

Создано: 03.03.2023 в 11:19

Обновлено: 08.01.2026 в 16:25

<https://move.ru/objects/6895127793>

Дмитрий

**79165314920**

**Электросталь, улица Красная**

**100 000 000 ₽**

Электросталь, улица Красная

Улица

[улица Красная](#)

Шоссе

[Шёлковское](#) ~30 км от МКАД



**Нежилое здание**

Общая площадь

1800 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

возможен торг

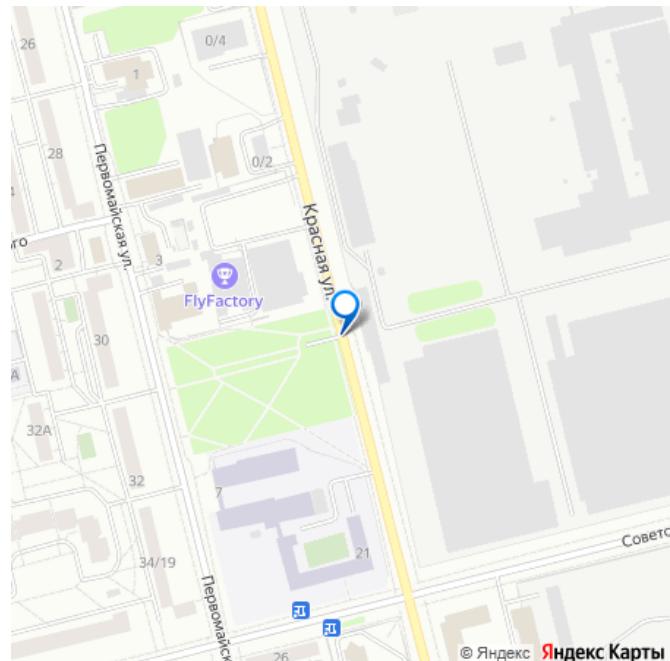
**Описание**

Индустриальный объект в городе

Электросталь, находится в

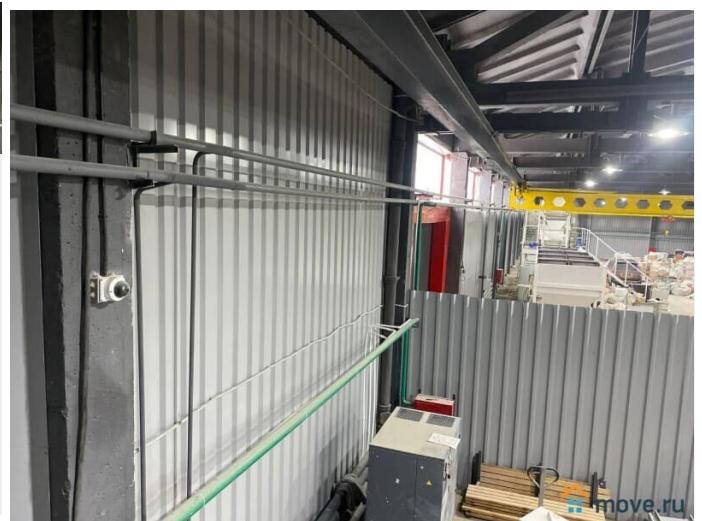
непосредственной близости к федеральной  
трасе М-7 (Горьковское шоссе). а также к  
Московскому малому кольцу (А 107) и  
Центральной кольцевой автодороге (ЦКАД).

