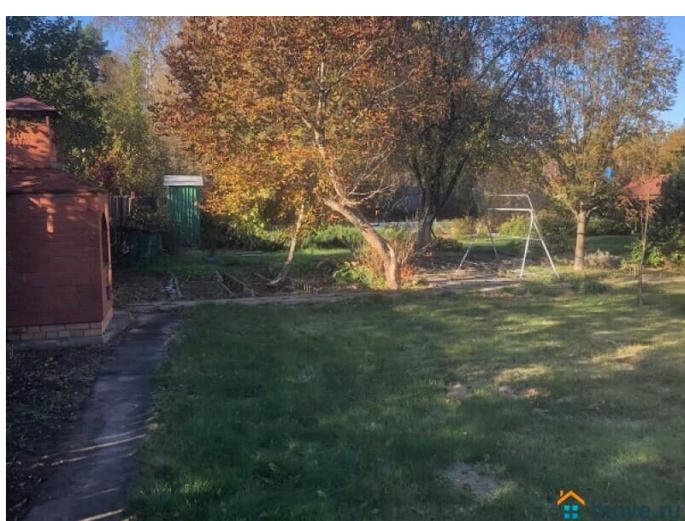
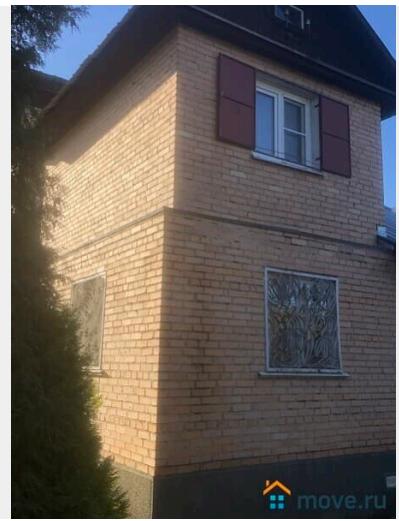


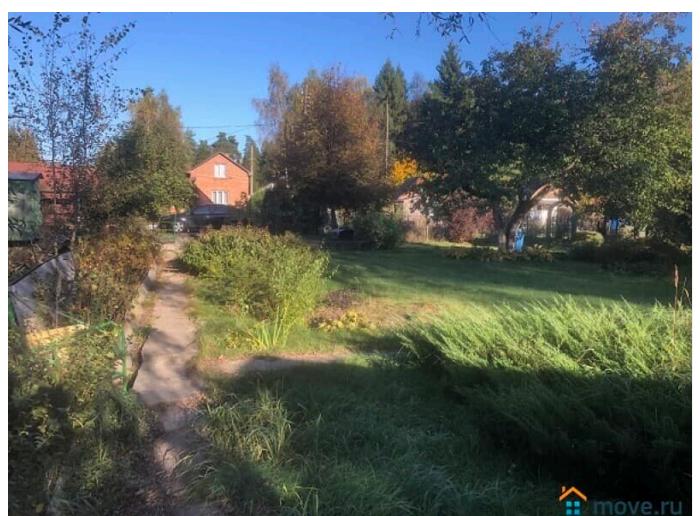
## Описание

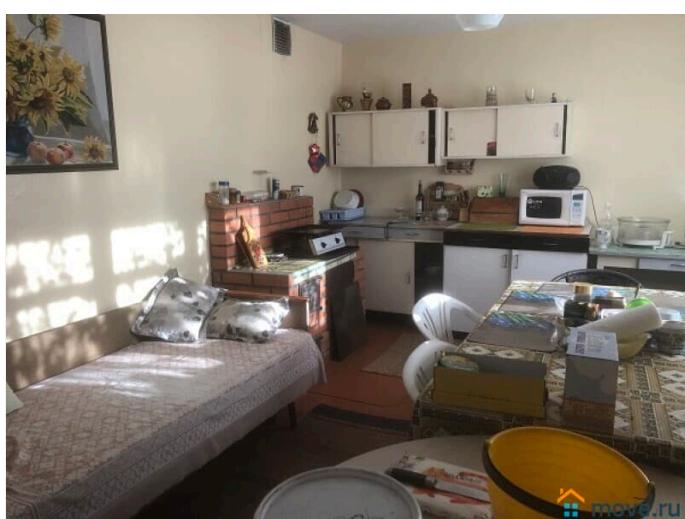
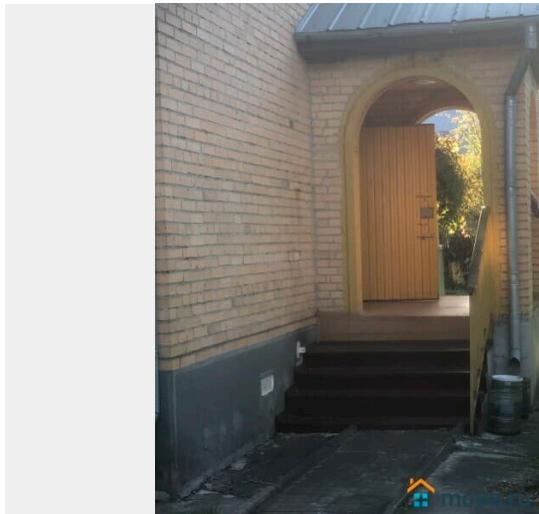
Капитальный дом с участком 12 соток  
Ногинский район СНТ Фрязево-91. 36 км от  
МКАД по Носовихинскому шоссе. Тихое,  
красивое место. Кругом лес (грибы, ягоды).  
Хорошая транспортная доступность: 7 минут

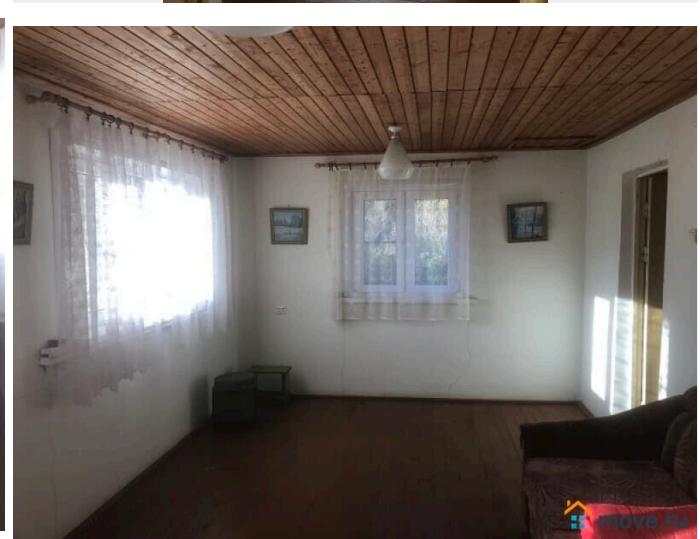
