

Создано: 08.09.2025 в 22:32

Обновлено: 15.01.2026 в 20:32

Артур О**79169195909****Голицыно, Малые Вяземы, д. 130****15 800 000 ₽**

Голицыно, Малые Вяземы, д. 130

Шоссе

[Можайское](#) ~23 км от МКАД**Дом**

Жилая площадь

80 м²

Площадь кухни

40 м²

Общая площадь

128 м²**Детали объекта**

Тип сделки

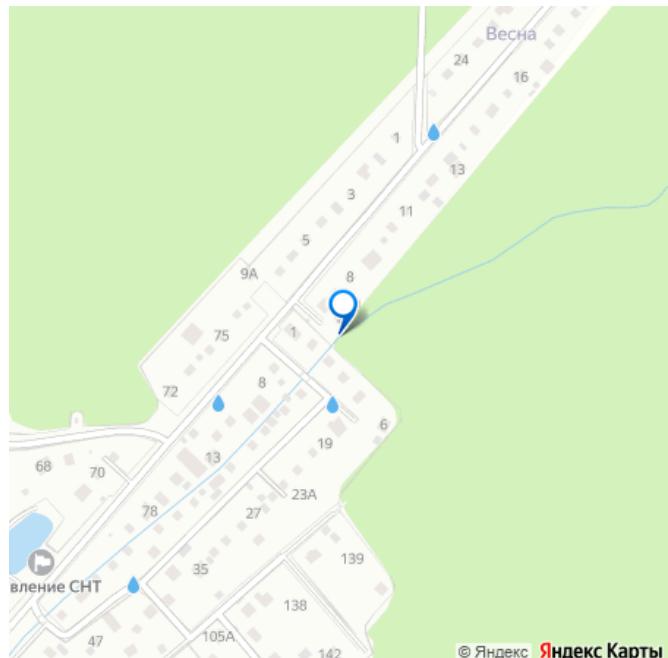
Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Блочное

**Описание**

Продается новый жилой дом 128 кв. м с качественным ремонтом на участке 5 соток в деревне Малые Вяземы Одинцовского городского округа на первой линии от Можайского шоссе (23 км от МКАД). Участок ровный и ухоженный. В доме возможна регистрация по месту жительства. При

строительстве дома и отделке использовались качественные материалы.

Фундамент дома - монолитная плита.

Толщина стен 0,4 м: пеноблок (0,3 м), утеплитель, паровлагоизоляция, отделка.

Стены, полы и крыша в доме утеплены. Дом отапливается от центральной газовой магистрали. Электричество 15 кВт трехфазное, колодец из 10 колец, из которых 6-7 всегда с водой, канализация - септик на 6 человек, интернет - оптоволоконный кабель.

Теплые водяные полы во всех помещениях первого этажа дома. Монолитная лестница с удобным углом подъема. Вся плитка - керамогранит. Первый этаж: кухня-гостиная, спальня, санузел, бойлерная. Второй этаж: 3 спальни и санузел. Планировка дома приложена. Стоянка под навесом на несколько машин. До ж/д станции Малые Вяземы (Белорусское направление) 15 минут пешком, до автобусной остановки 300 метров. Один взрослый собственник. Без обременений и ограничений. Документы полностью готовы к сделке.

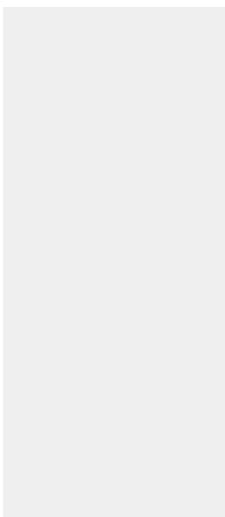




move.ru



move.ru



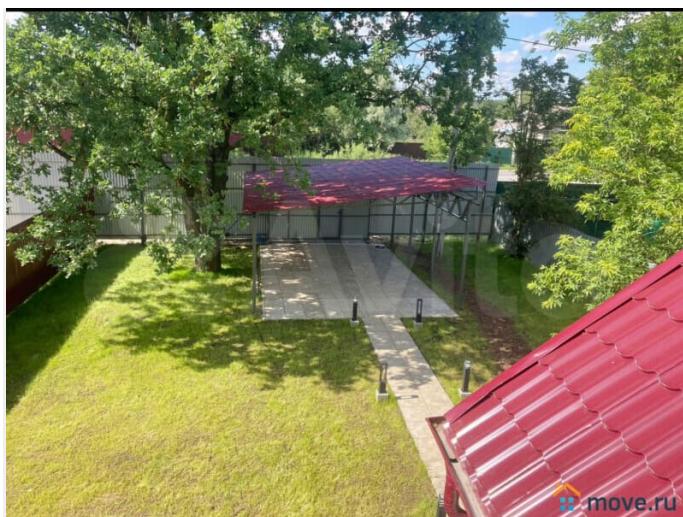
2 ЭТАЖ



move.ru



move.ru



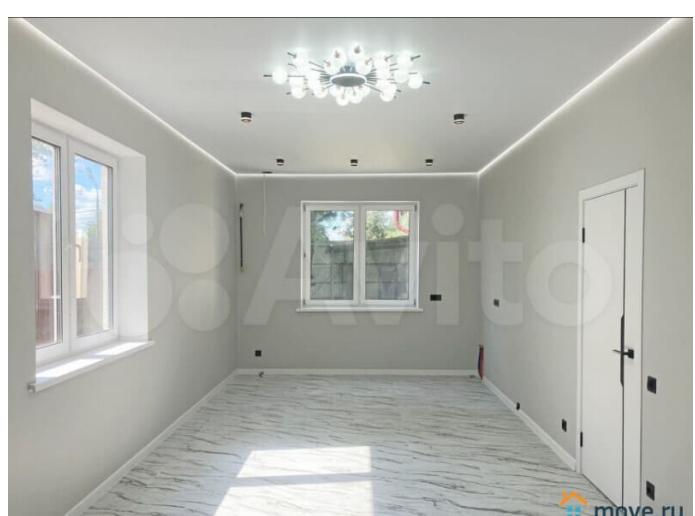
move.ru



move.ru



move.ru



move.ru