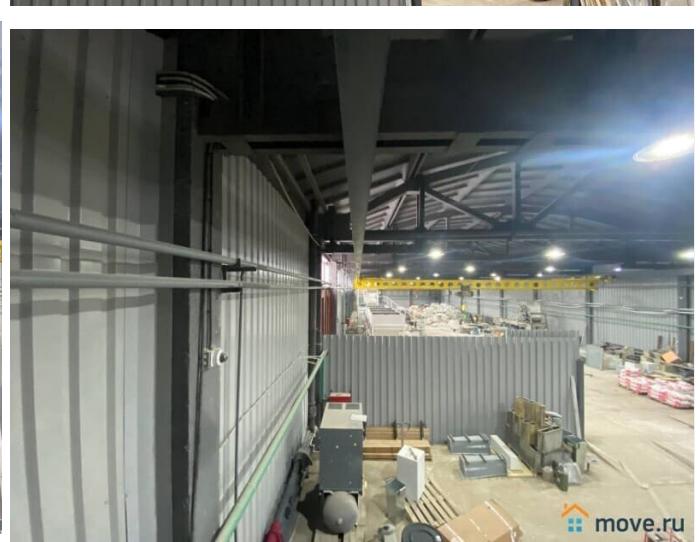
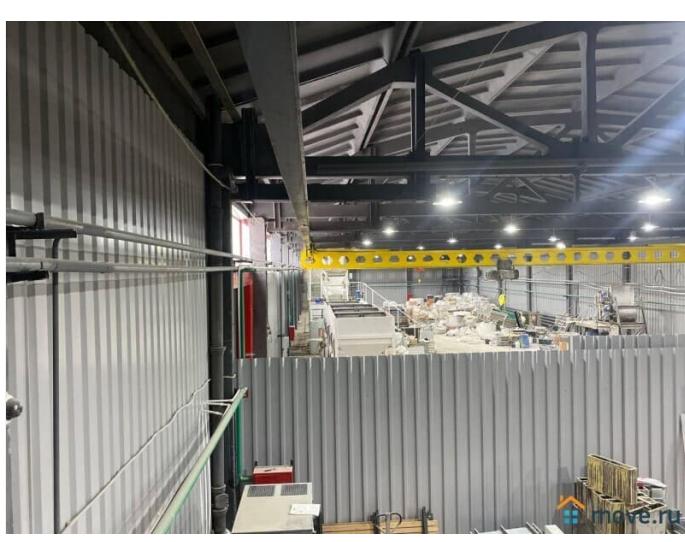
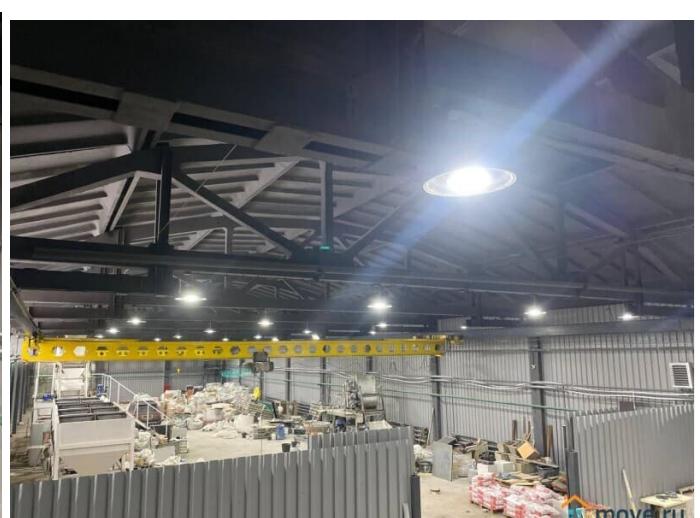
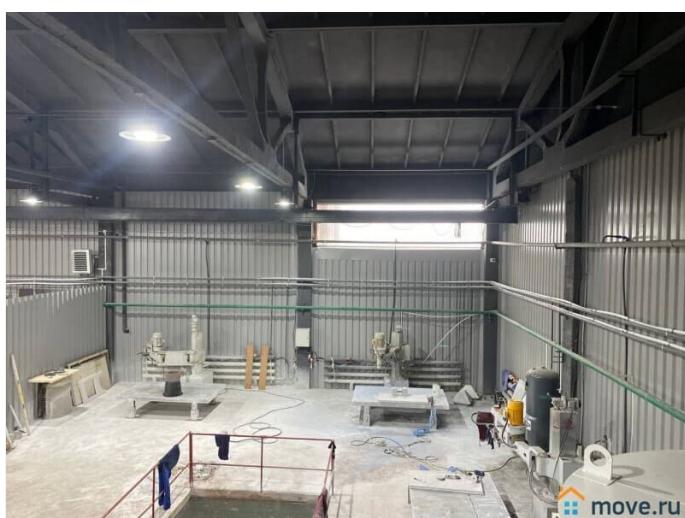
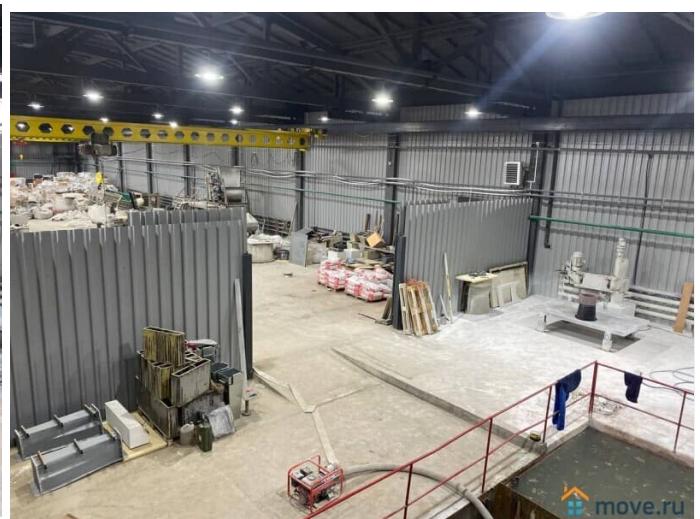
Объект представляет из себя теплое  
производственно-складское здание, 1183,9  
кв.м. с двумя кран-балками (3 и 7 тн) и тремя  
воротами высотой 4,2 м. А также  
административно-бытовым корпусом 456,4  
кв.м. и здание КПП 42 кв.м, расположенные

