

Создано: 03.02.2026 в 23:04

Обновлено: 03.02.2026 в 23:04

<https://move.ru/objects/9288693079>

Агентство недвижимости , Агентство недвижимости Орион
79258334953

Фрязино, проезд Спортивный, д. 3

7 700 000 ₽

Фрязино, проезд Спортивный, д. 3

Улица

[проезд Спортивный](#)

для заметок

Шоссе

[Фрязинское](#) ~24 км от МКАД



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

47 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

72 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

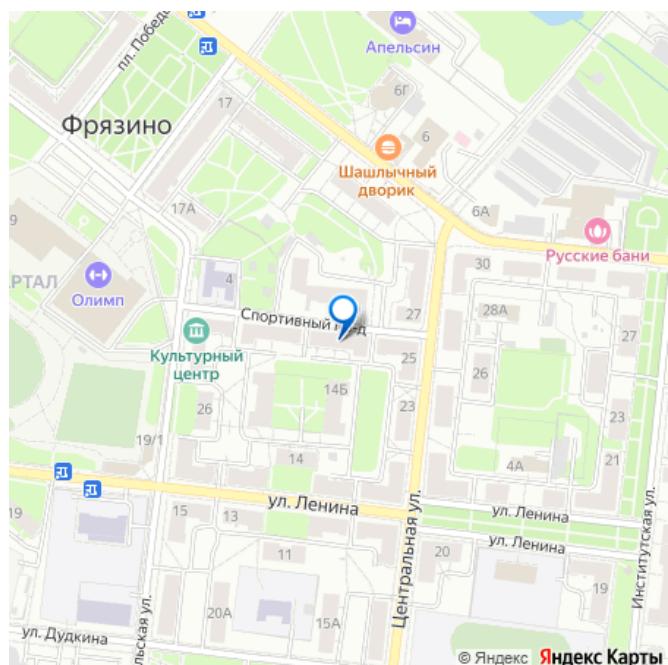
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Блочное



© Яндекс Яндекс Карты

Тип комнат

раздельные

Тип санузла

раздельный

Покрытие пола

линолеум

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Год постройки

1957 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Предлагаю вашему вниманию уникальную 3х-комнатную квартиру в г. Фрязино, Спортивный проезд, д. 3. Квартира расположена на 2 этаже 3х этажного дома. Общая площадь квартиры составляет 72 кв.м., жилые изолированные комнаты 15+16+16 кв.м., кухня 6,5 кв.м., раздельный с/у, просторный коридор 13 кв.м. Квартира светлая, просторная с удобной планировкой, позволяющая рационально использовать пространство. Частично оснащена необходимой мебелью и техникой, что позволит сразу заселиться. Идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт и удобство. Высокие потолки 3,3 м. придают квартире особый шарм и создают атмосферу уюта. Благодаря расположению окон на три стороны ощущается визуальная открытость

пространства -вид из окон не ограничен
одной перспективой. Квартира без балкона.
Комфортный микроклимат: возможность
проветривания с разных направлений. Вокруг
превосходно развитая инфраструктура:
общеобразовательная школа, детский сад,
городские и частные поликлиники,
спортивный комплекс с бассейном, сетевые
магазины, отделение Сбербанка, МФЦ,
салоны красоты и многое другое. В
непосредственной близости места для
проведения досуга и отдыха всей семьей:
лесопарковая зона, озеро. Удобное
транспортное сообщение: 5 мин. пешком до
ж/д станции (1ч на электричке до м.
Комсомольская), остановка общественного
транспорта (40 мин на автобусе до м.
Щёлковская). Один взрослый собственник.
Квартира без обременений и залогов. Прямая
продажа. Квартиру можно купить с
использованием средств материнского
капитала и ипотечного кредита, жилищного
сертификата. Мы оказываем весь комплекс
услуг по покупке квартиры, осуществляем
юридическое сопровождение сделки. Не
упустите возможность стать владельцем
этой замечательной квартиры и создать в ней
свой уютный уголок. Просмотр по
предварительной договоренности. Звоните
для получения дополнительной информации
и организации просмотра!!!



