

Создано: 12.04.2023 в 11:13

Обновлено: 09.01.2026 в 09:41

<https://move.ru/objects/6898923452>

**Смирнов Алексей, МИР
НEDВИЖИМОСТИ (г. Волоколамск)**
79263285996

Гарутино, снт Гарутино, д. 68**200 000 ₽**

Гарутино, снт Гарутино, д. 68

Шоссе

[Новорижское](#) ~120 км от МКАД

для заметок



Земельные участки

Площадь участка

12 соток

Детали объекта

Тип сделки

Продам

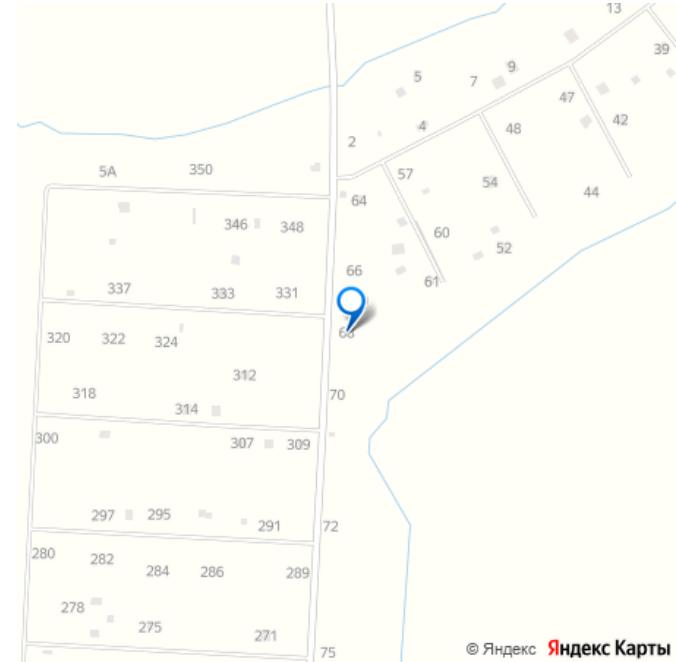
Раздел

[Земельные участки](#)