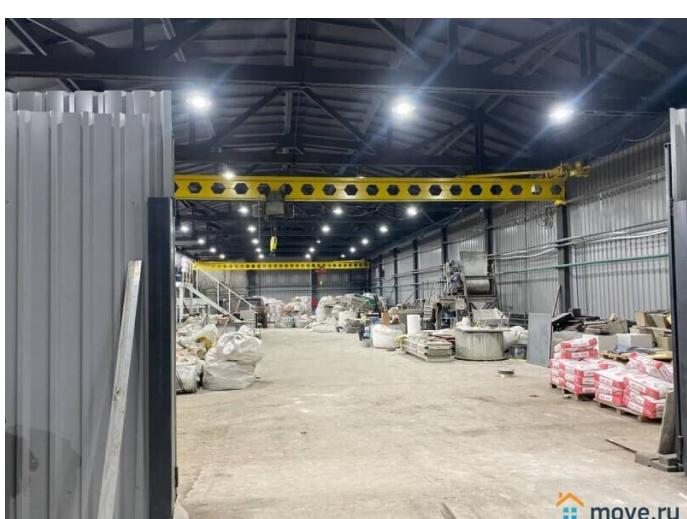
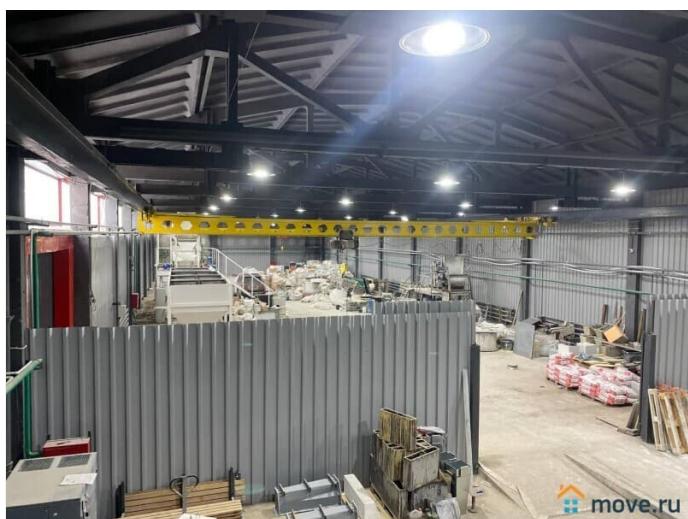
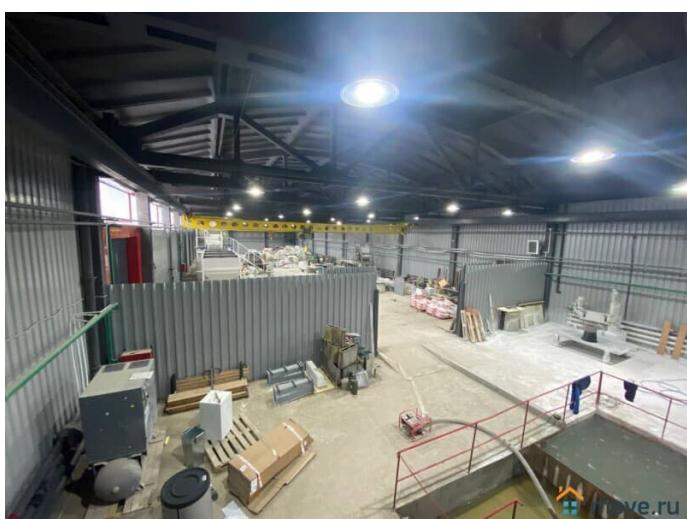
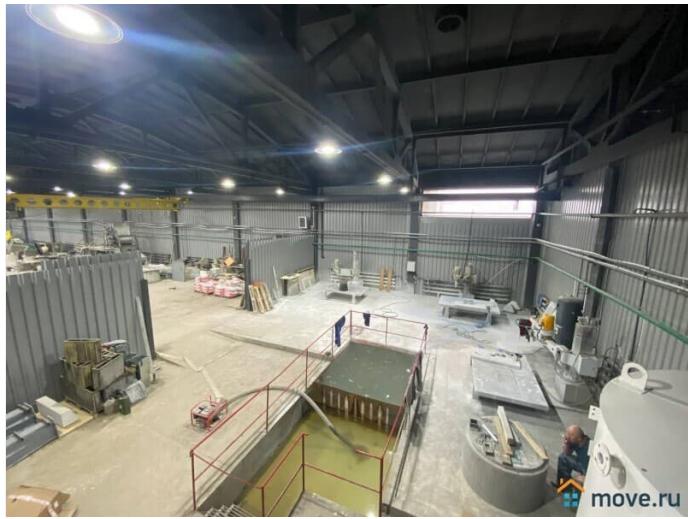


