

Создано: 07.03.2025 в 08:58

Обновлено: 13.01.2026 в 11:17

<https://move.ru/objects/9274004892>

Александр

**79037758530**

**Химки, проезд Транспортный, д. 35**

**71 831 ₽**

Химки, проезд Транспортный, д. 35

Улица

[проезд Транспортный](#)

Шоссе

[Ленинградское](#) ~3 км от МКАД

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>



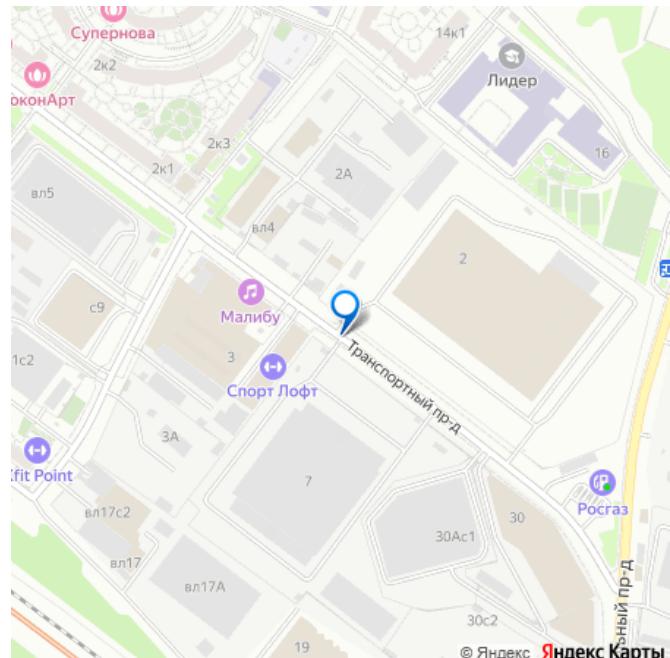
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Московская область, город Химки, Коммунальный проезд, дом 35. Сдаются ПСН от 23.9 до 220 кв.м Арендная ставка от 8250 до 10 000 рублей за кв.м./год.

Эксплуатационные расходы: включены в стоимость кроме телефонии, Интернет, электроэнергии. Прямая аренда. Машино-места непосредственно на территории АСК, включены в стоимость. Огороженная территория. Длительность 11 месяцев с пролонгацией. Оплата за каждый месяц. Обеспечительный платеж в размере 1 месяц аренды.

