

Создано: 03.03.2025 в 12:27

Обновлено: 06.02.2026 в 13:11

<https://move.ru/objects/9273797326>

**Александра , Региональное агентство  
недвижимости ВАШЕ ПОДМОСКОВЬЕ**  
**79254635330**

## Федотиха

# 2 000 000 ₽

Федотиха

Шоссе

[Егорьевское](#) ~92 км от МКАД

для заметок



## Дом

Жилая площадь

23 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

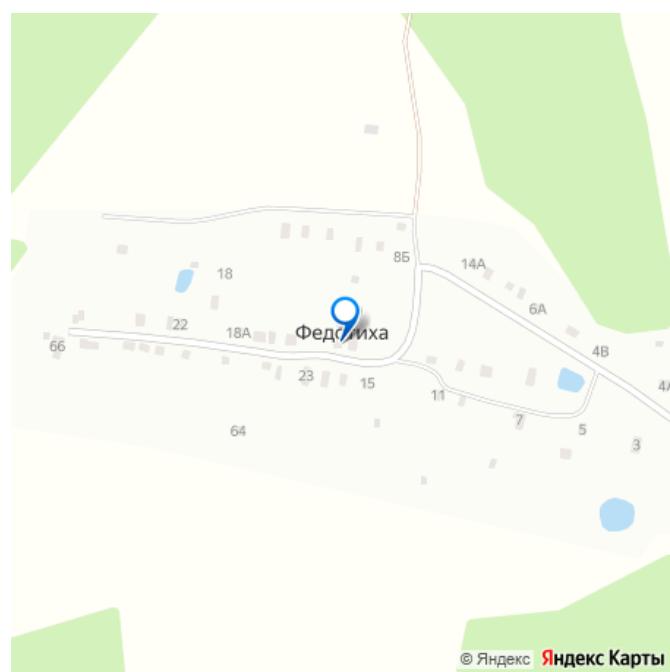
Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Деревянное

туалет на улице, кухня, отопление, электричество, ПМЖ



## Описание

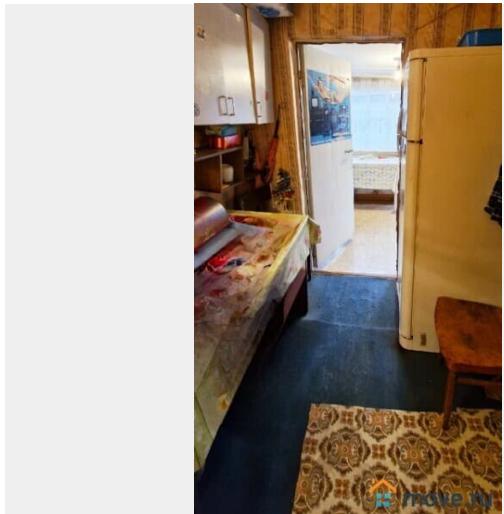
Если Вы устали от городской суеты, цените спокойствие и тишину, то наше предложение специально для ВАС. Дом находится в 20 км от г. Егорьевск, в экологически чистом районе, в окружении смешанного леса (деревня тупиковая - не проездная!), с

