

🕒 Создано: 07.03.2025 в 08:38

Обновлено: 12.02.2026 в 10:45

Химки, проезд Коммунальный, д. 35

109 313 ₽

Химки, проезд Коммунальный, д. 35

Улица

[проезд Коммунальный](#)

Шоссе

[Ленинградское](#) ~3 км от МКАД

Офис

Общая площадь

159 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

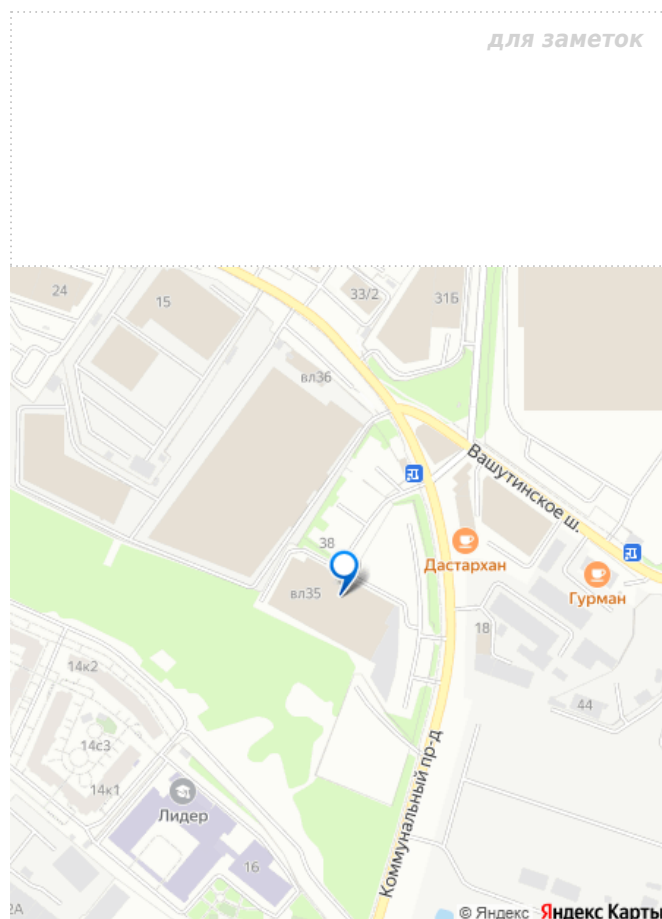
Раздел

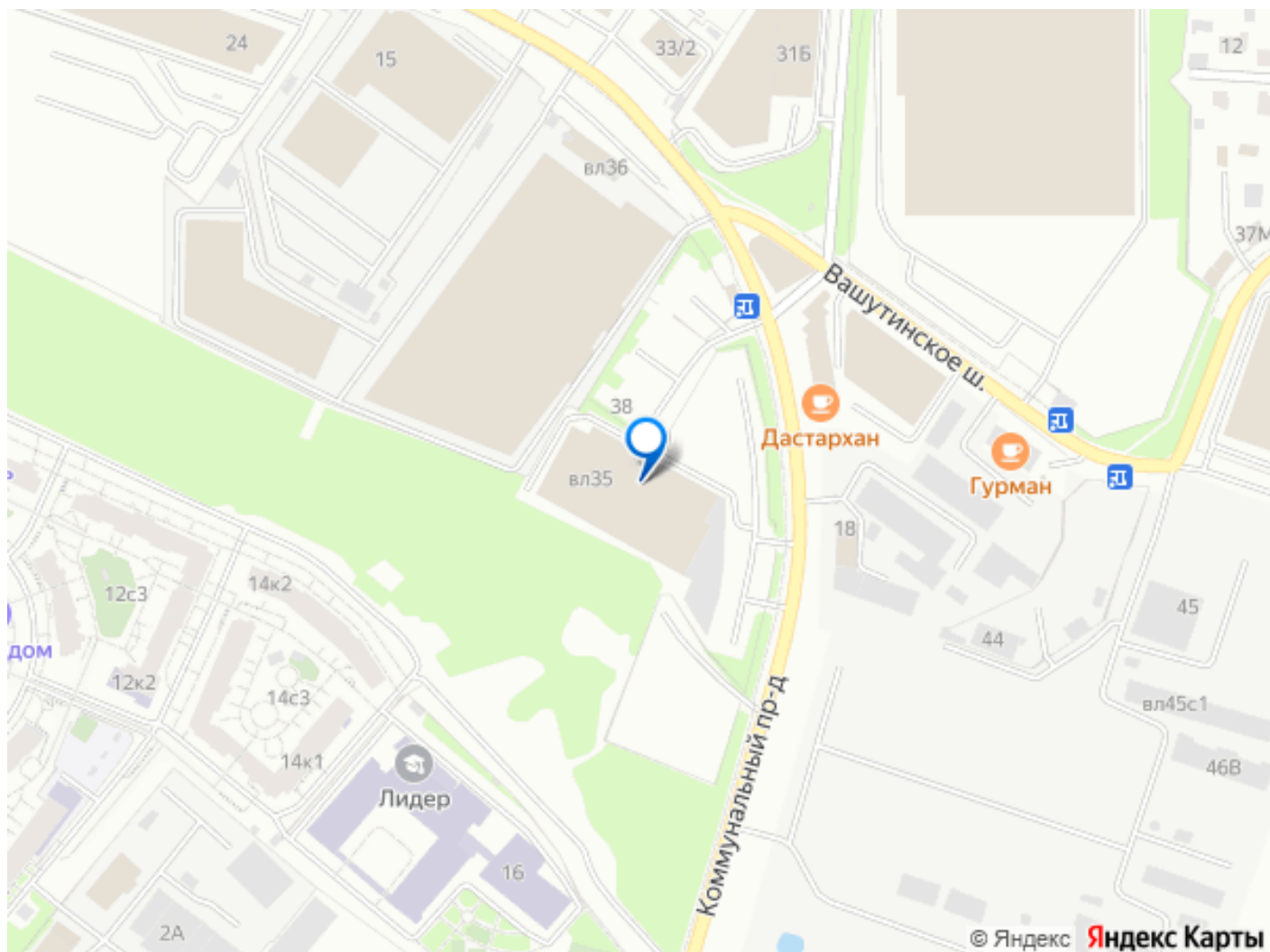
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Московская область, город Химки,
Коммунальный проезд, дом 35. Сдаются ПСН
от 23.9 до 220 кв.м Арендная ставка от 8250
до 10 000 рублей за кв.м./год.

Эксплуатационные расходы: включены в
стоимость кроме телефонии, Интернет,
электроэнергии. Прямая аренда. Машино-
места непосредственно на территории АСК,
включены в стоимость. Огороженная
территория. Длительность 11 месяцев с
пролонгацией. Оплата за каждый месяц.
Обеспечительный платеж в размере 1 месяца
аренды.





Move.ru - вся недвижимость России