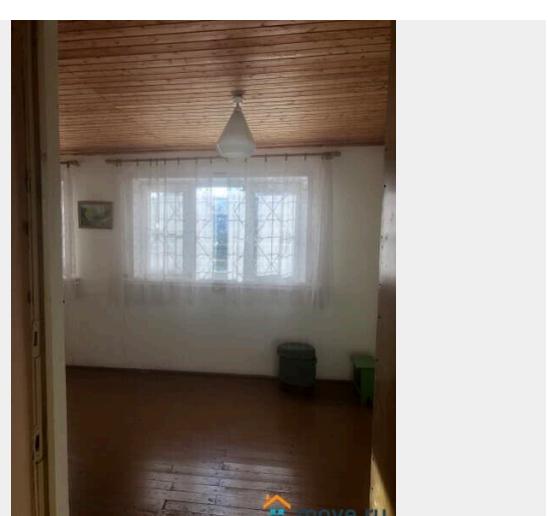
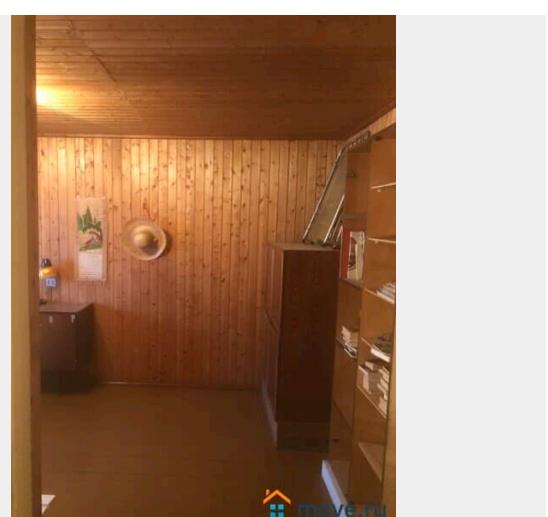
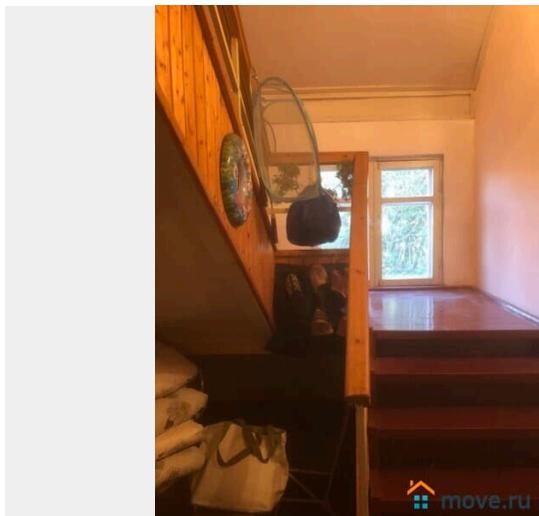
транспортом до жд.ст. Фрязево, 15 минут до жд.ст. Есино(1 час до Курского вокзала). В 15-и минутах г. Электросталь со всей инфраструктурой: школы, детские сады, супермаркеты и т.д. На сухом, ровном, ухоженном участке дом, гараж, мангальная зона, две скважины, летний туалет, душевая кабина, ленточный фундамент под дом 8.3мх 4.5м. Много плодовых деревьев и кустарников, красивая большая тuya. Рядом с участком речка Вохонка. Теплый дом из кирпича 96м2. Фундамент сплошной ленточный на глубину промерзания. Пристроена открытая веранда. На первом этаже холл, кухня 20м2 (газ баллон), большая комнаты с камином. Второй этаж две большие светлые комнаты (16м2+20м2). Остается практически вся мебель и техника. Закрытая территория, круглогодичный подъезд, многие проживают постоянно. Один взрослый собственник. Свободная продажа.