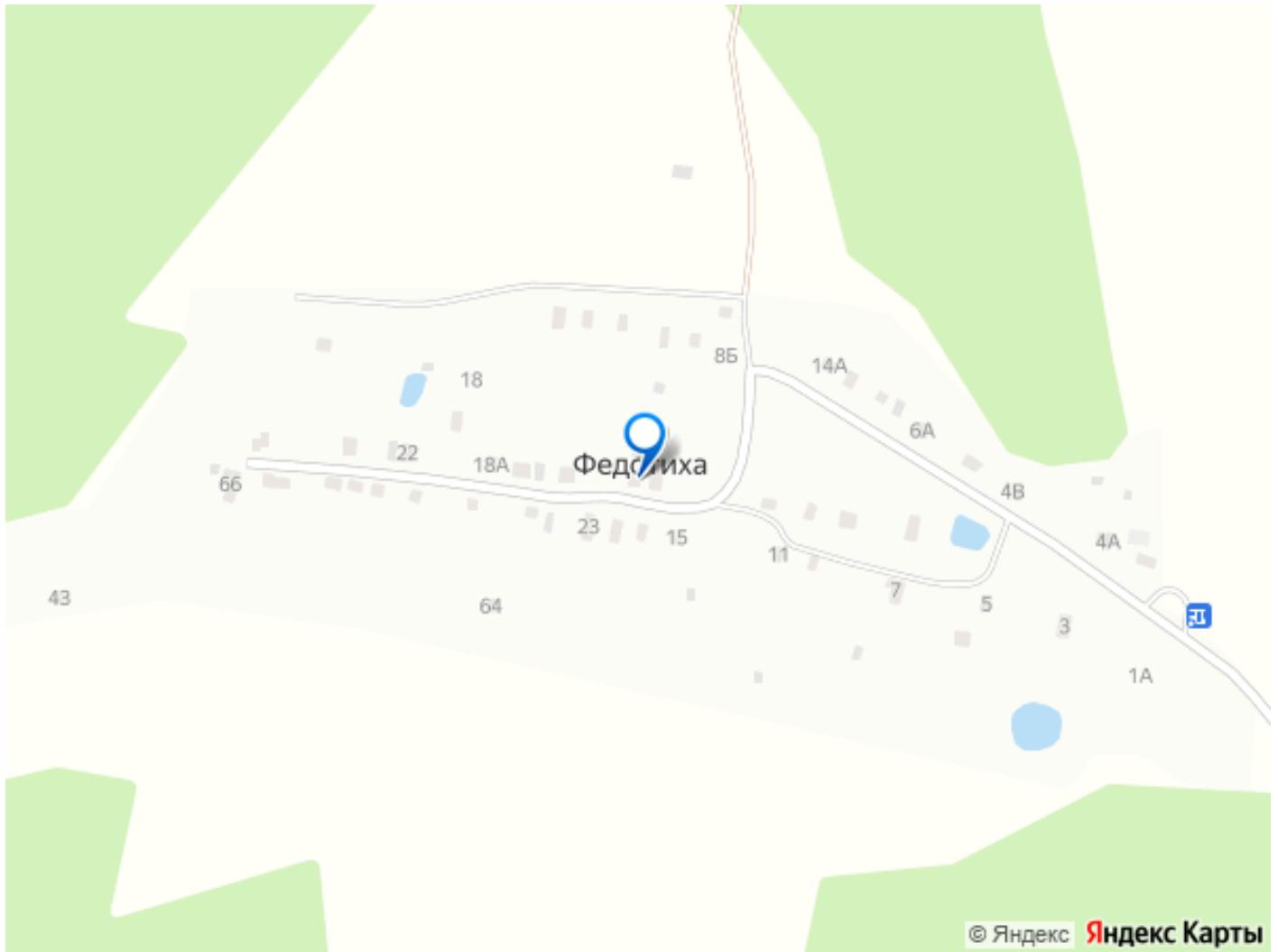
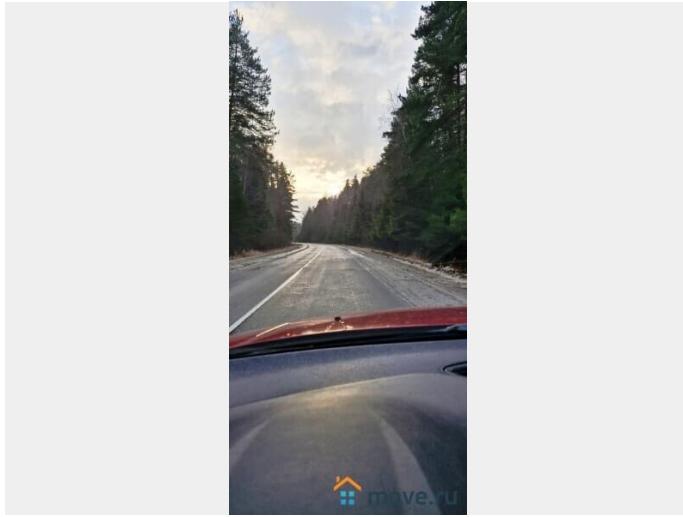
хорошим автотранспортным сообщением и круглогодичным асфальтированным подъездом круглый год, что немаловажно! В 7 км поселок городского типа, в котором есть вся инфраструктура (школа, детский сад, сетевые магазины и т.д.) Немного о доме: каркасный 2015 года постройки, утеплен для круглогодичного проживания. Общая площадь 40 кв. м, две комнаты 15/8 кв. м, просторная кухня в 12 кв. м. Дом теплый, сухой, окна ПВХ. Отопление электрическое конвекторами, но в 2025 завод газа в деревню, возможно подключение. Вода- колодец на 7 колец, очень чистая, питьевая.

Участок 12 соток - назначение ЛПХ, что дополнительно Вам позволяет вести полноценное хозяйство (разводить скот), без дополнительных разрешений. Участок правильной формы, ровный, сухой. Землю удобряли, очень плодородная. Много плодово-ягодных насаждений (груша, слива, яблоня, кустовые насаждения - смородина, крыжовник, малина и т.д.) На участке также много цветочных насаждений, что позволит летом наслаждаться ароматами цветущих растений. Дополнительные постройки на участке - просторный сарай, в котором можете хранить садовый инвентарь и новый летний туалет для удобства. Дом находится в лучшем экологическом районе Подмосковья, в котором много грибов, ягод, озер и начистейшего воздуха. Не упустите хорошее предложение для Вашей семьи.

Подходит под любой вид оплаты (ипотека, мат. капитал, сертификаты и т.д.), все подробности по телефону.







© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России