

🕒 Создано: 14.11.2024 в 17:04

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 21:22

**Николай**

**79660255142**

**Федино**

**17 500 000 ₺**

Федино

Шоссе

[Рязанское](#) ~40 км от МКАД

**Участок**

Общая площадь

5000 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

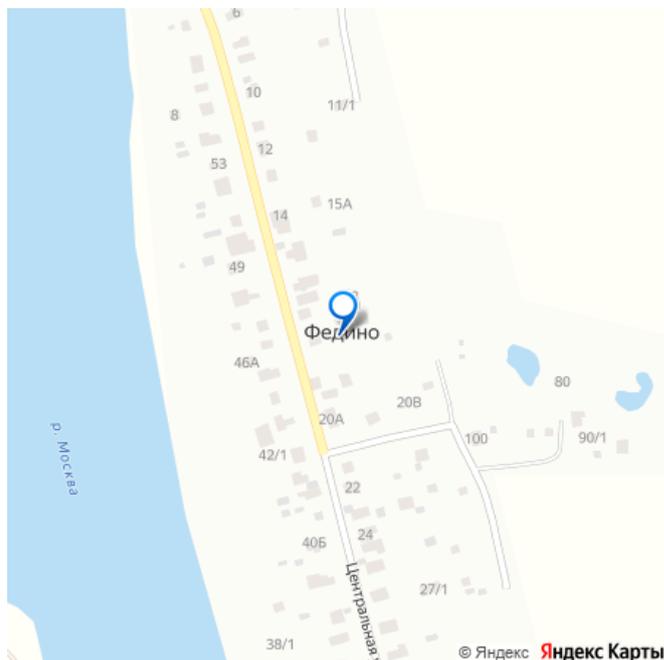
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продажа участков в промпарке 43 км от МКАД Новый проект для производственных и складских объектов со всей необходимой инфраструктурой, примыкающий к ЦКАД. Промпарк имеет удобный доступ к ключевым дорожным магистралям, аэропортам и железнодорожным станциям. Рязанское шоссе Новорязанское шоссе Егорьевское шоссе Участки находятся на 1 линии ЦКАД. Продажа от СОБСТВЕННИКА. В продаже участки от 50 соток. цена 250 тыс от 10 ГА В продаже пока есть участки различной площади под ваши цели. Промпарк это идеальное место, чтобы купить участок под: производство; склад; придорожный сервис;

для заметок



административный комплекс; логистический центр; ритейл; и другие виды деятельности. КОММУНИКАЦИИ: Электроэнергия от 150 кВт до 50 Мвт. Газ Канализация Вода

Теплотрасса Асфальтовая дорога внутри парка Близость земельных участков к ЦКАД позволяет снизить стоимость транспортных расходов. Участки относятся к категории "земли промышленности" Предназначены для размещения складских и производственных объектов. Федеральные трассы: М-5 «Урал», М-12 «Восток», Е30, А-107