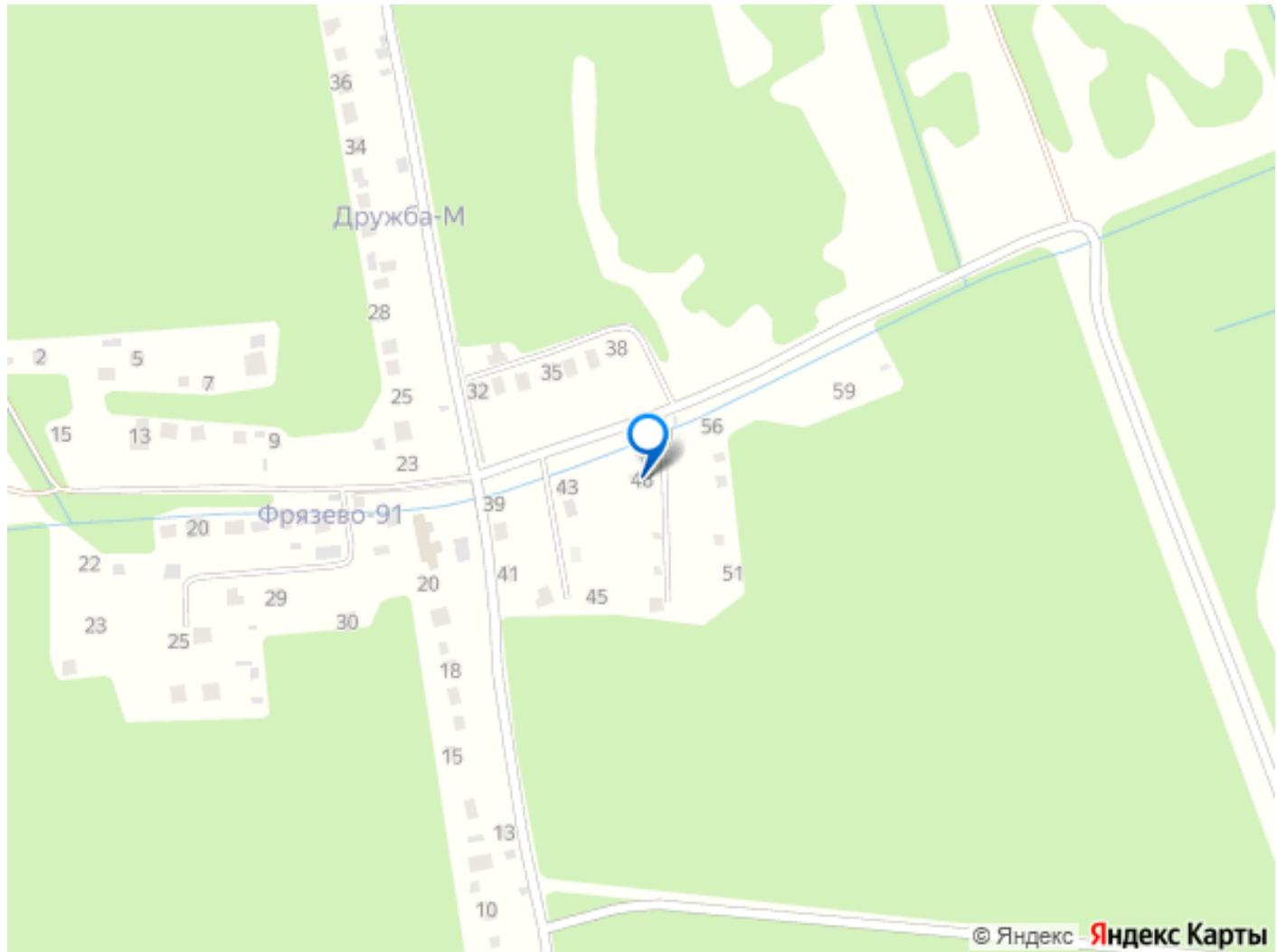
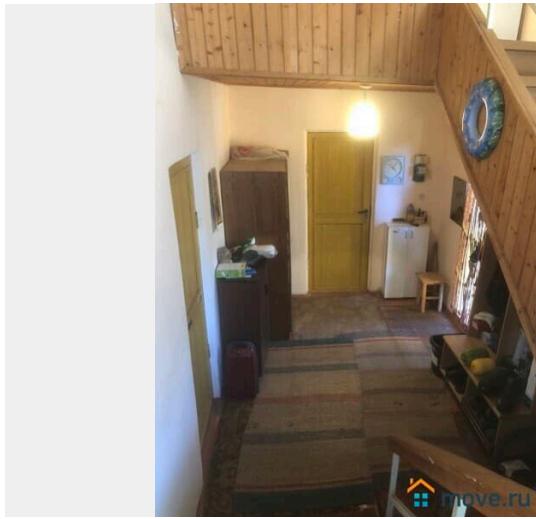












Move.ru - вся недвижимость России