

Создано: 17.10.2025 в 14:51

Обновлено: 09.02.2026 в 11:49

<https://move.ru/objects/9285782228>

ЗелЖилСервис, ООО «Зелжилсервис»

79267469093

Гигиево, без улицы

21 500 000 ₽

Гигиево, без улицы

Шоссе

[Ленинградское](#)



Дом

Жилая площадь

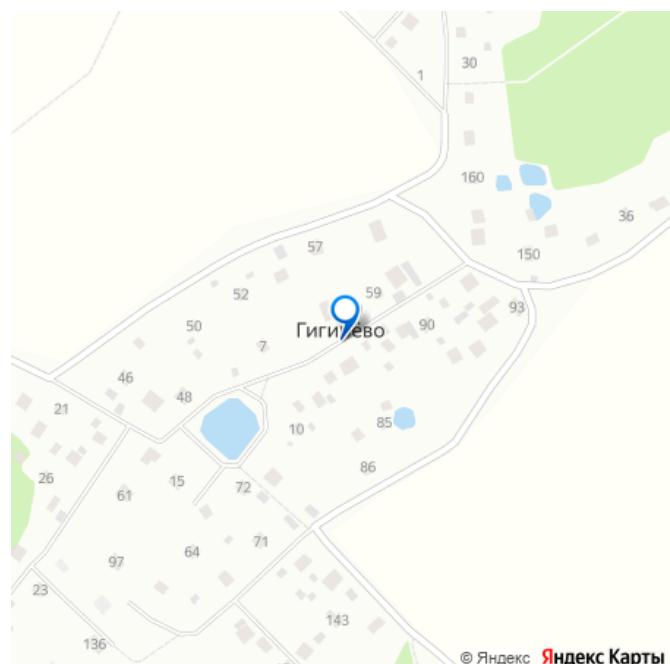
120 м²

Площадь кухни

25 м²

Общая площадь

190 м²



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Кирпичное

туалет в доме, душ в доме, кухня, отопление, водопровод, канализация, электричество, газ, ПМЖ

Описание

Предлагается к продаже великолепный кирпичный дом в деревне Гигиево — не просто недвижимость, а родовое гнездо, созданное с любовью и вниманием к каждой детали для большой и дружной семьи. Дом

выстроен полностью из кирпича с толщиной стен в 55 см, что гарантирует комфортный микроклимат летом и хорошую теплоизоляцию зимой . В доме также есть камин. Строительство велось из дорогих, проверенных материалов с обязательным анализом на экологичность и отсутствие токсинов. Мощный ленточный фундамент глубиной 2 метра обеспечивает максимальную устойчивость и долговечность постройки на десятилетия вперед.

Просторные 2 жилых этажа и 3 -й мансардный полноценный этаж, который можно разделить на комнаты или задействовать под игровую зону детей! 6 светлых комнат, отдельная комната под гардеробную. Практичная планировка создает идеальные условия для жизни. В доме установлены качественные стеклопакеты, сохраняющие тепло и тишину. На кухне есть удобное подсобное помещение в виде отдельной комнаты со входом в просторный подвал — идеальное место для хранения домашних заготовок. Ухоженная территория в 12 соток (по документам), по факту 17 соток— готовый уголок для отдыха и единения с природой. Здесь выполнен ландшафтный дизайн, а жемчужиной участка является декоративный пруд с водными растениями, создающий невероятно умиротворяющую атмосферу. Дом очень теплый и энергоэффективный, что существенно экономит расходы на отопление. Вам достанутся очень хорошие, спокойные и отзывчивые соседи — это бесценно для жизни за городом. Это готовое решение для счастливой жизни без необходимости достройки и долгого ремонта. Озеро Сенеж манит своей водой и облагороженным пляжем. Добраться до дома можно по Ленинградскому шоссе на

собственном авто или автобусе. Остановка в 1 км от дома. Этот дом ждет своих хозяев! Идеально подойдет для большой и дружной семьи, ценящей уют, качество и безопасность.



