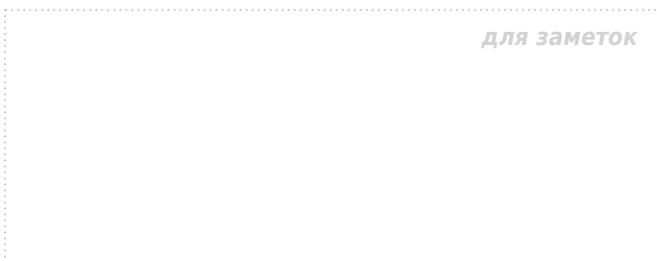


Создано: 10.09.2025 в 16:20

Обновлено: 27.01.2026 в 10:27

<https://move.ru/objects/9284804125>**Лыфарь Денис Сергеевич, ООО «Новая Жизнь»****79250405040****Горки, березовая, д. 9****27 499 999 ₽**

Горки, березовая, д. 9

Дом

Жилая площадь

100 м²

Площадь кухни

15 м²

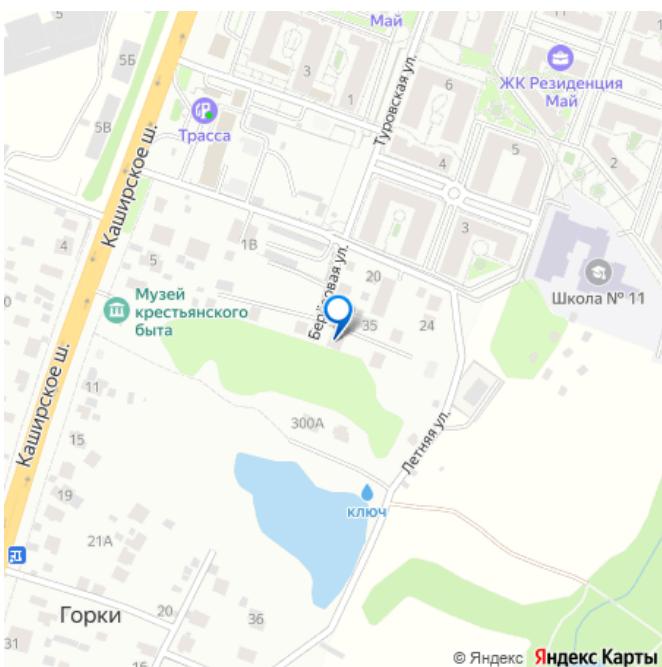
Общая площадь

121.8 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)**Описание**

? Предлагаем к продаже дом 121.8 кв.м., строился для себя (из качественных материалов). Фундамент свайно-рстверковый, сваи железно бетонные + плита 30 см. Вокруг дома дренажная система. Пеноблок 60x40, утеплитель 5 см, облицовка искусственный камень. Крыша металло- черепица, Установлена система тёплого пола по всей площади дома, тёплый пол и радиаторы два отдельных контура. Перегородки пеноблок. ?Земельный участок 6 соток, правильной прямоугольной формы,

огорожен забором. ?Круглогодичный подъезд (асфальт). ?На участке хозблок с зоной барбекю. ?Автоматические ворота. ?Есть выход на лесопосадку. ?В зимнее время дороги чистят муниципальные службы, в ночное время улицы освещаются.

?Коммуникации: ?Газ договор оплачен (оставшееся сумма оплаты 111.тыс), электричество 15 кв, вода централизована, септик. Тариф по электроэнергии деревенский день/ночь, электрический котёл на 9 киловатт. ?Отличное расположение: ? Каширское шоссе, 8 км от МКАД, Ленинский городской округ, в районе г. Видное, д. Горки, ИЖС. ?Удобная транспортная доступность до ст. м. Домодедовская (20 мин) на автобусе № 466. Удобные выезды на Каширское шоссе, на трассу М4, на МКАД. ? Инфраструктура рядом: ?город Домодедово и Видное, (школа, садик, колледж, аптека, фитнес центры, салоны красоты и т.д), не упустите свой шанс жить в частном доме. ? Собственник 1, документы готовы к сделке! ? Быстрый показ (онлайн/оффлайн) ? Свободная продажа ? Звоните прямо сейчас! ? Подписывайтесь на наш профиль Авито, чтобы быть в курсе новых, интересных объектов недвижимости. Агентство недвижимости ООО Новая Жизнь. Быстро! Надежно! Честно!