электричество

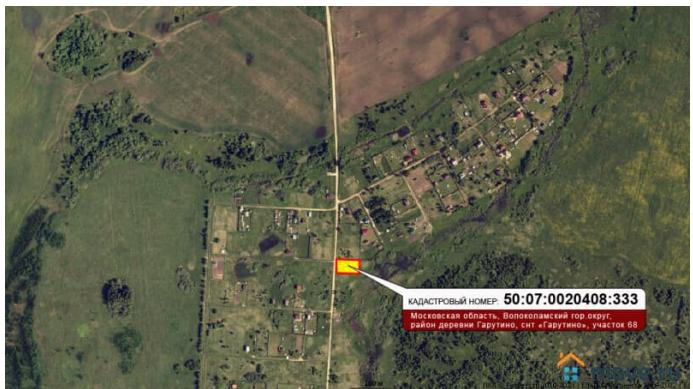
Описание

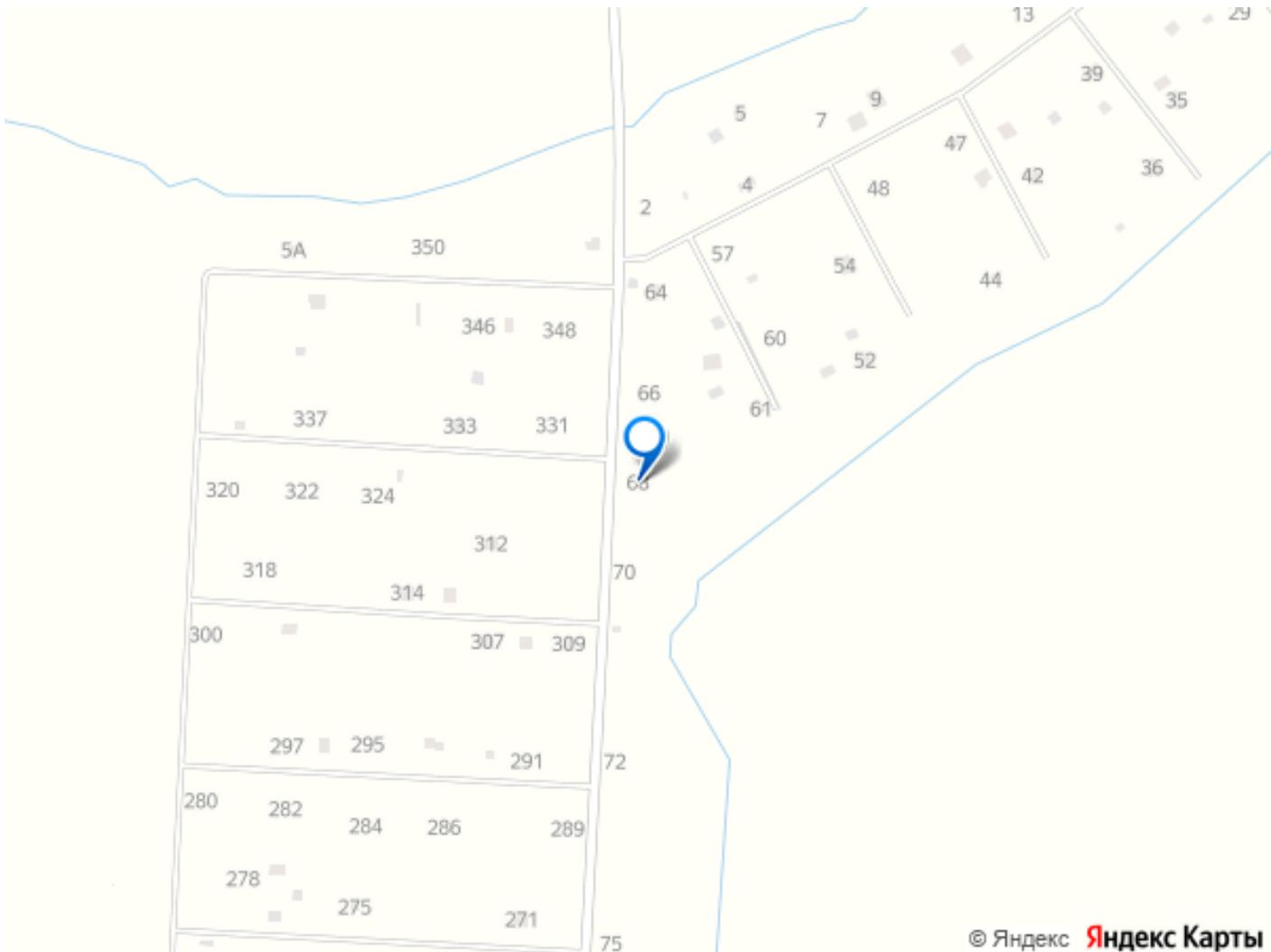
Продаётся оформленный дачный земельный участок в садовом товариществе Гарутино в районе деревни Гарутино Волоколамского городского округа Ново-рижского направления Московской области. Площадь участка 12 соток. Межевание проведено, кадастровый учёт с определением границ, адрес присвоен. Размер по сторонам 26 м. по фасаду и тыльной границе, 47 м. по бокам. Вдоль фасадной границы участка центральная дорога товарищества и линия электропередач с возможностью подключения хорошей мощности. Участок без поросли, не обработан (поле). За участком



крупный ручей, благодаря которому вода
быстро уходит и на участке всегда сухо. СНТ
крупное, есть контейнеры для ТБО, сторожка,
видео-наблюдение на въезде. В шаговой
доступности лесной массив и крупный
водоём (ок. 1 км. от участка.). Возможен
проезд как личным транспортом, так и
общественным до села Ярополец, далее ок. 3-
х км. пешком. Товарищество тупиковое,
местность тихая, вокруг зелено и живописно.
Отличное место для строительства
загородной дачи. Участок в собственности
одного взрослого дееспособного лица с 2008
года на основании договора купли-продажи.
На сделку предоставим все необходимые
документы и полностью её сопроводим "под
ключ", с помощью в обеспечении безопасных
расчётов, подачей на регистрацию и пр. Цена
участка 200 т.р. Все юридические процедуры
в подарок покупателю! Просмотр с участием
агента строго по предварительной
договоренности по телефону за сутки.
Самостоятельно можете осмотреть в любое
удобное время, ограничений никаких.
Звоните!







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России