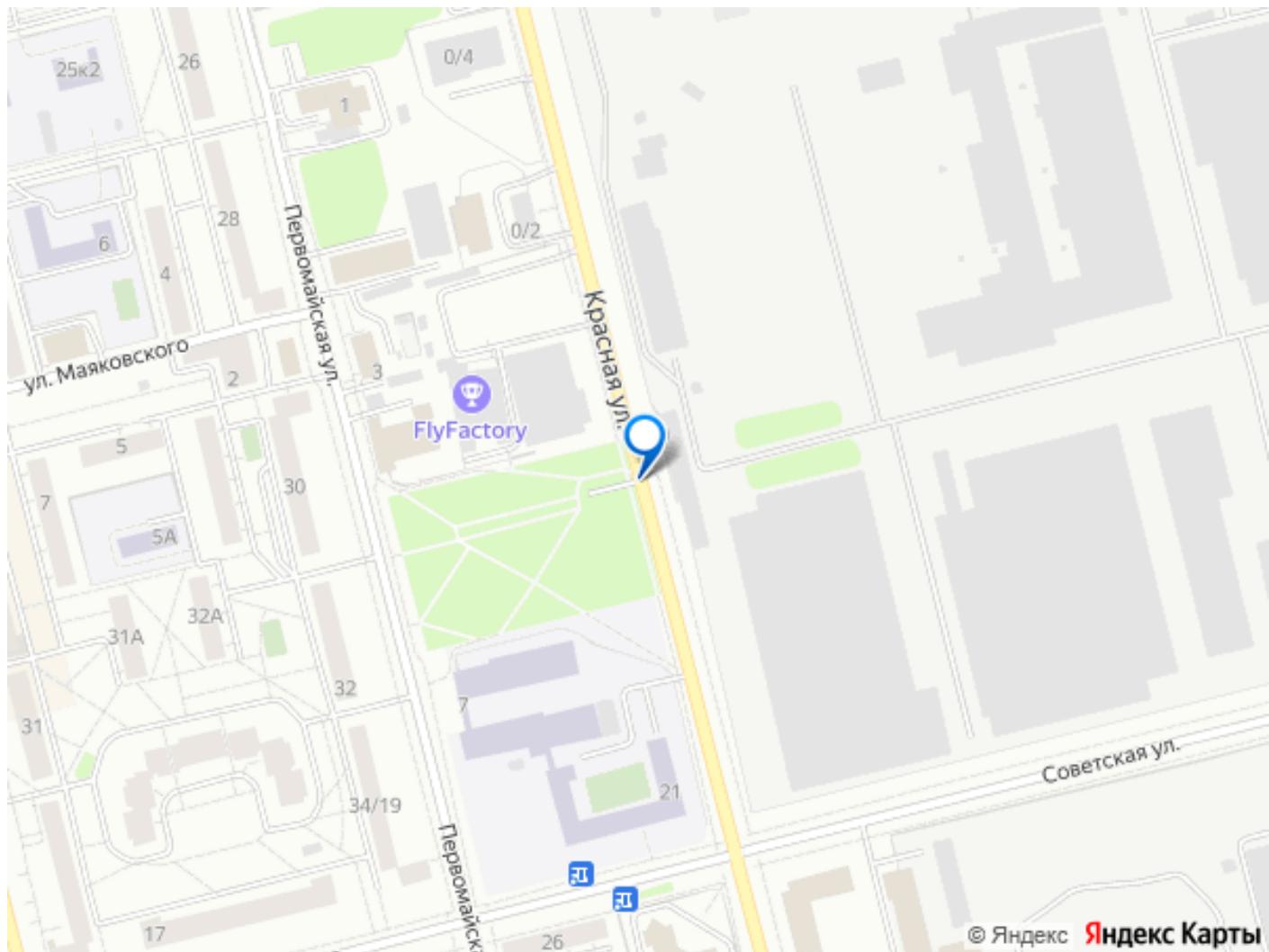
на земельном участке 3775 кв.м. Объекты недвижимости находятся в собственности, зарегистрированы надлежащим образом и не имеют обременений. В 2023 году завершен капитальный ремонт, произведена замена инженерных сетей, выполнен высококачественный ремонт. Постоянное уменьшение количества индустриальных площадей в Москве приводит к повышенному спросу на аренду и покупку производственно-складских объектов в Московской области.

Тенденция устойчивая.









Move.ru - вся недвижимость России