

Создано: 01.07.2025 в 16:40

Обновлено: 27.10.2025 в 11:40

<https://move.ru/objects/9282109607>

Карпочева Ксения

79014543553

Фатеево, д. 70«Б»

4 700 000 ₽

Фатеево, д. 70«Б»

Нежилое здание

Общая площадь

374 м²

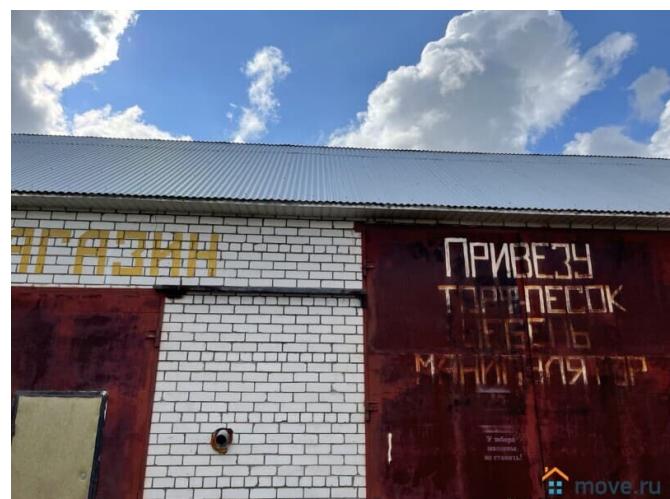
Детали объекта

Тип сделки

Продам

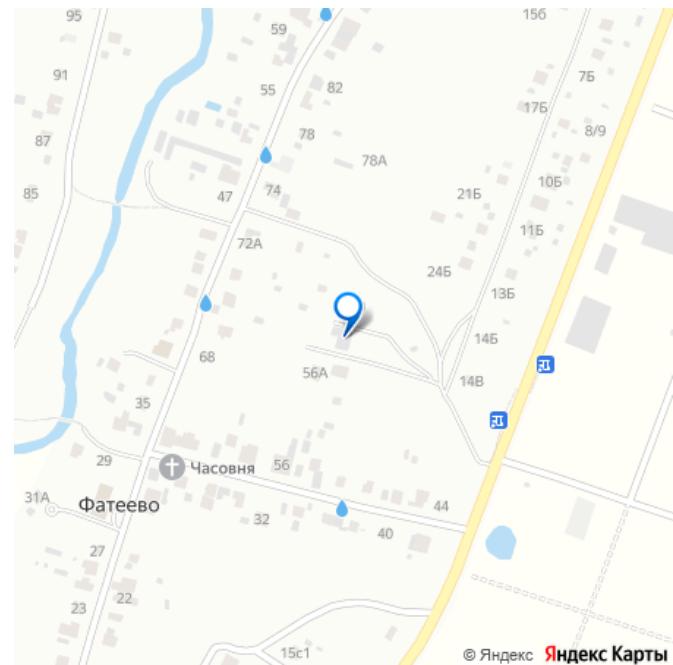
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

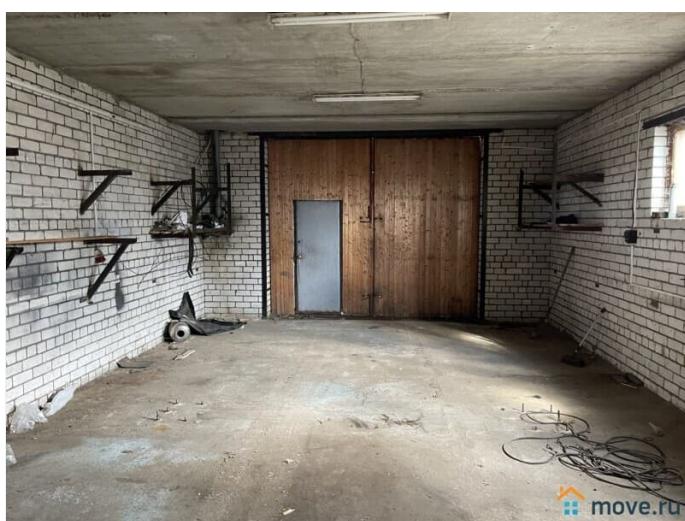


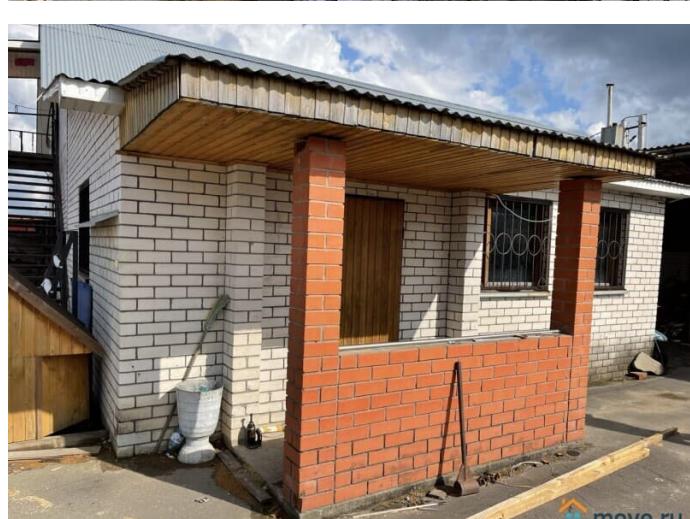
Описание

Продается на коммерческих торгах здание магазина. Торги проходят на электронной торговой площадке АО «ЕЭТП» РОСЭЛТОРГ, Номер извещения: СОМ19062500115. Прием заявок до 16.01.2026 г. до 10:00 мск. Аукцион пройдет 28.01.2026 г. в 10:00 мск. Вид объекта: Здание Наименование: Магазин Назначение: Нежилое Материал наружных стен: Из прочих материалов Площадь 374 м² Кадастровый номер 50:17:0030113:251 Номер кадастрового квартала 50:17:0030113 Адрес (местоположение): Московская область, Павлово-Посадский р-н., д. Фатеево, д.70"Б" Количество этажей, в том числе подземных: 1 Запись о государственной регистрации права собственности: № 50:17:0030113:251-50/141/2021-9 от 28.07.2021 года Документы-основания права собственности:



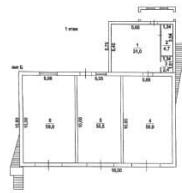
Договор купли-продажи 1-А41-43421/2019 от 05.07.2021 года Сведения об ограничениях: В связи с тем, что проход к зданию затруднен (происходит через участок третьего лица), продажа происходит без осмотра. Земельный участок, расположенный под зданием магазина, находится в собственности у третьего лица. При переходе права собственности на Имущество Покупатель приобретает право на использование соответствующей части земельного участка, занятой Имуществом для его использования, на тех же условиях и в том же объеме, что и прежний их собственник (п.1 ст. 35 Земельного кодекса). Земля не оформлена.







5. План этажа 1 здания
Лот 2 - Всего лотов 2



Высотка	Балка	Ф.И.О.	Прочее	Полка
Жигун Н.В.	Сергей Б.	Поповская Н.В.		

move.ru



5. План этажа 2 здания
Лот 2 - Всего лотов 2

Высотка	Балка	Ф.И.О.	Прочее	Полка
Жигун Н.В.	Сергей Б.	Поповская Н.В.		

move.ru