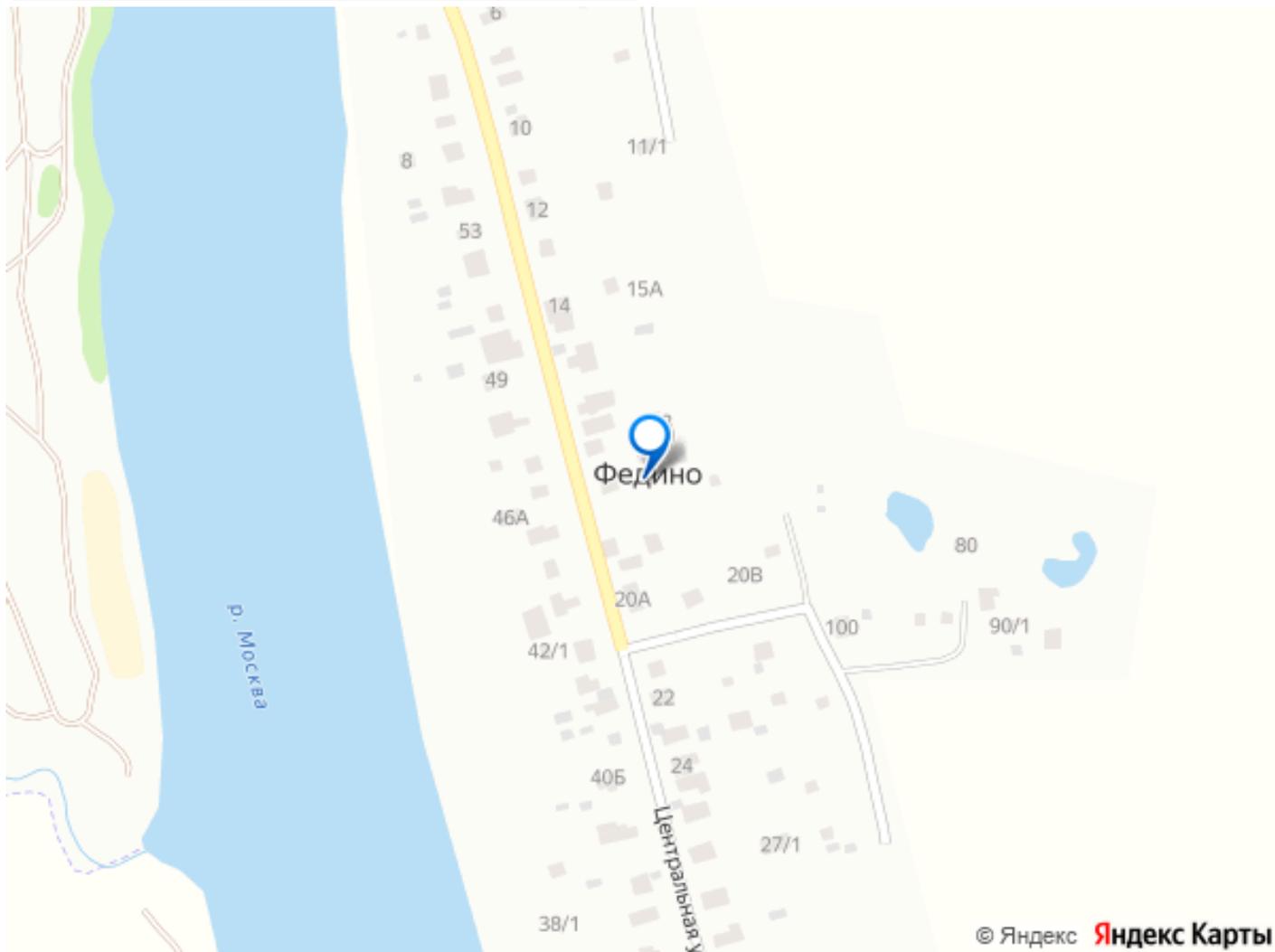
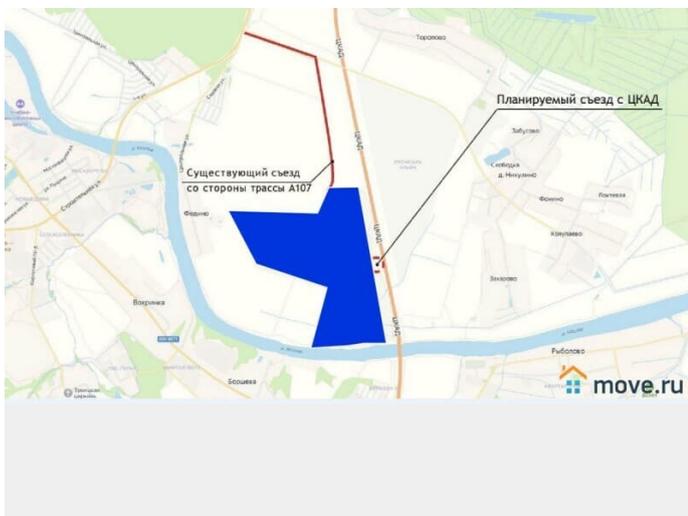
Территория имеет удобное транспортное расположение. Если планируете приобрести не затягивайте, участки раскупают очень быстро из за повышенного спроса. Звоните пишите оставляйте заявки на просмотр и бронь. Инвестиции в земли промышленного назначения сегодня оптимальный способ вложения финансов и надежного сохранения капитала. Добавьте объявления в избранное что бы не потерять. Земельные участки находятся. Домодедово – 97 км Жуковский – 52 км Внуково – 107 км Гарантируем, что участок будет соответствовать всем требованиям, а оформление необходимых документов пройдет быстро и без лишних затрат. Выдержка из ГПЗУ Информация о видах разрешенного использования земельного участка основные виды разрешенного использования земельного участка:

- коммунальное обслуживание
- предоставление коммунальных услуг
- административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг
- объекты дорожного сервиса
- автомобильные мойки
- ремонт автомобилей
- производственная деятельность
- недропользования
- тяжелая промышленность
- автомобилестроительная промышленность
- легкая промышленность

- фармацевтическая промышленность
- пищевая промышленность
- нефтехимическая промышленность
- строительная промышленность
- связь
- склады
- складские площадки
- целлюлозно-бумажная промышленность
- научно-производственная деятельность
- автомобильный транспорт
- историко-культурная деятельность
- земельные участки (территории) общего пользования
- улично-дорожная сеть
- благоустройство территории условно разрешенные виды использования земельного участка:
- общежития ;
- бытовое обслуживание
- среднее и высшее профессиональное образование
- обеспечение научной деятельности
- проведение научных исследований
- проведение научных испытаний
- обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях
- деловое управление
- магазины
- банковская и страховая деятельность
- общественное питание
- гостиничное обслуживание
- служебные гаражи
- заправка транспортных средств
- выставочно-ярмарочная деятельность
- вспомогательные виды использования земельного участка:
- коммунальное обслуживание
- обеспечение внутреннего правопорядка



● ГРП и газогенерация  
 ● Теплораспределительный пункт  
 ● Электрическая распределительная подстанция



Move.ru - вся недвижимость России